

Frå: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>
Send: mandag 13. februar 2023 15:50
Til: Ole Kristian Hellesøy
Emne: SV: Spørsmål vedr. ferdigattester

Hei,

Slik eg forstår det er rekkjefølgjekrava oppfylt i dette feltet. Det må sendast søknad om ferdigattest. Ingen gebyr ved ferdigattestar.

Josep Gayrbekov | Byggesaksvakt

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Frå: Ole Kristian Hellesøy <olehellesoy@gmail.com>
Send: onsdag 8. februar 2023 08:34
Til: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>
Emne: Re: Spørsmål vedr. ferdigattester

Hei.

Ser ut som du ikkje forstod spørsmålet mitt.

Eg sendte inn søknad om ferdigattest i 2018 då alt innanfor mine eiendomsgrenser var ferdig, men fekk kun midlertidig bruksløyve då vegar, avløp etc. i Selfallet bustadfelt ikkje var ferdigstilt. Etter dette har det vært lagt tjukkere asfaltlag, fortau, veglys og avløp har blitt kommunalt. Me har aldri mottatt liste på kva som gjenstår av tiltak for utbygger. Dette gjeld samtlige hus i Selfallet bustadfelt på Manger.

Dei eldste har kun hatt midlertidig bruksløyve sidaf 2007/2008.

Eg spør derfor igjen:

Er fellesareal og vegar etc. ferdigstilt slik at me kan få ferdigattest på husene våre? Dersom de kan gi alle med midlertidig bruksløyve ferdigattest uten ny søknad vil det spare kommunen for mykje arbeid då det er et betydelig antall eiendommer. Vil dette medføre nye gebyr for oss?

Hører frå deg.

Mvh
Ole-Kristian Hellesøy

tir. 31. jan. 2023, 13:44 skrev Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>:

Hei,

Usikker på om denne er besvart. Generelt sett må vilkår i løyve og i gjeldande plan vere oppfylt før ein får ferdigattest på tiltak. Ferdigattest gjeld det enkelte tiltak, og blir ikkje behandla samla.

Dersom vilkår for å få ferdigattest er oppfylt, kan ein sende søknad om ferdigattest til post@alver.kommune.no.

Det er ansvarleg søkjar som må søkje om ferdigattest på søknad som er handsama med ansvarsrett etter plan- og bygningslova §23-1.

Vennleg helsing
Einar Aase | Byggesaksvakt

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
www.alver.kommune.no



Fra: Ole Kristian Hellesøy <olehellesoy@gmail.com>
Sendt: fredag 13. januar 2023 06:15
Til: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>
Kopi: Postmottak Alver <post@alver.kommune.no>
Emne: Fwd: Spørsmål vedr. ferdigattester

Hei.

Etterlyser svar på epost under.

Mvh
Ole-Kristian Hellesøy

----- Forwarded message -----

Fra: Ole Kristian Hellesøy <olehellesoy@gmail.com>
Date: tor. 10. nov. 2022, 11:22
Subject: Spørsmål vedr. ferdigattester
To: byggesak@alver.kommune.no <byggesak@alver.kommune.no>

Hei.

Eg har forstått det slik at kommunen har tatt over vei og avløp i Selfallet bustadfelt på Manger. Er det andre ting som gjenstår før me kan få ferdigattest på husene? Korleis er prossessen vidare? Kan kommunen behandle alle ferdigattestane samla, eller må alle søke om ferdigattest kvar for seg?

Mvh
Ole-Kristian Hellesøy