

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 1
Bruksnummer: 324

Utskriftsdato/klokkeslett: 23.06.2023 kl. 07:50
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 02.01.1990
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
66412	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 1 / 324	955,2 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		011251	NYGÅRD GUSTAV		KROSSNESET 20 5918 FREKHAUG	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6716350	294580		955,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 1/324			
		Omnummerert fra:	1256 - 1/324			
Grensejustering Grensejustering	09.08.2005 2005036					PAS
		Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring
		Avgiver	1256 - 1/324			-98,5
		Mottaker	1256 - 1/11			98,5
Grensejustering Grensejustering	09.08.2005 2005036					pas
		Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring
		Avgiver	1256 - 1/11			-316,3
		Mottaker	1256 - 1/324			316,3
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	02.01.1990					
		Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring
		Avgiver	1256 - 1/11			-735
		Mottaker	1256 - 1/324			735

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	21.06.2023 23/4180				kjestan 22.06.2023
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 1/66		0
		Berørt	4631 - 1/233		0
		Berørt	4631 - 1/266		0
		Berørt	4631 - 1/324		0
		Berørt	4631 - 1/392		0

Landmålnummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

Arealoverføring Oppmålingsforretning/arealoverføring	12.08.2020 20/12395	Tinglyst		25.08.2020	kjestan 17.08.2020
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 1/11		-213,8
		Mottaker	4631 - 1/392		213,8
		Berørt	4631 - 1/66		0
		Berørt	4631 - 1/266		0
		Berørt	4631 - 1/324		0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	12.08.2020 20/12395				kjestan 17.08.2020
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 1/11		0
		Berørt	4631 - 1/66		0
		Berørt	4631 - 1/159		0
		Berørt	4631 - 1/266		0
		Berørt	4631 - 1/324		0
		Berørt	4631 - 1/392		0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

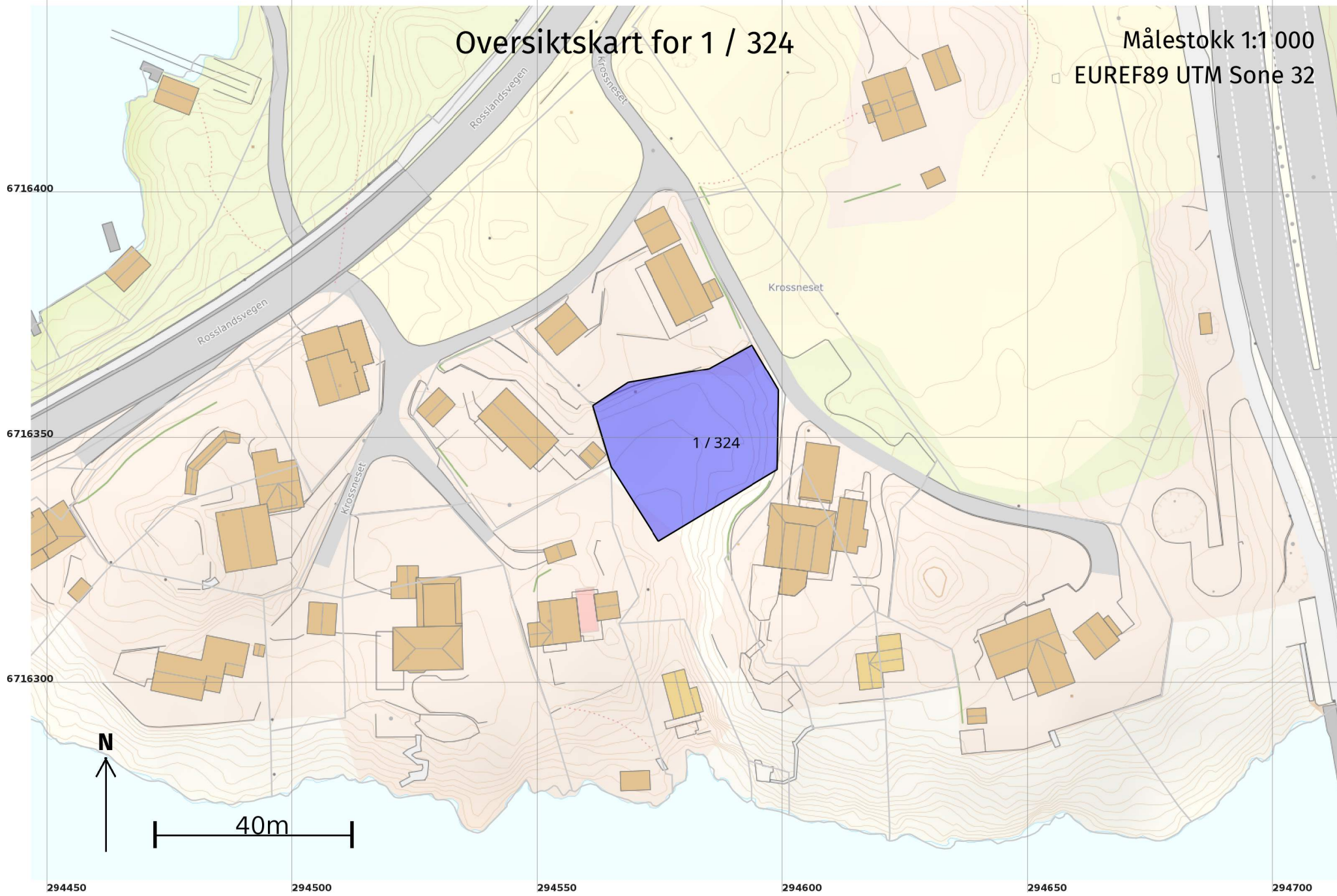
Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	12.08.2020				kjestan	17.08.2020
Oppmålingsforretning	20/12395					
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Berørt	4631 - 1/11	0		
		Berørt	4631 - 1/266	0		
		Berørt	4631 - 1/324	0		

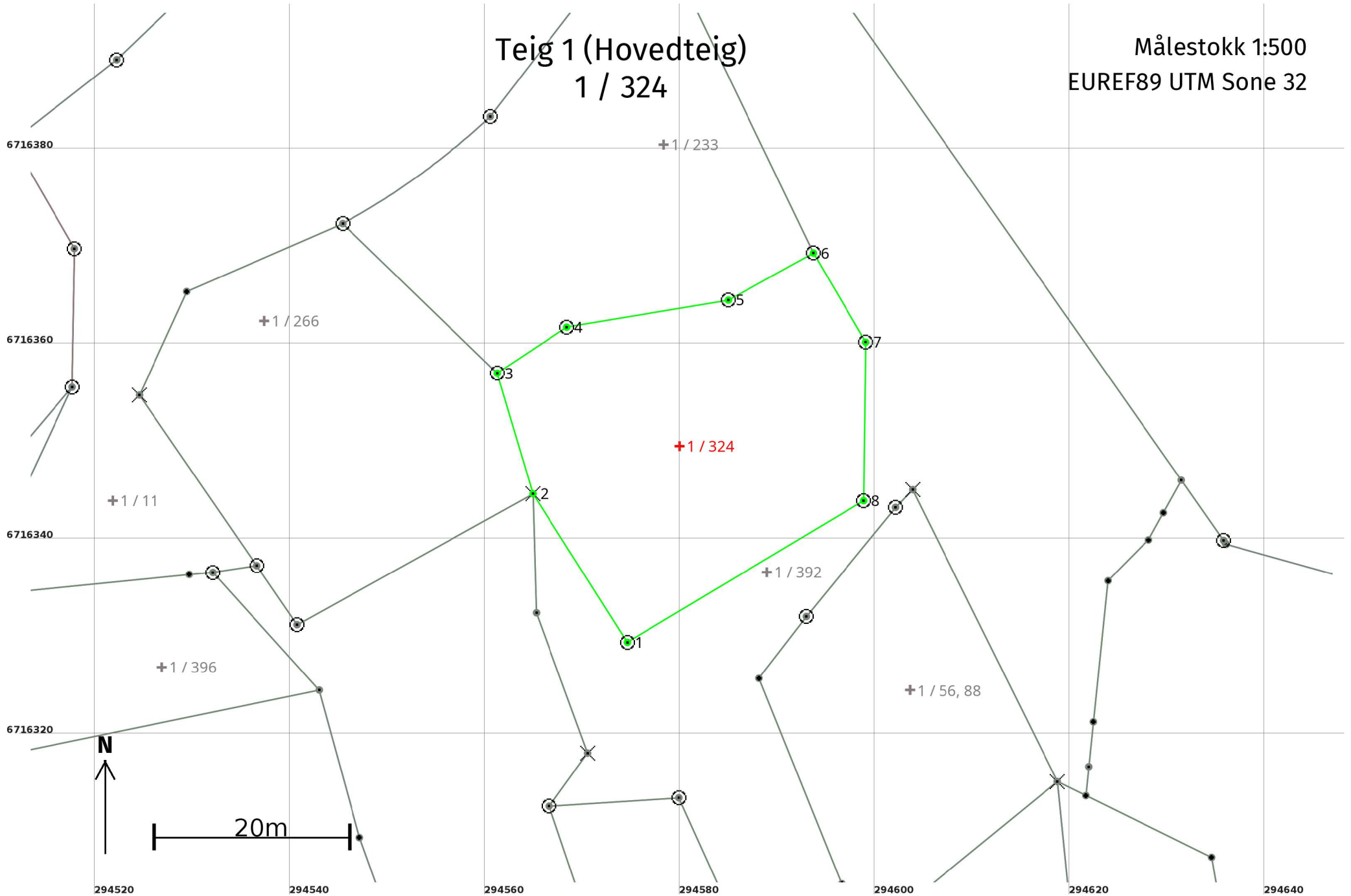
Oversiktskart for 1 / 324

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 1 / 324

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 955,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6716350

Øst: 294580

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6716329,76	294574,61	18,03	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6716344,98	294564,93	12,89	Fjell Kors	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6716357,34	294561,28	8,55	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
4	6716362,06	294568,41	16,78	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
5	6716364,83	294584,96	9,97	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
6	6716369,66	294593,68	10,60	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6716360,52	294599,05	16,24	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6716344,28	294598,85	28,25	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	