

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 322  
Bruksnummer: 131

Utskriftsdato / klokkeslett: 13.07.2023 kl. 11:31  
Produsert av: Liv Berit Ones  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstypa: Grunneigedom  
Bruksnamn: MJÄTVEITFLATEN 11  
Etableringsdato: 29.11.1979  
Skyld: 0,02  
Er tinglyst: Ja  
Har festgrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst: Areal Kommentar  
Utrekna areal for 322 / 131: 13 977 m2

## Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Rolle	Føds.d./org.nr			
Heimelshavar	928907163	FREKHAUG VINDUET AS	Ulsmågvegen 7 5224 NESTTUN	1 / 1

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714581	292924		13 977 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning: Forretningsdokumentdato  
Forretningstypa: Kommunal saksreferanse  
Årsak til feilretting: Netadresse (URL)  
Annar referanse

Tinglysing: Endra dato  
Matrikkelføring: Signatur Dato

Samanslåing av matrikkeleiningar: 13.07.2023  
Samanslåing: 23/5458

Tinglyst: 13.07.2023  
onesliv: 13.07.2023  
Rolle: Matrikkeleining  
Arealending: -5 230,7  
Avgjevar: 4631 - 322/69  
Mottakar: 4631 - 322/131  
5 230,7

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Status**

**Tinglysing**

**Matrikkelføring**  
**Signatur** **Dato**

Omnummerering v/kommuneendring 01.01.2020 Tinglyst 01.01.2020 smatmynd 01.01.2020  
Omnummerering Omnummerert til: 4631 - 322/131  
Omnummerert frå: 1256 - 22/131

Samanslåing av matrikkeleiningar 24.02.2009 1256via 21.02.2009  
Samanslåing

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Avgjevar	1256 - 22/145	-3 489,9
Avgjevar	1256 - 22/146	-1 733,9
Avgjevar	1256 - 22/160	-1 066,5
Mottakar	1256 - 22/131	6 290,3

Opprett ny grunneigedom ved frådeling 13.08.1985

Kart- og delingsforretning

**Rolle**  
Avgjevar  
Mottakar

**Matrikkeleining**  
1256 - 22/131  
1256 - 22/146

**Arealendring**  
-1 734  
1 734

Skylddeling

29.11.1979

Skylddeling

**Rolle**  
Avgjevar  
Mottakar

**Matrikkeleining**  
1256 - 22/114  
1256 - 22/131

**Arealendring**  
-4 186  
4 186

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Status**

**Tinglysing**

**Matrikkelføring**  
**Signatur** **Dato**



**Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga****Bygningsnr:** 9 852 492**Løpenr:**Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6714574 Aust: 292934

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Annan industribygning

Næringsgruppe: Industri

Bygningsstatus: Teke(n) i bruk

Energikjelder:

Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0 Datoar  
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0 Rammeløyve:  
Bruksareal anna: 0 Vassforsyning: Igangsetjingsløyve:  
Bruksareal totalt: 0 Avløp: Teke(n) i bruk:  
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei Mellombels bruksløyve:  
Bruttoareal anna: 0 Ferdigattest:  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0**Brukseiningar**

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2000 Mjåtveitflaten 9		Unummerert brukseining	0	0		0	0	322/131
2000 Mjåtveitflaten 11		Unummerert brukseining	0	0		0	0	322/131
2000 Mjåtveitflaten 13		Unummerert brukseining	0	0		0	0	322/131

**Bygningsnr:** 9 852 492**Løpenr:**Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6714574 Aust: 292934

Bygningsendringskode: Tilbygg

Bygningstype: Annan industribygning

Næringsgruppe: Industri

Bygningsstatus: Teke(n) i bruk

Energikjelder:

Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0 Datoar  
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1 Rammeløyve: 01.10.1986  
Bruksareal anna: 950 Vassforsyning: Tilkn. off. Igangsetjingsløyve: 03.10.1986  
Bruksareal totalt: 950 vassverk Teke(n) i bruk: 06.11.1987  
Bruttoareal bustad: 0 Avløp: Mellombels bruksløyve:  
Bruttoareal anna: 0 Har heis: Nei Ferdigattest:  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0**Etasjar**Etasje Tal på bueingar BRA bustad BRA anna BRA totalt BTA bustad BTA anna BTA totalt Alt. areal Alt. areal 2  
H01 0 0 0 950 950 0 0 0 0 0 0**Brukseiningar**

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2000 Mjåtveitflaten 11		Unummerert brukseining	0	0		0	0	322/131

**Kontaktpersonar**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		FREKHAUG TREVAREFABRIKK		MJÅTVEIT
<b>Bygningsnr:</b>	9 852 492		Utbygd areal:	0
<b>Løpenr:</b>	2		Bruksareal bustad:	0
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal anna:	275
	Nord: 6714590 Aust: 292931		Bruksareal totalt:	275
Bygningsendringskode: Tilbygg			Bruttoareal bustad:	0
Bygningstype: Annan industribygning			Bruttoareal anna:	0
Næringsgruppe: Industri			Bruttoareal totalt:	0
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk			Alternativt areal:	0
Energikjelder: Elektrisitet			Alternativt areal 2:	0
Oppvarming: Elektrisk				

Etasjar	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	275	275	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningsstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2000 Mjåtveitflaten 11		Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	322/131

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		FREKHAUG TREVAREFABRIKK AS		
<b>Bygningsnr:</b>	9 852 492		Utbygd areal:	0
<b>Løpenr:</b>	3		Bruksareal bustad:	0
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal anna:	495
	Nord: 6714574 Aust: 292934		Bruksareal totalt:	495
Bygningsendringskode: Tilbygg			Bruttoareal bustad:	0
Bygningstype: Annan industribygning			Bruttoareal anna:	0
Næringsgruppe: Industri			Bruttoareal totalt:	0
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk			Alternativt areal:	0
Energikjelder: Elektrisitet			Alternativt areal 2:	0
Oppvarming: Elektrisk				

Etasjar	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	495	495	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningsstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	322/131

Adresse	Brukseiningssnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2000 Mjåtveitflaten 11		Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	322/131
		Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	322/131

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
-------	------------------	------	------------	---------

Tiltakshavar  
FREKHAUG TREVAREFABRIKK AS

**Bygningsnr:** 9 852 492      Utbygd areal: 0      Tal bustader: 0      Datoar

**Løpenr:** 4      Bruksareal bustad: 0      Tal etasjar: 2      Rammeløyve: 19.04.2002

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32      Bruksareal anna: 2 016      Vassforsyning: Tilkn. off.      Igangsetjingsløyve: 20.04.2002

Nord: 6714611      Aust: 292932

Bygningsendringskode: Tilbygg      Bruttoareal bustad: 0      Avløp:      Mellombels bruksløyve:

Bygningstype: Annan industribygning      Bruttoareal anna: 0      Har heis:      Ferdiggattest:

Næringsgruppe: Industri

Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve

Energikjelder:

Oppvarming:

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	1008	1008	0	0	0	0	0
H01	0	0	1008	1008	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningssnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2000 Mjåtveitflaten 11		Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	322/131
		Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	322/131

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
-------	------------------	------	------------	---------

Tiltakshavar  
FREKHAUGVINDUET AS

MJAATVEITVEGEN 11

5918 FREKHAUG

**Bygningsnr:** 9 852 492  
**Løpenr:** 5  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6714611 Aust: 292878  
 Bygningsendringstype: Tilbygg  
 Bygningstype: Annan industribygning  
 Næringsgruppe: Industri  
 Bygningsstatus: Rammeløyve  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 2 514,9 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 2  
 Bruksareal anna: 4 890 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 4 890 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna: 4 980  
 Bruttoareal totalt: 4 980  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoar  
 Rammeløyve: 04.07.2023  
 Igangsetjingsøyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksøyve:  
 Ferdigattest:

**Etasjar**

Etasje	Tal på bueingar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	2445	2445	2445	0	2490	2490	0	0
H01	0	2445	2445	2445	0	2490	2490	0	0

**Brukseiningar**

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	322/131

**Kontaktpersonar**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	928907163	FREKHAUG VINDUET AS		Ulsmågvegen 7 5224 NESTTUN
Tiltakshavar	970920463	Tvilde O L AS		Sverresplassen 6 5700 VOSS

**Bygningsnr:** 176 037 148  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6714611 Aust: 292883  
 Bygningsendringstype:  
 Bygningstype: Fabrikbygning  
 Næringsgruppe: Industri  
 Bygningsstatus: Bygning godkjend for riving/brenning  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0  
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna: 0  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoar  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsøyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksøyve:  
 Ferdigattest:  
 Bygning godkjend for riving/brenning: 11.01.2023

**Brukseiningar**

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	322/131



## Utgådde bygg som er registrerte på matrikkeleininga

**Byggningsnr:** 175 991 743

**Løpenr:**

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714594 Aust: 292850

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Bygning riven/brend

Energikjelder:

Oppvarming:

Utbygd areal:

0 Tal bustader: 0

Bruksareal bustad:

0 Tal etasjar: 0

Bruksareal anna:

0 Vassforsyning:

Bruksareal totalt:

0 Avløp:

Bruttoareal bustad:

0 Har heis: Nei

Bruttoareal anna:

Ferdigattest:

Bruttoareal totalt:

Bygning riven/brend:

Alternativt areal:

Alternativt areal 2:

### Brukseiningar

Adresse

Brukseiningnummer

Brukseiningstype

0

Bruksareal

Tal rom

0

Kjøkkentilgang

Bad

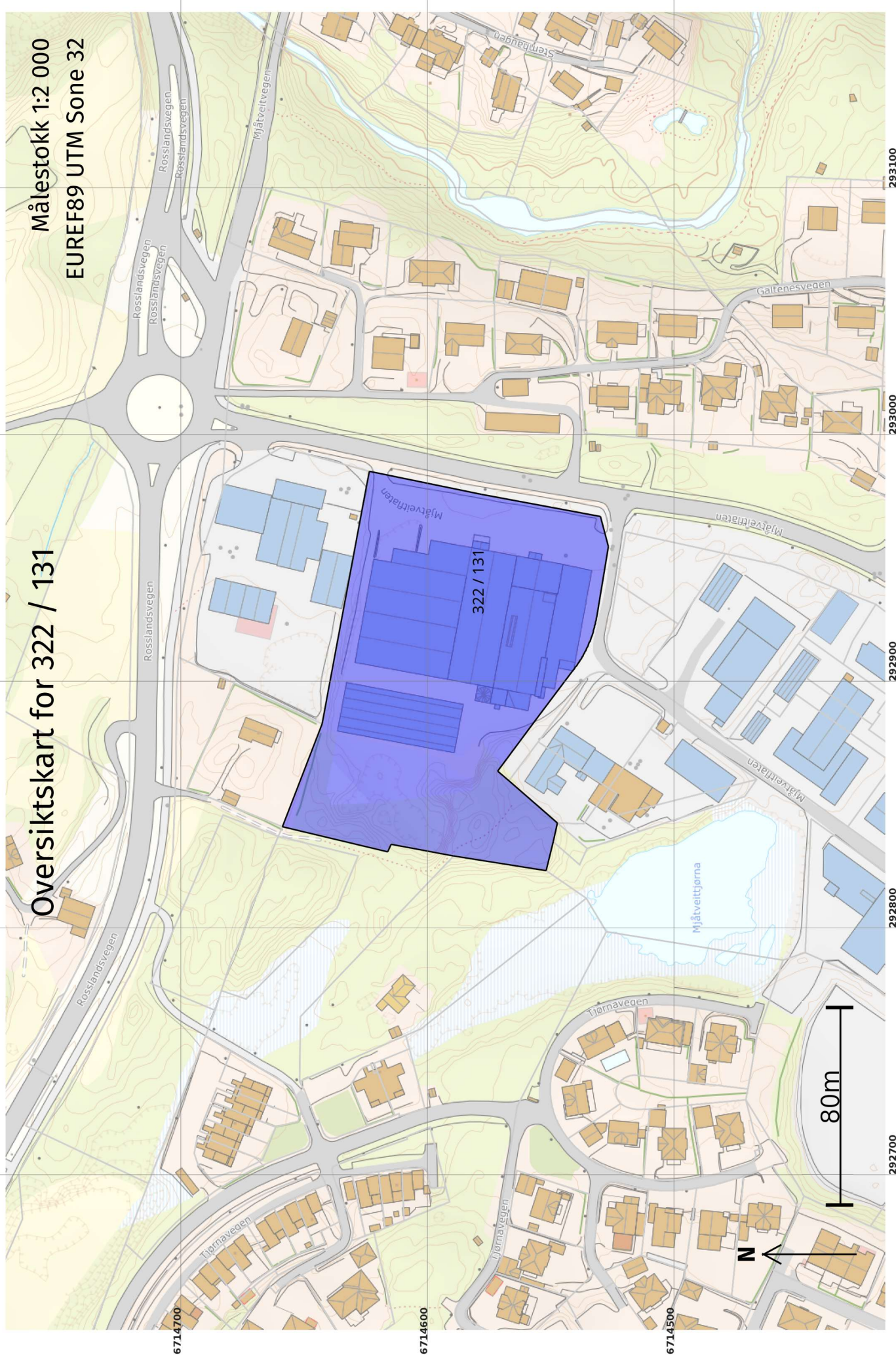
WC

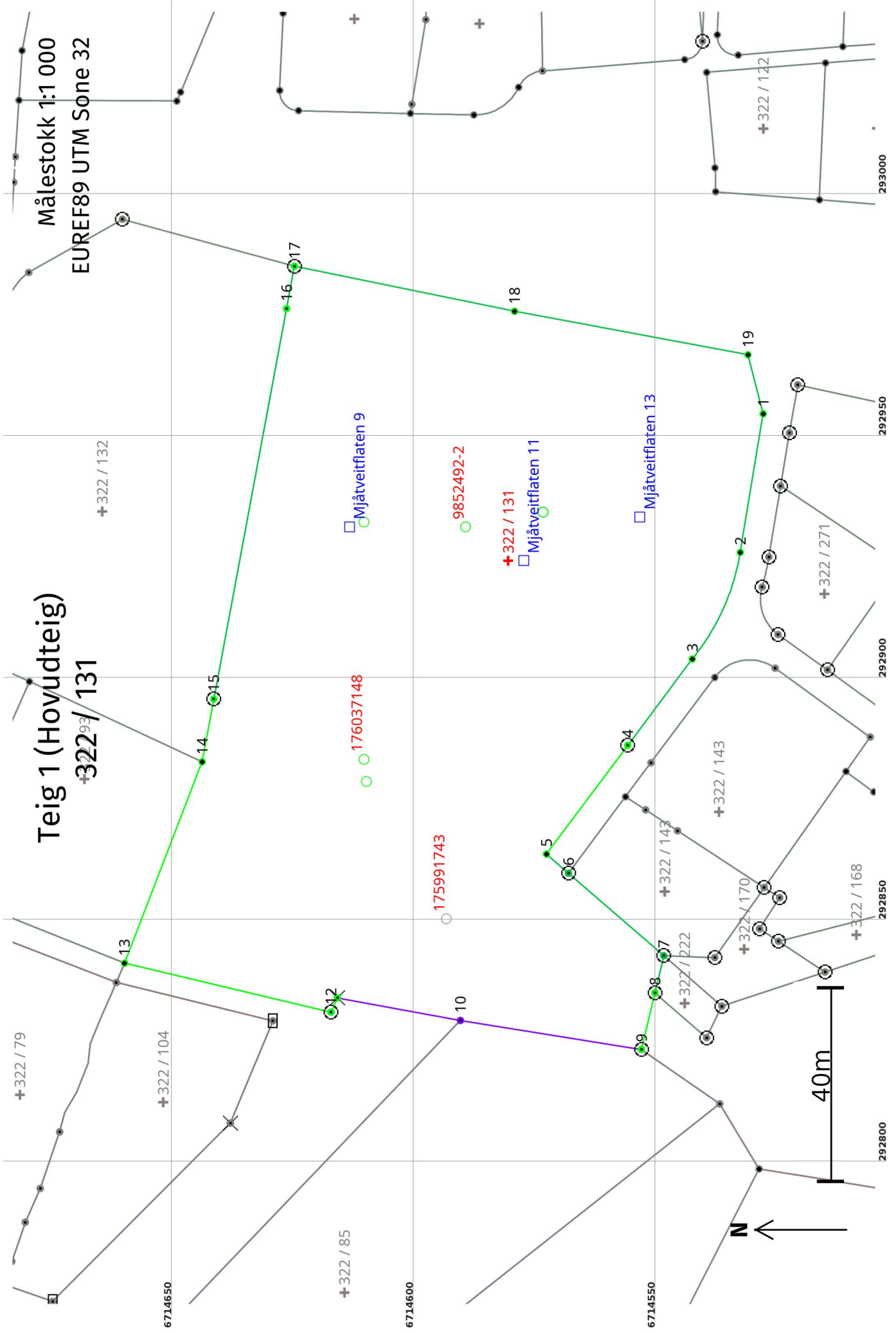
Matrikkeleining

0 0 0 0 0 322/131

# Oversiktskart for 322 / 131

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32





**Areal og koordinatar**

Areal: 13 977

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714581

Aust: 292924

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6714528,52	292954,33	Annandetalj	10 Terrengmålt	10	
2	6714533,25	292925,70	29,02 Umerkt	10 Terrengmålt	13	47,01
3	6714543,18	292903,68	24,43 Umerkt	10 Terrengmålt	13	
4	6714556,51	292885,84	22,27 Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
5	6714573,29	292863,38	28,04 Umerkt	10 Terrengmålt	10	
6	6714568,75	292859,44	6,01 Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
7	6714549,07	292842,41	26,03 Fjell Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
8	6714550,89	292834,73	7,89 Fjell Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
9	6714553,67	292823,05	12,01 Fjell Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
10	6714591,07	292829,03	37,88 Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	36	
11	6714616,49	292833,71	25,85 Fjell Kors	10 Terrengmålt	10	
12	6714617,81	292830,75	3,24 Fjell Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
13	6714660,47	292840,86	43,84 Steingjerde Steingjerde	10 Terrengmålt	10	
			44,56			

Løpenr	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
	Lengde (m)	Linjeinformasjon			
14	6714644,44	Aust 292882,44	Steingjerde Steingjerde 13,19	10 Terrengmålt	10
15	6714642,02	292895,41	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10
16	6714626,98	292976,04	82,02 Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10
17	6714625,36	292984,78	8,89 Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13
18	6714579,88	292975,48	46,42 Umerkt	10 Terrengmålt	10
19	6714531,67	292966,52	49,04 Umerkt	10 Terrengmålt	13
			12,59		10
					13