

Planforhold:

Gjeldende planid: 1263-201805
 Kommuneplan for Lindås 2019 - 2031
 Arealområde: Nærings bygningar

AREAL DISPONERING

Areal tomt 20 184 m²
 Areal eks. bebyggelse 5 887 m²
 Area ny bebyggelse 130 m²

BYGNINGSOPPLYSNINGER

Eksisterende BYA 5887 m²
 Nytt BYA 6 017 m²

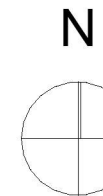
6017/20 184x100= 29,8% ≈ 30% BYA

TALL P.PLASSER BIL

Min 0,4 - Mac 0,8 p.plasser pr 100m²
 (126/100x0,8 = 1P-Plass)

TALL P.PLASSER SYKKEL

Min 0 p.plasser pr 100m² 0
 Sykkelp.plasser



	Eksisterende bygg
	Nytt tiltak
	Senterlinje veg
	Tomtegrense
	Byggegrense
	Parkeringsplass

NB!
 Denne tegningen er kvalitetssikret arkitektfaget.
 For andre fagområder gjelder fagenes egne tegninger.
 Måsetting: avvik kan forekomme.
 Kontrollmål for innredning ol må tas på stedet.

*Skisser kan ikke brukes for Rammesøknad/ pris- innhenting eller som arbeidstegninger.
 Salt Arkitekter AS har opphavsrett til tegninger dersom ikke annet er avtalt skriftlig.*

Bilder er kun ment som illustrasjon. Avvik kan forekomme

Tiltaksmatrisler:

Matrikkel: 4631 / 24 / 1 / 0 / 0
 Adresse: Reikeråsvegen 54
Navn
 EIKANGER TORE

Matrikkel: 4631 / 24 / 5 / 0 / 0
 Adresse: Reikeråsvegen 39
Navn
 BJØRGE ANNE FAUSKANGER

Matrikkel: 4631 / 24 / 32 / 0 / 0
 Adresse: Mykingvegen 537
Navn
 STRØM STIG ARE

Matrikkel: 4631 / 24 / 53 / 0 / 0
 Adresse: Mykingvegen 541
Navn
 EIDSHEIM TOMMY
 EIDSHEIM JUNE M PLANTING

Matrikkel: 4631 / 24 / 138 / 0 / 0
 Adresse: Ikke funnet i matrikkelen
Navn
 VESTLAND FYLKESKOMMUNE
 Or.nr: 821311632

Matrikkel: 4631 / 24 / 146 / 0 / 0
 Adresse: Mykingvegen 535
Navn
 KVAMME JAN GUNNAR
 NYSTRAND-KVAMME MARGUNN

Matrikkel: 4631 / 24 / 31 / 0 / 0
 Adresse: Mykingvegen 539
Navn
 KJØPSTAD HENRIK OVE
 KJØPSTAD BENTE TVEDT

Matrikkel: 4631 / 24 / 2 / 0 / 0
 Adresse: Reikeråsvegen 15
Navn
 EIDE KJELL ARNE

Matrikkel: 4631 / 24 / 4 / 0 / 0
 Adresse: Reikeråsvegen 26
Navn
 FAMMESTAD ANDERS MYKING

Matrikkel: 4631 / 24 / 139 / 0 / 0
 Adresse: Reikeråsvegen 24
Navn
 FAMMESTAD GERD

Fase			
Rammesøknad			
Prosjekt:		Kontroll prosjekt:	
Næringslokale Fammestad		Sign.:	Kontroll:
		SGH	BL
Tiltakshaver:		Gnr./Bnr./Festenr.:	
Gamle 3 hus, Bellgården 1, 5003 Bergen		24/57	
Prosjekterende:			
SALT ARKITEKTER AS		Postboks 214, 6901 Florø	
www.saltarkitekter.no		Strandgata 26, 6905 Florø	
post@saltarkitekter.no		Tlf.57742745	
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke			Dato:
			21.06.2023 11:41
Tegning:		Målestokk:	
Situasjonsplan 1:1000		1:1000 @ A3	
Tegningsnr.:		Rev.:	
A-10-01		.	