

Navar Takst og Eiendom AS

Bustølvegen 40 , 5918 Frekhaug

org.nr. 981 412 680

mobil 91334856 e-mail: postmaster@navar.noOlav-Tore Fosse  NTF-Takstmann, Byggteknikker, Byggmester

Alver Kommune
Plan, bygg og eiendom
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Sak nr. 23/3332**Tilleggsopplysninger til Alver kommune i brev av 22.05.2023, frist for svar er forlenga til den 20.07.2023 i mail av 26.06.2023**

1. Dispensasjon frå plankrav jf. pkt. 1.2 KDP Meland skal sendast inn med nytt nabovarsel om dette.
2. Søknad om utvida bruk av avkjørsle frå kommunal veg skal sendast inn til samferdsel-, veg, vatn og avløpsavd. her.
3. Erklæring for ansvarsrettar må sendast inn.

**1. DISPENSASJONSSØKNAD i forbindelse med
Søknad om oppdeling av bruksenheter- gbnr 318/30,87**

Eiendom:	G/b nr. 318/30,87 - 4631 Alver kommune
Tiltakets adresse:	Dalstøvegen 68, 5918 Frekhaug
Tiltakets art:	Oppdeling av bruksenheter i eksisterende bolig
Tiltakshaver:	Ingvald Eilert Sagstad
Søker:	Navar Takst og Eiendom AS

Ingvald Sagstad søker tiltak for oppdeling av bruksenheter, viser til søknad om tiltak av 24.04.2023
Området er avsatt til *bustader* i kommuneplanen for 2015-2026 og fritidsboligene, ligger inne i området for B-9 planen.

B9 området er under utarbeidelse og høring for områdeplan og videre behandling.
Tiltaket er innenfor det området som skal reguleres til boliger.

AREALDISPONERING FOR PLANEN

1. Arealdelen av kommuneplanen for 2015-2026.
Området B-9 er avsatt til *bustader*
Det er startet opp reguleringsplan for området B-9
 2. Kommunalt vedtak datert 18.12.2018 for mellombels forbod mot tiltak i området Mjåtveitstø til Dalstø.
-

**DISPENSASJONSSØKNAD OM FRITAK FOR GJELDENE AREALDELEN AV
KOMMUNEPLAN 2015-2026
OG FOR FORBOD FOR MELLOMBELS FORBOD MOT TILTAK I OMRÅDET
MJÅTVEITSTØ OG DALSTØ**

Begrunnelse for søknaden om dispensasjon.

Boligen ble bygget i 1978 og da var området LNF-området i arealdelen av kommuneplanen. I dag er området regulert for *bustader* i arealdelen i kommuneplanen.2015-2026

Eier mener det ligger til rette for søknad om oppdeling av boenheter, da det er ingen endringer i arealutnyttelse av eiendommen.

I planføresegner datert 20.05.2015 til Arealdelen til kommuneplanen er det vedtatt følgende:

Føresegner knytt til arealføremål etter PBL §11-7 nr. 1-4 jf §11-10

2.1.1 Ved fortetting av noverende område for bygg og anlegg, som vesentlig grad er utbygd utan reguleringsplan, kan det gjevast fritak frå krav om reguleringsplan når følgjande vilkår er innfridd, jf.pbl §11-10.nr 2

- Det vert utarbeidd og godkjent heilskapeleg plan for tomtedeling og felles infrastruktur.
- Nye tiltak kan knyte seg til eksisterende infrastruktur jf.§11-10.nr 1

INNFRASTRUKTUR FOR EIENDOM

TOMT: oppmål tomt og eget matrikkel nummer og tinglyst skjøte

VEI: utkjørsel til Dalstøvegen, godkjent

PARKERING: på egen eiendom/ garasje/carpot

VANN: offentlig

AVLØP: offentlig

STRØM: jordkabel inntak

Mellombels forbod mot tiltak i området Mjåtveitstø til Dalstø, vedtak datert 19.02.2019 i sak 16/2019

- Utvalg for drift og utvikling vedtek mellombels forbod mot tiltak etter plan- og bygningslova (PBL) §13-1
- Forbodet skal gjelde for alle tiltak etter pbl § 1-6, innanfor angjeve område på kart tidligare i saksframlegget. Med unntak av følgjande tiltak på bebygd eiendom:
 1. Tilbygg/opbygg, jf pbl § 20-1 bostav a
 2. Fasade endring, jf. Pbl § 20-1 bokstav b
 3. Mindre tiltak etter pbl § 29-4 tredje ledd bokstav b
 4. Tiltak som er unnateke får søknadplikt, jf. Byggjesaksforskrift (SAK 10) § 4-1

Når vedtak om plassering av infrastruktur i området er endelig avgjort, kan grunneigarar søkje om fritak frå forbodet, jf. Pbl §13-1 tredje ledd. Fritak vil bli gitt viss det er avklart at omsøkt bygging ikke vil få konsekvensar for planlegging av infrastruktur i området.

Fritak for forbod mot tiltak

Eiendommen er bebygget og infrastruktur er opparbeidet med tilkobling til kommunalt vann og avløp.

Antar at nåværende kommunal infrastruktur ikke blir endret for eiendommen.

Og at fritak kan gis, da det her er lite sannsynlig at infrastrukturen blir endret ved planlegging av området B-9

NABOVARSLING:

Nabovarsel i henhold pbl §21-3

Det er ingen merknader fra naboer, til tiltaket på eiendommen.

Begrunnelse for søknaden om dispensasjon

Saken gjelder søknad om oppdeling av bruksenheter

Planlagt tiltak vil ikke tilføre endringer på eiendommen.

Det er forståelse av at tiltaket slik det er omsøkt, vil tilfredsstillende kriteriene for at det kan vurderes å gi dispensasjon.

En gjennomføring av tiltaket slik det søkes, vurderes ikke å komme i konflikt med areal- og resursdisponeringen for området, eller i konflikt med allmenhetens interesser

Dispensasjonen søkes med begrunnelse i at arealdel av kommuneneplanen 2015-2026 og mellombels forbod mot tiltak i området Mjåtveitstø og Dalstø ikke blir tilsidesatt ved omsøkt tiltak.

Fordelene må anses som større enn ulempene i en samlet vurdering.

Det vesentlige momentet i dispensasjonsvurderingen må være at det angjeldende, eiendommen holder de formålskrav, som ligger i nåværende arealdel av kommuneplanen.

Vurdering av omsøkt dispensasjon fra plan kan gis, må knyttes til om hvor vesentlig avviket er, jo større avvik, desto større grunn til å kreve rereguleringsendring, ut fra hensyn til offentlighet, samråd og medvirkning i prosessen.

Avviket som ligger til grunn for dispensasjonen kan ikke sies å være stort og det er således ikke grunn for å anta at hensyn tilet bak planbestemmelsene blir vesentlig tilsidesatt ved en dispensasjon. Samtidig som fordelene ved dispensere fra plankravet klart overstiger ulempene, og at området hvor tiltaker ligger er innenfor den nye reguleringsplanen for området.

2.UTVIDET BRUK AV AVKJØRSEL

Tillatelse med vilkår til utvidet bruk av avkjørsel fra kommunal veg – gbnr. 318/30 og 318/87 Sagstad øvre

Tiltak: Utvidet bruk av avkjørsel

Byggestad: Dalstøvegen 68 – gbnr. 318/30 og 318/87 Sagstad øvre

Tiltakshavar: Ingvald Eilert Sagstad

Ansvarleg søker: Navar Takst og Eiendom AS

Saken gjelder søknad om tillatelse for utvidet bruk av eksisterende avkjørsel til kommunal veg for eiendommen gnr. 318 bnr. 30 i Alver kommune.

Saksutgreiing:

Tiltaket medfører ingen endring for tilkomst og avkjørsel. Dalstøvegen er en kommunal veg som går fra Fv 564 ned til Dalstø kai. Det er ikke sett opp trafikkskilt som viser at vegen har ei særskilt fartsgrense. Kommunal veg går igjennom et område som ihht. vegdirektoratet er definert som «spredt bebyggelse». Spredt bebyggelse er områder utenfor byer og tettsteder og områder med rand bebyggelse.

Vedtak:

Alver kommune gir tillatelse til søknad om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel til kommunal veg

med hjemmel i veglova §§ 40 til 43.

Tillatelse er gitt på følgende vilkår:

Avkjørselen skal være opparbeidet slik at den tilfredsstiller tekniske krav til avkjørsel som er fastsatt av vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg», Veglova §§ 40-43, samt vegnormal N100. Det blir blant annet satt krav til geometrisk utforming av avkjørselen, sikt, svingradius, drenering under avkjørselen og at en skal kunne snu på egen grunn.

3. ERKLÆRING ANSVARSRETT

Info til erklæring om ansvarsrett.

Byggmester Håkon Sagstad, har utført arbeidene og stått som ansvarshavende for tiltaket, da det ble oppført. Han har den nødvendige kompetanse for tømmer og ventilasjons arbeidet, etter mange år som byggmester og selvstendig næringsdrivende, for oppføring av boliger, men har i dag inntatt pensjonstilværelse og ikke registrert lenger med organisasjonsnummer.

Vi håper tiltaket er tilstrekkelig opplyst og dokumentert for at tiltaket blir godkjent.

Dersom en ønsker tilleggs opplysninger eller spørsmål vedrørende tiltaket, ta kontakt på tlf. 913 34 856 eller postmaster@navar.no

Med vennlig hilsen



Olav-Tore Fosse

Vedlegg:

1. Gjennomføringsplan 2
2. Erklæring om ansvarsrett
3. Kvittering nabovarsling
4. Opplysninger gitt i nabovarsel



Gjennomføringsplan

Version nr.	Dato	Signatur, ansvar søker
1	10.07.2023	
Adresse	Postnr.	
Dalstøvegen 68	5918 Frekhaug	

Eiendom/ byggested	Gnr. 318	Bnr. 30/87	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Alver	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerkryssing erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet			
							Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse	Søknad om ferdigattest	(8)		(9)		
Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)							(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK	Hele tiltaket						1	Navar Takst og Eiendom AS							
UTF	Tømrerarbeid og ventilasjon						1	Bygmester Håkon Sagstad org.nr. 976 137 992							
UTF	Avkjørsel, siktsone						1	Tiltakshaver							

VEDLEGG 4

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G- 1	Side 2 av 2
-------------------	---------------------	----------------

Nullstill

**Erklæring om ansvarsrett**

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	318	30,87					ALVER
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Dalstøvegen 68			5918	Frekhaug		

Foretak			
Foretakets navn Håkon Sagstad			Organisasjonsnr. 876137992
Adresse Schrøverhaugen 6		Postnr. 5918	Poststed Frekhaug
Kontaktperson Håkon Sagstad		Telefon	Mobiltelefon 91175849
E-post hsagsta@online.no			
Foreligger sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettsings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
UTF	Tømrerarbeide og ventilasjon	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5
Dato 11/7-23	Underskrift Håkon Sagstad
Gjøntas med blokkbokstaver Håkon Sagstad	



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	318	30/87					Alver
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Dalstøvegen 68				5918	Frekhaug	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
318	5			Terje Marheim			
Adresse				Adresse			
Dalstøvegen 86				Dalstøvegen 86			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5918		Frekhaug		5918		Frekhaug	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		28/06/23	Terje Marheim

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse			
Dalstø							
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
318	1			Helge Henanger		28.06.2023	
Adresse				Adresse			
Dalstø				Øvre Sagstad 110			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5918		Frekhaug		5919		Frekhaug	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
318	1			Camilla Henanger		28.06.2023	
Adresse				Adresse			
Dalstø				Øvre Sagstad			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5918		Frekhaug		5919		Frekhaug	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign. 

C 2-3

postmaster navar

Fra: Helge Henanger <hhena@online.no>
Sendt: onsdag 28. juni 2023 15:54
Til: postmaster navar
Emne: Re: nabovarsling-dispensasjonssøknad-Dalstø
Vedlegg: Camilla og Helge Henanger CCF_000274.pdf; ORIENTERING TIL NABOVARSEL 28.06.2023- CCF_000275.pdf

Bekrefter mottatt nabovarsel og har ingen merknader.

Mvh Helge Henanger

Sendt fra min iPhone

28. jun. 2023 kl. 11:47 skrev postmaster navar <postmaster@navar.no>:

Hei !

Vedlagt følger nabovarsel for søknad om dispensasjon fra arealdelen av kommuneplanen for Meland 2015-2026

Kan dere bekrefte mottatt på e-post

Mvh

Olav-Tore Fosse

postmaster navar

Fra: Camilla Henanger <camillahenanger@gmail.com>
Sendt: onsdag 28. juni 2023 13:43
Til: postmaster navar
Emne: Re: nabovarsling-dispensasjonssøknad-Dalstø

Hei.
Bekrefter å ha motatt Mail om nabovarsel. Vi har ingen merknad til nabovarsel.

Mvh
Camilla Henanger

ons. 28. jun. 2023 kl. 11:47 skrev postmaster navar <postmaster@navar.no>:

Hei !

Vedlagt følger nabovarsel for søknad om dispensasjon fra arealdelen av kommuneplanen for Meland 2015-2026

Kan dere bekrefte mottatt på e-post

Mvh

Olav-Tore Fosse

Orientering til nabovarsling. Søknad om dispensasjon.

Det er krav til nabovarsling når det søkes om dispensasjon, for gjeldene tiltak.

Søknad om oppdeling av bruksenheter- gbnr 318/30,87	
Eiendom:	G/b nr. 318/30,87 - 4631 Alver kommune
Tiltakets adresse:	Dalstøvegen 68, 5918 Frekhaug
Tiltakets art:	Oppdeling av bruksenheter i eksisterende bolig
Tiltakshaver:	Ingvald Eilert Sagstad
Søker:	Navar Takst og Eiendom AS

Eiendommen ligger i LNF-område i arealdelen for kommuneplanen 2015-2026 i Meland.

AREALDISPONERING FOR PLANEN

1. Arealdelen av kommuneplanen for 2015-2026.
Området B-9 i arealdelen av kommuneplanene, er avsatt til boliger og ovennevnte eiendom ligger innenfor dette området, reguleringsplanen for B-9 er til behandling og skal legges ut for offentlig høring i løpet av sommer/høst.
2. Kommunalt vedtak datert 18.12.2018 for mellombels forbud mot tiltak i området Mjåtveitstø til Dalstø. (til det foreligger godkjent reguleringsplan for området B-9)
3. Dersom reguleringsplanen B-9 hadde vært godkjent, vill det ikke vært nødvendig med dispensasjons søknad for tiltaket

Det medfører at det må søkes om dispensasjon fra Arealdelen av kommune planen 2015-2026 i Meland

Dersom du ønsker info om tiltaket, ta kontakt på telefon 913 34 856

Frekhaug den 28.06.2023

Olay Tore Fosse

Navar Takst og Eiendom AS

Vedlegg nr.
C -

Nullstill



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
318	30/87			Dalstøvegen 68	5918	Frekhaug	
Eier/fester				Kommune			
Ingvald Eilert Sagstad og Reidun Dale Sagstad				Alver			

Det varsles herved om							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input checked="" type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B -

Arealdisponering							
Sett kryss for gjeldende plan							
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
Navn på plan							
Kommuneplanen i Meland 2015-2026 ID 125620190001							

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder							
Dispensasjonssøknad							Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til							
Foretak/tiltakshaver							
Navar Takst og Eiendom AS							
Kontaktperson, navn			E-post		Telefon		Mobil
Olav-Tore Fosse			postmaster@navar.no				91334856
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):							

Merknader sendes til							
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.							
Navn			Postadresse				
Navar Takst og Eiendom AS			Bustølvegen 40				
Postnr.		Poststed	E-post				
5919		Frekhaug	postmaster@navar.no				

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan	D	--	<input type="checkbox"/>	
Tegninger snitt, fasade	E	--	<input type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	--	<input type="checkbox"/>	

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Frekhaug	11.07.2023	
		Gjentas med blokkbokstaver Olav-Tore Fosse