

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 11
Bruksnummer: 15

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.06.2023 kl. 14:18

Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: Bjørkhaug
Etableringsdato: 29.03.1943
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 11 / 15 med areal av festegrunner og seksjonerte uteareal	601,5 m2	
Utrekna areal for 11 / 15 utan areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	601,5 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
			Matrikkeleining 4631 - 11 / 15 / 0 / 1			154 / 223
			Matrikkeleining 4631 - 11 / 15 / 0 / 2			69 / 223

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6732462	303043		601,5 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Seksjonering			16.05.2023				Tinglyst		10.06.2023	anngull		16.05.2023
Seksjonering			23/3911				Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
							Etablert/Endra	4631 - 11/15				
							Etablert/Endra	4631 - 11/15/0/1				
							Etablert/Endra	4631 - 11/15/0/2				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 11/15			
		Omnummerert frå:	1263 - 11/15			
Endre eigenskap Feilretting Feilføring	01.01.1980 18/2060 18/33228				hannin	28.08.2018
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 11/15		0	
Skylddeling Skylddeling	21.02.1977					
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 11/15		0	
		Mottakar	1263 - 11/100		0	
Skylddeling Skylddeling	29.03.1943					
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 11/2		0	
		Mottakar	1263 - 11/15		0	

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annann referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	07.04.2017 2017/181				1263sos 23.06.2017
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	1263 - 11/13		0
		Berørt	1263 - 11/14		0
		Berørt	1263 - 11/15		0
		Berørt	1263 - 11/65		0
		Berørt	1263 - 11/100		0
		Berørt	1263 - 11/117		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	07.04.2017 2017/181				1263sos 22.06.2017
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	1263 - 11/14		0
		Berørt	1263 - 11/15		0
		Berørt	1263 - 11/96		0
		Berørt	1263 - 11/100		0
Forretning over eksisterande matrikkeleining Jordskifte	08.02.2010 2009/569 1200-2009-0001				1263wik 16.06.2010
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	1263 - 11/56		0
		Berørt	1263 - 11/14		0
		Berørt	1263 - 11/15		0
		Berørt	1263 - 11/19		0
		Berørt	1263 - 11/30		0
		Berørt	1263 - 11/92		0
		Berørt	1263 - 11/96		0
		Berørt	1263 - 11/100		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Forretning over eksisterande matrikkeleining Jordskifte	08.02.2010 2009/569 1200-2009-0001	Rolle Berørt Berørt	Matrikkeleining 1263 - 11/15 1263 - 11/92		1263rye 08.02.2010 Arealendring 0 0
Forretning over eksisterande matrikkeleining Jordskifte	08.02.2010 2009/569 1200-2009-0001	Rolle Berørt Berørt Berørt	Matrikkeleining 1263 - 11/14 1263 - 11/15 1263 - 11/92		1263rye 08.02.2010 Arealendring 0 0 0

Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Stranda	1194	802A EUREF89 UTM Sone 32 6732463	303043	Grunnkrins: 0406 Stranda Røystekrins: 1 OSTEREIDET Kyrkjelokn: 07070204 Osterfjorden Postnr.område: 5993 OSTEREIDET Tettstad:	Nei
Vegadresse	Stranda	1194	802B EUREF89 UTM Sone 32 6732465	303041	Grunnkrins: 0406 Stranda Røystekrins: 1 OSTEREIDET Kyrkjelokn: 07070204 Osterfjorden Postnr.område: 5993 OSTEREIDET Tettstad:	Nei

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Byggningsnr: 176 304 936	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	2	<u>Datoar</u>
Løpenr:	Bruksareal bustad:	223,5	Tal etasjar:	3	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. privat vassverk	Igangsetjingsløyve:
Nord: 6732463 Aust: 303042	Bruksareal totalt:	223,5	Avløp:	Offentleg kloakk	Teke(n) i bruk:
Byggningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Einebustad m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			
Byggningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueingar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	1	65	0	65	0	0	0	0	0
H01	1	80	0	80	0	0	0	0	0
U01	0	78,5	0	78,5	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1194 Stranda 802 A	H0101	Bustad	153,5	5	Kjøken	1	1	11/15
1194 Stranda 802 B	H0201	Bustad	69	3	Kjøken	1	1	11/15

Byggningsnr: 176 304 936	Utbygd areal:	17,4	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
Løpenr: 1	Bruksareal bustad:	15	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve: 19.05.2020
Nord: 6732465 Aust: 303043	Bruksareal totalt:	15	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Byggningsendringskode: Tilbygg	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Einebustad m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			
Byggningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueingar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	15	0	15	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	11/15

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	011278	MISUR SASA		HELLEÅSEN 28A 5915 HJELMÅS

Bygningsnr:	300 811 317	Utbygd areal:	38,3	Tal bustader:	0	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	34	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	19.05.2020
	Nord: 6732468 Aust: 303048	Bruksareal totalt:	34	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	34	34	0	0	0	0	0

Brukseiningar

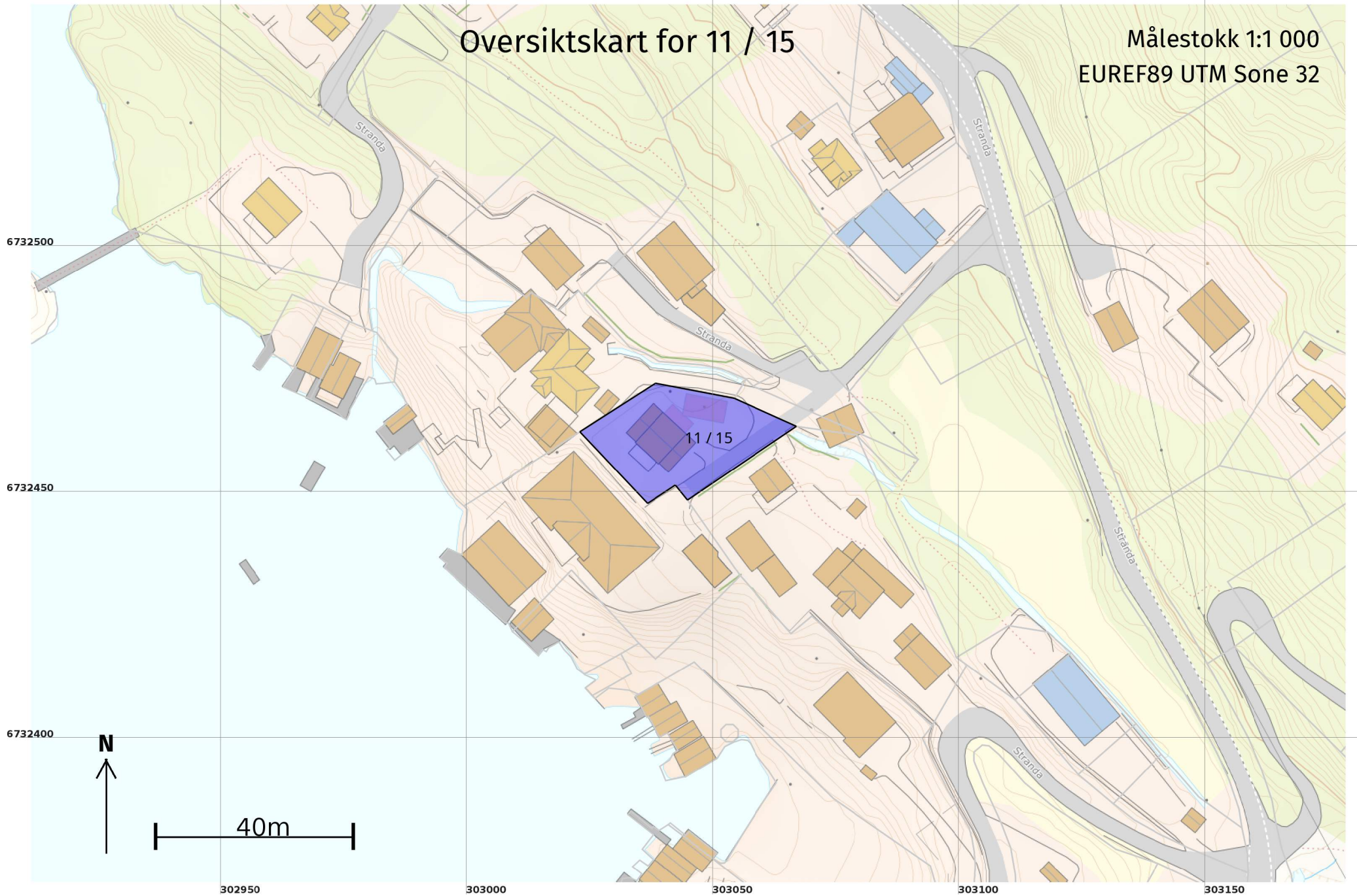
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	11/15

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	011278	MISUR SASA		HELLEÅSEN 28A 5915 HJELMÅS

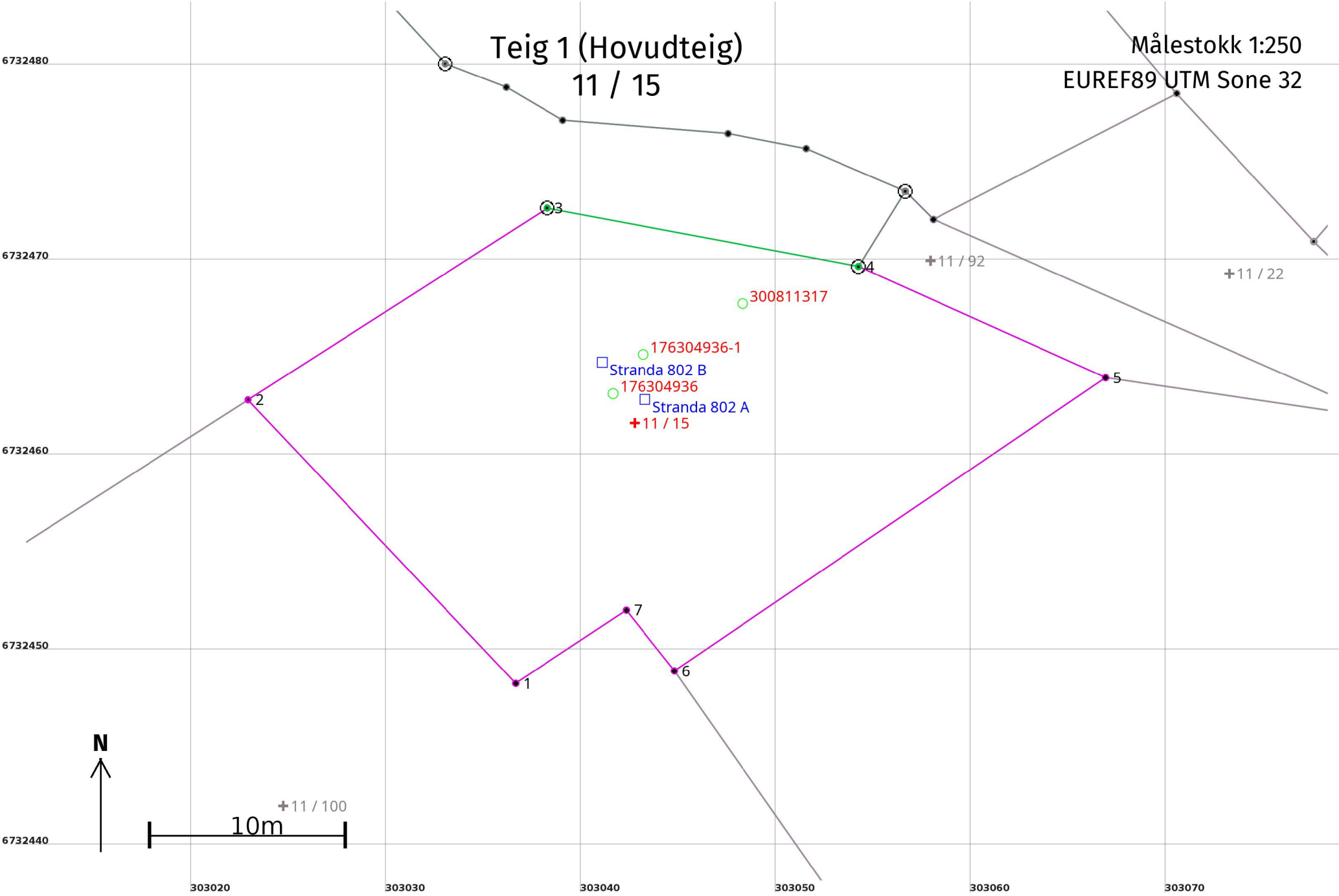
Oversiktskart for 11 / 15

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig)
11 / 15

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 601,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6732462

Aust: 303043

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6732448,45	303036,67	19,98	Umerkt	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
2	6732462,98	303022,95	18,21	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200 201	
3	6732472,80	303038,29	16,24	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 14	
4	6732469,81	303054,25	13,88	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 201	
5	6732464,11	303066,91	26,72	Umerkt	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
6	6732449,09	303044,81	3,97	Umerkt	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
7	6732452,20	303042,34	6,80	Umerkt	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	