

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 93  
Bruksnummer: 1

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.06.2023 kl. 13:08

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: LITLEHOVDE  
Etableringsdato:  
Skyld: 1,63  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Beregna areal for 93 / 1 286 618,6 m2 Ukjent grenseforløp

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		211194	KONGLEVOLL JARLE		KONGLEVOLL 19 5956 HUNDEVIN	1 / 2
Hjemmelshaver		290396	KONGLEVOLL TRINE M		KONGLEVOLL 29 5956 HUNDEVIN	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6734252	293439		286 618,6 m2	Hjelpelinje vannkant, Hjelpelinje vegkant

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	28.06.2023	Tinglyst		28.06.2023	hellmort 28.06.2023
Sammenslåing	23/4935				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 93/10		-1 439,1
		Mottaker	4631 - 93/1		1 439,2

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 93/1			
		Omnummerert fra:	1263 - 93/1			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	07.07.2000 057/2000				HSO	
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 93/1		-4 923	
		Mottaker	1263 - 93/9		4 923	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	29.06.1999 065/98				HS	
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 93/1		-27 000	
		Mottaker	1263 - 93/8		27 000	
Skylddeling Skylddeling	12.02.1944					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 93/1		0	
		Mottaker	1263 - 93/3		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	03.11.1876					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 93/1		0	
		Mottaker	1263 - 93/2		0	
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom Nymatrikulering						
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Mottaker	1263 - 93/1		0	

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	11.11.2022 22/7426				kjestan 11.11.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 93/1		0
		Berørt	4631 - 93/2		0
		Berørt	4631 - 93/5		0
		Berørt	4631 - 93/13		0
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom Oppmålingsforretning	17.06.2010				1263rye 17.06.2010
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Mottaker	1263 - 93/13		3 530,5
		Berørt	1263 - Mnr mangler		0
		Berørt	1263 - 54/2		0
		Berørt	1263 - 54/10		0
		Berørt	1263 - 54/12		0
		Berørt	1263 - 54/21		0
		Berørt	1263 - 93/1		0
		Berørt	1263 - 93/2		0
		Berørt	1263 - 93/5		0
		Berørt	1263 - 93/6		0
		Berørt	1263 - 93/9		0

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Hetlehovda	1120	73		Grunnkrets: 0107 Skodvin Stemmekrets: 6 SKODVIN Kirkesokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5956 HUNDVIN Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6734360	293699		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 176 227 885	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6734599 Øst: 293613	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Annen landbruksbygning	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	93/1

<b>Bygningsnr:</b> 176 227 893	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6734361 Øst: 293782	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Annen landbruksbygning	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	93/1

**Bygningsnr:** 176 330 449  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6734318 Øst: 293616  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Annen landbruksbygning  
 Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske  
 Bygningsstatus: Tatt i bruk  
 Energikilder:  
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0  
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0  
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal annet:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoer  
 Rammetillatelse:  
 Igangsettingstillatelse:  
 Tatt i bruk:  
 Midlertidig brukstillatelse:  
 Ferdigattest:

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	93/1

**Bygningsnr:** 300 655 754  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6734475 Øst: 293643  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo  
 Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske  
 Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse  
 Energikilder:  
 Oppvarming:

Bebygd areal: 210 Ant. boliger: 0  
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1  
 Bruksareal annet: 210 Vannforsyning:  
 Bruksareal totalt: 210 Avløp:  
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal annet:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoer  
 Rammetillatelse: 10.04.2017  
 Igangsettingstillatelse: 10.04.2017  
 Tatt i bruk:  
 Midlertidig brukstillatelse:  
 Ferdigattest:

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	210	210	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	93/1

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	250471	KONGLEVOLL ANDERS		KONGLEVOLL 19 5956 HUNDVIN

**Bygningsnr:** 301 018 182  
**Løpenr:**  
**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6734359 Øst: 293695  
**Bygningsendringskode:**  
**Bygningstype:** Enebolig  
**Næringsgruppe:** Bolig  
**Bygningsstatus:** Igangsettingstillatelse  
**Energikilder:**  
**Oppvarming:**

**Bebygd areal:** 183 **Ant. boliger:** 1  
**Bruksareal bolig:** 243 **Ant. etasjer:** 2  
**Bruksareal annet:** 0 **Vannforsyning:** Privat innlagt  
**Bruksareal totalt:** 243 **Avløp:** Privat kloakk  
**Bruttoareal bolig:** 269,5 **Har heis:** Nei  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 269,5  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

**Datoer**  
**Rammetillatelse:** 16.02.2022  
**Igangsettingstillatelse:** 08.04.2022  
**Tatt i bruk:**  
**Midlertidig brukstillatelse:**  
**Ferdigattest:**

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	93	0	93	106	0	106	0	0
H01	1	150	0	150	163,5	0	163,5	0	0

### Bruksenheter

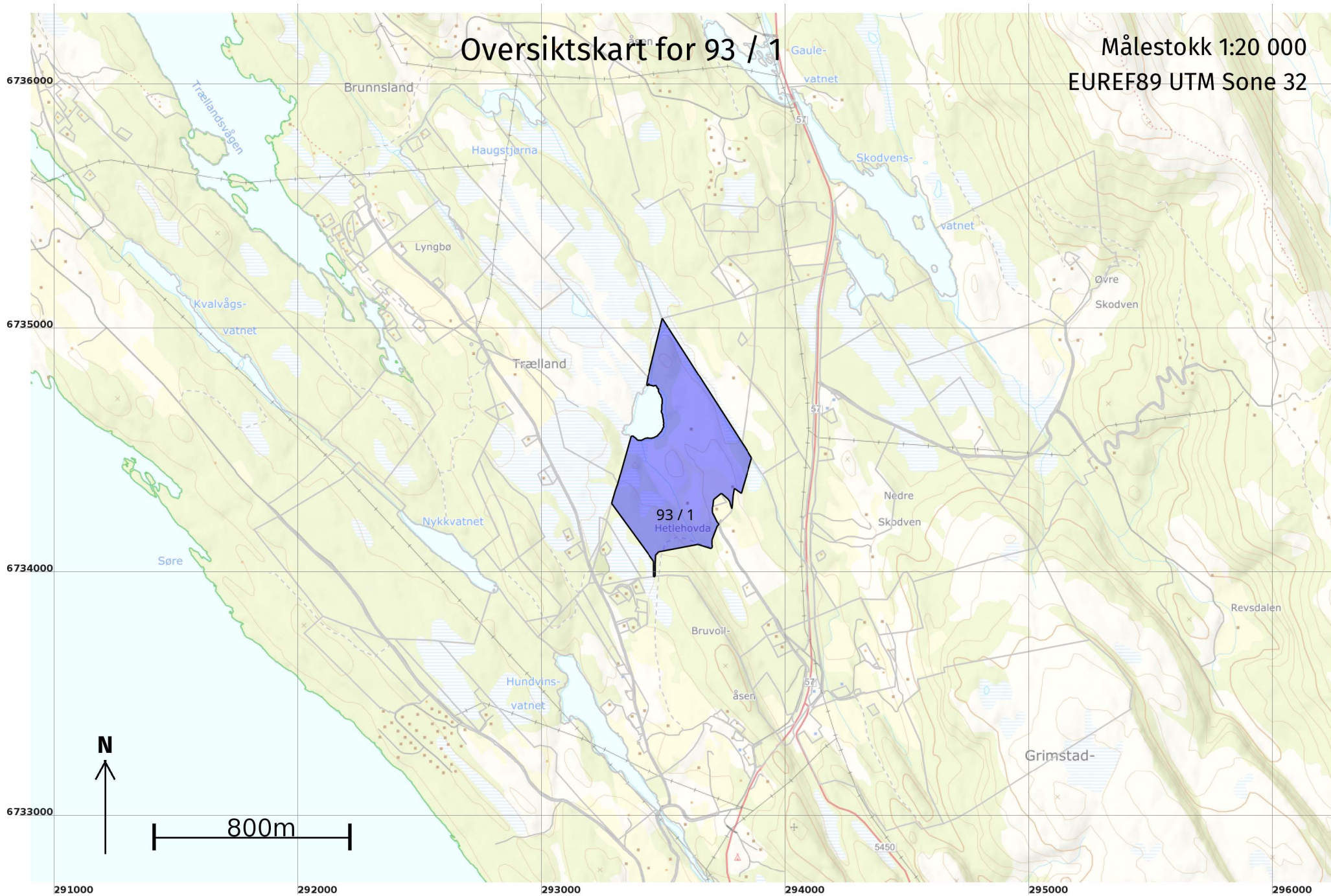
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1120 Hetlehovda 73	H0101	Bolig	243	7	Kjøkken	2	2	93/1

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	211194	KONGLEVOLL JARLE		KONGLEVOLL 19 5956 HUNDEVIN
Kontaktperson	987788682	THORSON METTE KYED ARKITEKT		Kvalen 16 5955 LINDÅS

# Oversiktskart for 93 / 1

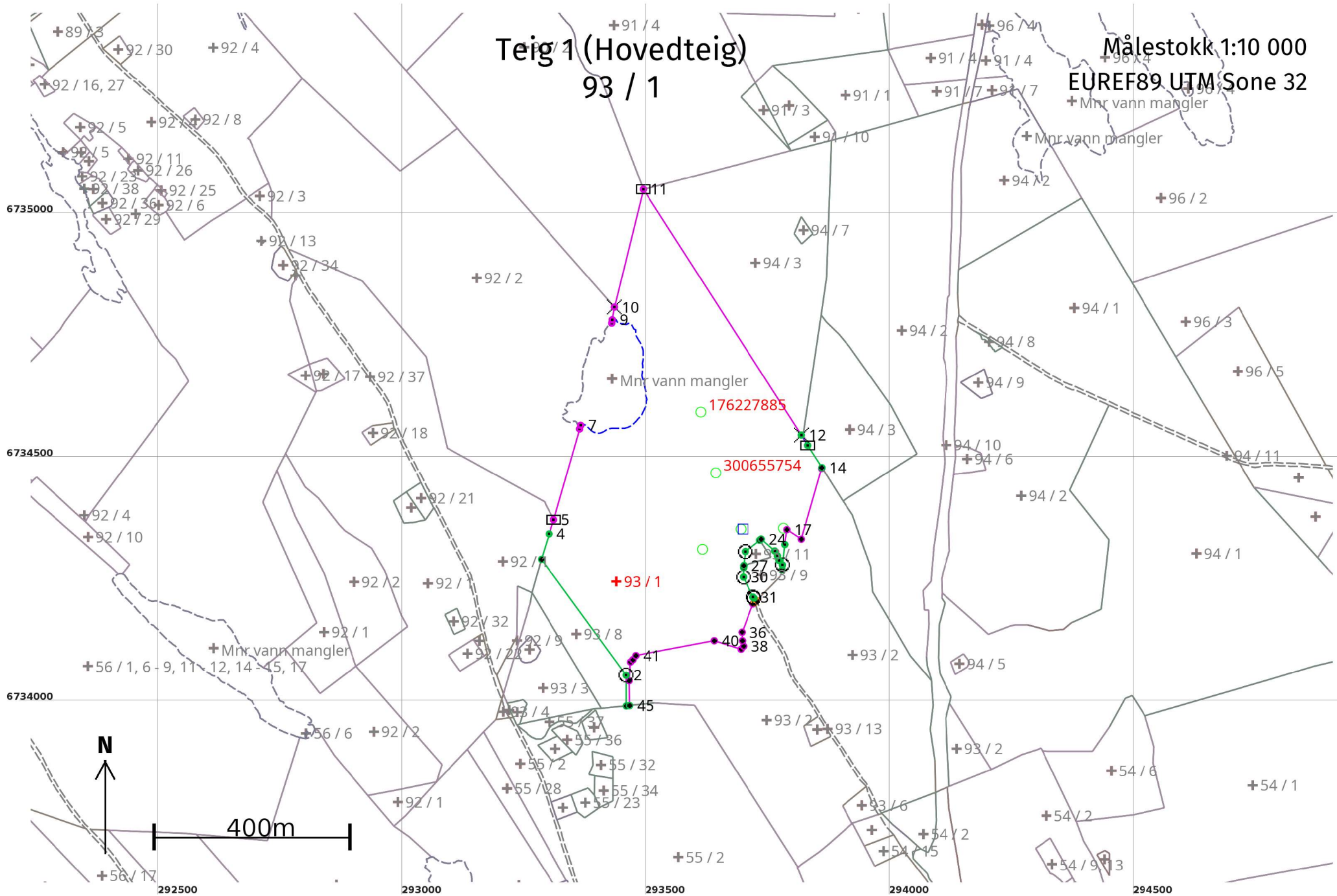
Målestokk 1:20 000  
EUREF89 UTM Sone 32





# Teig 1 (Hovedteig) 93 / 1

Målestokk 1:10 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 286 618,6

**Arealmerknad:** Hjelpelinje vannkant, Hjelpelinje vegkant

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6734252

**Øst:** 293439

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6733997,00	293459,88	63,05	Gjerdestolpe	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
2	6734060,05	293459,61	294,27	Jord Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
3	6734297,84	293286,26	54,18	Gjerdestolpe	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
4	6734349,69	293301,98	30,48	Ukjent	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
5	6734378,78	293311,09	193,63	Jord Stein med kors og vitner	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
6	6734564,88	293364,57	7,66	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	6734572,24	293366,69	391,33	Geometrisk hjelpепunkt Hjelpelinje vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200 32	
8	6734781,66	293430,03	6,95	Geometrisk hjelpепunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
9	6734788,51	293431,20	26,30	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
10	6734814,44	293435,61	248,61	Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
11	6735055,91	293494,78	598,72	Jord Stein med kors og vitner	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
12	6734552,34	293818,64	24,82	Fjell Kors	10 Terrengmålt	14 36	
13	6734531,19	293831,62	54,12	Jord Stein med kors og vitner	10 Terrengmålt	14	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6734485,59	293860,76		Umerket	10 Terrengmålt	14	
			1,79				
15	6734483,87	293860,26		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			150,76				
16	6734338,97	293818,64		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			35,23				
17	6734358,41	293789,26		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			30,69				
18	6734328,01	293785,07		Ukjent	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			42,16				
19	6734286,12	293780,33		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			10,07				
20	6734276,08	293779,61		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			20,80				
21	6734295,80	293773,01		Mur Murhjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			9,52				
22	6734304,83	293769,98		Mur Murhjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			11,45				
23	6734314,86	293764,45		Mur Murhjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			36,90				
24	6734339,18	293736,70		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			3,93				
25	6734336,72	293733,63		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			37,41				
26	6734313,69	293704,15		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			28,83				
27	6734285,04	293700,90		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			0,02				
28	6734285,02	293700,90		Ukjent	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			4,42				
29	6734280,63	293700,40		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			19,46				

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
30	6734261,17	293700,12		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			45,54				
31	6734220,12	293719,83		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			3,03				
32	6734218,00	293721,99		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			7,13				
33	6734213,00	293727,07		Geometrisk hjelpepunkt	63 Genererte data: Fra annen geometri	500	
			5,68	Hjelpelinje vegkant		500	
34	6734208,95	293723,09		Umerket	63 Genererte data: Fra annen geometri	500	
			4,16				
35	6734206,26	293719,92		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			62,42				
36	6734148,14	293697,16		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			17,32				
37	6734130,84	293697,92		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			11,54				
38	6734119,56	293700,34		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			8,04				
39	6734113,45	293695,12	Steingjerde	Steingjerde	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			57,54	Følger steingjerde		200	
40	6734130,87	293640,28	Steingjerde	Steingjerde	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			163,70				
41	6734100,33	293479,45		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			10,33				
42	6734091,98	293473,37		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			6,92				
43	6734087,12	293468,45		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			38,55				
44	6734048,67	293465,61		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			50,94				
45	6733997,74	293466,45		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			6,61				