

N=6728400

N=6728300

SOSI ver. 4.5

Teiknforklaring

Plankart 1 av 1

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BFS** Bustader-frittliggjande-småhus (1111)
- BFF** Fritidsbusetnad-frittliggjande (1121)
- BAV** Avlepsanlegg (1542)
- BRE** Renovasjonsanlegg (1550)
- BLK** Leikeplass (1610)
- BPH** Parselhage (1630)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV** Keyreveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- SVG** Annan veggrunn - grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN** Naturområde (3020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift

- LF** Friluftsmål (5130)

§12-6 - Omsynssoner

- Frisikt (140)
- Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som ingår i planen (1214)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242) (Retningsgivende)

- M** Moteplassar
- % - BRA= @%** Prosent bruksareal (Rp/Plaskrpt)
- K+mm.d** Regulert kotehøgd (Rp/Plaskrpt)
- MH= k +m.d** Regulert monehøgd (Rp/Plaskrpt)

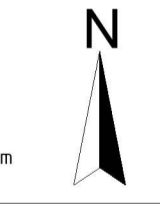
- REG. EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- Offentleg arealformål
- Felles arealformål

- BASISKART**
- Eigendomsgrnse
- Eksisterande bustader

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Infoland
 Dato for basiskart: 04.12.2022
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Hødegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:1000
 0 12.5 25 37.5 50m



Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørande føresegner for:

RADØY KOMMUNE.
 MANGERNESET BYSTADOMRÅDE, GNR. 44 BNR. 2 M.FL. REGULERINGSPLAN.
 NASJONAL AREALPLAN ID 1260_2011000400

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova			
	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunningjort	17.10.2013	20.07.2016	20.07.2016
Beslutning, offentlig ettersegn	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Offentleg ettersegn, frå - til	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Komiteens innstilling	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Vedtak	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Planvedtak kunningjort	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa

Forstagsstiller: Kvalheim Eiendom AS	Utarbeidd av: Waglo Design AS	Radøy kommunes saksnummer 15/6266	Siste revisjonsdato plankart 10.07.2023
---	----------------------------------	--------------------------------------	--

Det stadfestas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak: _____

Seksjonssleiar

Ø=283400

Ø=283500

Ø=283600

Ø=283700

Ø=283800

Ø=283900

PLANFORSLAG