

Vår saksbehandler
Ståle Liane Skudal, tlf.

Dokumentdato
26.06.2023
Deres dato

Vår referanse
2023/6442 SKSA
Deres referanse

Arc Arkitekter AS
Att. Kjersti Hilde

Innvilget sletting av tilfluktsrom - Lyngvegen 2, gbnr. 188/137, Alver kommune.

Vedtak

Sivilforsvaret gir tillatelse til å slette tilfluktsrommet ved Lyngvegen 2 med gårds-/bruksnummer 188/137 i Alver kommune. Det forutsettes at tilfluktsrommet blir revet innen tre år og rivetillatelse blir gitt av kommunen, samt at eventuelle heftelser angående tilfluktsrommet avklares.

Tilfluktsrommet skal vedlikeholdes inntil rommet er revet. Dersom tilfluktsrommet likevel blir bevart, skal Sivilforsvaret få skriftlig beskjed. Beskjeden sendes til postmottak@dsb.no.

Sakens bakgrunn.

Sivilforsvaret viser til søknad sendt 23. mai 2023 fra Arc Arkitekter AS. Det søkes om å slette tilfluktsrom ved Lyngvegen 2. Begrunnelsen for at tilfluktsrommet ønskes slettet, er at bygningen skal rives i sin helhet.

Det private tilfluktsrommet er bygget etter forskrift om tilfluktsrom av 1966. Tilfluktsrommet har i underkant av 30 tilfluktsromplasser.

Det er også søkt om fritak fra plikten til å bygge nytt tilfluktsrom. Svar på søknad om fritak, vil bli besvart i eget skriv fra Hordaland sivilforsvarsdistrikt, etter at slettesøknaden er behandlet. Per dags dato innvilges alle søknader om fritak fra å bygge nytt tilfluktsrom.

Om regelverket.

Plikten til å opprettholde tilfluktsrom reguleres av sivilbeskyttelsesloven § 21: *"Eier og bruker av offentlig eller privat tilfluktsrom plikter å holde tilfluktsrommet i forsvarlig stand. Tilfluktsrom kan i fredstid utnyttes til andre formål hvis rommets verneevne ikke reduseres og rommet raskt kan klargjøres som tilfluktsrom ved behov."*

Forskrift om tilfluktsrom av 1995 § 38 regulerer anledningen til å slette tilfluktsrom: *"Det kan dispenseres fra forskriften og bestemmelsene for øvrig når det foreligger særlige omstendigheter"*. Det er ikke presisert nærmere i forskriftene hva som utgjør særlige omstendigheter. Hvorvidt det foreligger slike omstendigheter avgjøres av Sivilforsvaret etter en helhetsvurdering og gjeldende praksis.

Postadresse
Sivilforsvaret

Postboks 2014
3103 Tønsberg

Besøksadresse
Rambergveien 9, 3115 Tønsberg

E-post
postmottak@dsb.no

Telefon
33 41 25 00

Internett
www.sivilforsvaret.no

Telefaks
33 31 06 60

Organisasjonsnummer
974 760 983

Hovedkontoradresse
Rambergveien 9
3115 Tønsberg

Vår vurdering.

Tilfluktsrommet skal i henhold til sivilbeskyttelsesloven § 21 holdes i forsvarlig stand og kan i utgangspunktet ikke slettes.

Etter forskrift om tilfluktsrom av 1995 § 38 er det likevel mulighet for å få dispensasjon, når det foreligger "særlige omstendigheter". Sivilforsvarets praksis er at det normalt kun gis dispensasjon til sletting når hele bygget eller en større andel av omliggende bygg skal rives inklusiv fundamentene. Andre tilfeller blir vurdert strengt i hvert enkelt tilfelle. Sivilforsvaret gir normalt ikke tillatelse til sletting av tilfluktsrom på grunn av rehabilitering, ombygging, vanskelig/dårlig utnyttet areal, bruksendringer, dårlig vedlikehold og reduksjon av antallet personer som er tilknyttet eiendommen. Disse tilfellene blir normalt ikke ansett til å være "særlige omstendigheter" i henhold til § 38 i forskrift om tilfluktsrom av 1995. Det vil blant annet si at de prosjekterende må ta hensyn til at det er et tilfluktsrom i bygget.

I dette tilfelle er det planer om å rive hele bygget inklusiv hele tilfluktsrommet. Sivilforsvaret mener derfor tilfluktsrommet kan slettes.

Informasjon om klagerett og rett til innsyn.

Vedtaket kan påklages til Justis- og beredskapsdepartementet innen tre uker etter at vedtaket er mottatt ifølge forvaltningsloven § 29 første ledd. Klagen skal sendes til postmottak@dsb.no og bør begrunnes. Det vises for øvrig til bestemmelser i forvaltningslovens kapittel VI for ytterligere opplysninger om klageadgang. Videre har søker rett til å se sakens dokumenter etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.

Med hilsen
Sivilforsvaret

Georg Bryn
fungerende seksjonssjef

Ståle Liane Skudal
sjefingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.

Kopi til:

Hordaland sivilforsvarsdistrikt ved Alexander Ommedal