



Statsforvaltaren I Vestland
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/3948 - 23/57385

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.
no

Dato:
07.07.2023

Vedtak til klagevurdering - gbnr 127/78 Mongstad

Tiltak: rammeløyve - nytt bygg - under 70m2
Byggjestad: Gbnr: 127/78
Tiltakshavar: Bøkevoll Eiendom As
Ansvarleg søkjar: A Stab As

Saka gjeld søknad om oppføring (legalisering) av kontorbygg med bruksareal (BRA) opplyst til å vere ca. 63,2 m² og bygd areal (BYA) ca. 43,8 m².

Saka omfattar søknad om dispensasjon frå krav til antall parkeringsplassar, jf. føresegn § 26.1ii4.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Mongstad Sør, planid: 1263-12121983, er definert som næringsområde.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjon og rammeløyve til oppføring av kontorbygg - gbnr 127/78 Mongstad
2 Siuasjonstplan med parkering
6 Situasjonsplan 102481 oversiktskart
7 Situasjonsplan Hall 2C
8 Tegning Ny Fasade Hall 2c fasade øst og vest
9 Tegning Ny Fasade Hall 2c fasade nord og sør
10 Tegning Ny Plan Hall 2c plantegning plan 2
11 Tegning Ny Plan Hall 2c plantegning plan 1
12 Tegning Nytt Snitt Hall 2c snitt

Mottakarar:

Statsforvaltaren I Vestland

Njøsavegen 2

6863

Leikanger