



Teiknforklaring

Plankart 1 av 1

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BFS Bustader-frittliggjande-småhus (1111)
- BFF Fritidsbusetnad-frittliggjande (1121)
- BAV Avløpsanlegg (1542)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- BLK Leikeplass (1610)
- BPH Parsellhage (1630)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Køyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN Naturområde (3020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift

- LF Friluftformål (5130)

§12-6 - Omsynssoner

- Friskt (140)
- Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Friskitlinje (1222)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242) (Retningsvendte)
- M Meteplassar
- % - BRA = @% Prosent bruksareal (Rp/Plaskip)
- K+mm.d Regulert kotehogde (Rp/Plaskip)
- MH= k +m.d Regulert monehøyd (Rp/Plaskip)

REG. EIERFORM

- o Offentleg arealformål
- f Felles arealformål

BASISKART

- Eigendomsgrnse
- Eksisterande bustader

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Infoland

Dato for basiskart: 04.12.2022

Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84

Høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistans 1 m

Kartmålestokk: 1:1000

0 12.5 25 37.5 50m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

ALVER KOMMUNE.

MARGERNESET BYSTADOMRÅDE, GNR. 44 BNR. 2 M.FL. REGULERINGSPLAN.

NASJONAL AREALPLAN ID 1260_2011000400

Sakshandsamling etter plan- og bygningslova			
	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunningjort	17.10.2013	20.07.2016	20.07.2016
Beslutning, offentlig ettersyn	dd mm.åå	dd mm.åå	dd mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd mm.åå	dd mm.åå	dd mm.åå
Komiteens innstilling	dd mm.åå	dd mm.åå	dd mm.åå
Vedtak	dd mm.åå	dd mm.åå	dd mm.åå
Planvedtak kunningjort	dd mm.åå	dd mm.åå	dd mm.åå

Forslagsstiller:	Utarbeidd av:	Radøy kommunes saksnummer	15/6266
Kvalheim Eiendoms AS	Wigle Design AS	Siste revisjonsdato plankart	10.07.2023

Det stadfestas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak.

Saksjonleiar

Ø=283800

Ø=283900

Ø=284000

Ø=284100

Ø=284200

Ø=284300

Ø=284400