

Fra: Eirik Berntsen <eirik.berntsen@alver.kommune.no>

Sendt: 26.06.2023 10:19:00

Til: Henry Fanebust <herfaneb@online.no>

Emne: Tilbakemelding om forhold på eiendom 99/4

Hei,

Viser til brev dere har sendt inn 25.06.23. Merk at dette er et foreløpig svar i fra Miljø og tilsyn, ikke i fra APM. APM må gjøre sin egen vurdering av saken.

Det virker som dere har misforstått hva som er realiteten bak vedtakene som er gitt på gbnr 99/4. Dette har jeg prøvd å forklare dere både under synfaringer og på telefon. Saken slik den står i dag:

1. Det er pr. i dag ikke satt et krav om tilbakeføring som kommunen kan kreve gjennomført etter eget ønske. Det som er vedtatt av APM er at før de kan få igangsettingsløyve, så må deler være tilbakeført. Kommunen kan derfor ikke kreve hele eller deler av tiltaket tilbakeført uten videre.
2. 99/4 er i dag en lovlig byggeplass, der alt arbeid som er godkjent i landbruksløyvet kan arbeides med, inkludert grunnarbeid til huset. Det er kun arbeid med husets konstruksjon (betong og trevirke) som ikke kan startes opp. Dette medfører at dagens kotehøyde ikke er endelig, og kommunen kan ikke gjøre så mye med hvordan en eiendom arronderes under byggearbeid.
3. Kommunen kan kontrollere tiltakene når de er ferdige. Dette vil bli gjort ved en senere anledning.
4. Når det gjelder innmeldte mulige nye ulovligheter, så følger kommunen de opp etter egen politisk vedtatt strategi.

Eirik Berntsen | Avdelingsleiar Miljø og tilsyn

Telefon 45 33 02 77

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE