

Serviceavtale for renseanlegg

Hvit original sendes Miljørens, gul kopi beholdes av representant/rørlegger og rosa kopi beholdes av kunde

MILJØRENS ansvar

Ordinær service

Miljørens skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2 ganger pr. år.

Følgende utføres:

1. Kontrollere ventiler og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning.
2. Kontrollere lufttilførselen til anlegget.
3. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.
4. Kontrollere nivå i våtslamlager, og ved behov rekvirere tømning i samråd med anleggseier. (For anleggseiers regning)
5. Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet.
6. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.
7. Fylle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i styreskap.
8. Rapportere til lokal forurensningsmyndighet og nasjonal typegodkjenningmyndighet.

Ekstraordinær service

Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Miljørens utføre ekstraordinær service i løpet av OMGÅENDE. Tillegges faktura.

Servicepersonell

Det er kun faglært personell fra Miljørens som skal utføre service.

Tømning av renseanlegget etter avtale med Miljørens.

Anleggseiers ansvar

Overholde bruksinstruks

Eier av anlegg plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke utføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelig i brukerinstruks. Eventuell ekstraordinær service og arbeid som må utføres som følge av brukerfeil, belastes anleggseier.

Adgang til renseanlegg

Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service.

Eier må opprettholde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 100 meter fra anlegget.

Serviceavgift

Serviceavgiften betales etterskuddsvis i to like terminer pr. år. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til første halvår (01.01 eller 01.07). Det påløper administrasjonsgebyr. **NB!** Transportkostnad tilkommer.

Kjemikalier inngår i serviceavtaleprisen.

Miljørens har rett til regulering av serviceavgift i henhold til boligprisindeksen. Serviceavgiften dekker ikke eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (for eksempel tømme- og deponeringsavgift for slam, dette regnes som tilleggs-kostnad)

NB! Inn- og utløpsarrangementet er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldene retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.

Salg av eiendommen:

Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å orientere Miljørens samt overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier.

Videresalg anlegg:

Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere Miljørens om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert Miljørens-personell, og serviceavtale med ny eier signeres.

Varighet avtale:

Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale mellom anleggseier og leverandør.

ANLEGGSTYPE

6 opt

EIER

GRN. 436

BNR. 19

Dato: 26/3-22

Suza

FOR MILJØRENS

Dato: _____

Morten Hoff Ellingsen

ANLEGGSEIER

Underskrift gjelder både Kjøpskontrakt og serviceavtale. Alle tre eksemplarer må underskrives separat (ikke gjennomslag).

Dokumentasjon fra nøytral fagkyndig

Firmainformasjon:		ORG.NR: 992 844 817	
Firmanavn:	OVE'S RØREMYK	Kontaktperson:	OVE Rikestein
Adresse:	Biggestadveien 22	E-post:	post@ovesfor.no
Telefon:	958 88 308	Direkte telefon:	4135 1718
E-post:	post@ovesfor.no	Mobil:	
Hjemmeside:	WWW.OVESFOR.NO		

Dokumentasjon av kompetanse:

Det bekreftes herved at firmaet har følgende kompetanse og erfaring:

Prosjektering - bygging og drift av renseanlegg for spillvann

Kort beskrivelse av firmaet:

Alsiktig rørlegger firma med 8 ansatte og med spesialkompetanse innenrensing av vann og spillvann

Navn på medarbeider:

Ove Rikestein

Utdanning:

Svennebrer som Rørlegger

År:

Antall år relevant erfaring:

Har drevet med rensing av vann og spillvann i over 30 år

Relevante kurs:

År:

År:

Navn på medarbeider:

Ingvær Grønning

Utdanning:

Rørlegger Mester

År:

Antall år relevant erfaring:

Relevante kurs:

År:

År:

Referanseprosjekter:

Prosjektnavn

Kort beskrivelse av prosjekt

Hunnedalen VA	HyHefelt med ca 2000 hytter
Renseanlegg Tjorn	Flere mindre renseanlegg for 3-4 hytter plassert i terrenget

Stavtjorn hyHefelt ca Spillvans renseanlegg for

Det bekreftes herved at <navn på firmaet> er et uavhengig foretak med tilstrekkelig hydrogeologisk og avløpsteknisk kompetanse. <Navn på firmaet> har ingen økonomisk interesse i søkers valg av avløpsløsning. <Navn på firmaet> søker å etablere den renseløsningen som er best egnet ut fra de naturgitte og økonomiske forutsetningene, miljø og brukerinteresser, uten på forhånd å promotere en bestemt renseløsning eller produsent.

ca 30 hytter

Gnr. xxx, bnr. xxx i Balsfjord kommune

Sted og
dato:

1/10-21

Underskrift,
nøytral
fagkyndig:

Ove Ekerstein

navn

Eigestødveien 22

4376 Helleland

 **OVES RØR & MEK.**
INDUSTRI - LANDBRUK - ENEROLIE
TK. 998 68 308
Eigestød. 22 - 4376 Helleland