

**Fra:** Einar Sofienlund <einar@sofienlund.org>  
**Sendt:** onsdag 19. juli 2023 11:07  
**Til:** Are Frøysland Grande; Larissa Dahl; Postmottak Alver  
**Kopi:** 'Sjur Dyrkolbotn'  
**Emne:** SV: Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan (LNF) m.m.  
**Vedlegg:** NVE-2023-07-07-bin - Dyrkolbotn kraftverk - godkjenner revidert plan for inntak med ålepassasje og tilkomstveg, m.pdf; Dyrkolbotn Kraftverk - Vedlegg 3c - Deponi midlertidig -.pdf; Alver kommune-2023-07-19-but - Nipo Kraft AS - Søknad om justering dispensasjon av LNF areal.pdf

Hei,

Til info, Nipo Kraft AS har nå fått endelig avtale med alle grunneierne på Dyrkolbotn om bygging av Dyrkolbotn kraftverk. Dette ble meddelt av NVE med brev datert 7. juli 2023 som vedlagt. I dette ligger det er en marginal endring av arealplanene for prosjektet og et av vilkårene i denne godkjenningen fra NVEF er at vi får nødvendig godkjenning for dispensasjon fra arealplanen hvor området er definert som LNF-område.

Vi håper derfor dere har anledning til å gjøre en enkel administrativ behandling av denne justeringen?

Vennlig hilsen  
**Einar Sofienlund**  
Rådgivende Ingeniør  
[www.sofienlund.org](http://www.sofienlund.org)  
Mobil 90944322

---

**Fra:** Einar Sofienlund <[einar@sofienlund.org](mailto:einar@sofienlund.org)>  
**Sendt:** tirsdag 18. mai 2021 07.19  
**Til:** 'Are Frøysland Grande' <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>  
**Emne:** SV: Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan (LNF) m.m.

Hei Are og takker for hyggelig Teams-møte, samt nyttige tips!

Jeg har forsøkt etter beste evne og oppdatere denne søknaden i hht dette og håper denne kan holde.

Beate helsing  
Einar Sofienlund  
Mobil 90944322

---

**Fra:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Sendt:** tirsdag 4. mai 2021 13.22

**Til:** Einar Sofienlund <[einar@sofienlund.org](mailto:einar@sofienlund.org)>

**Kopi:** Laila Bjørge <[laila.bjorge@alver.kommune.no](mailto:laila.bjorge@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan (LNF) m.m.

Hei,

Eg har tid klokken 12:00 i morgon. Eg kallar inn via TEAMS så kan vi sjå om vi får med oss landbrukssjefen for å svare på det om konsesjon. Om dei har moglegheit til å vera med i morgon, må du nesten ta direkte kontakt med dei.

Vennleg helsing

**Are Frøysland Grande** | Avdelingsleiar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 92 / 91 35 45 91

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



---

**Frå:** Einar Sofienlund <[einar@sofienlund.org](mailto:einar@sofienlund.org)>

**Send:** tirsdag 4. mai 2021 12.58

**Til:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan (LNF) m.m.

Hei Are og takker for kjapt svar!

Vi kan ta et Teams, men telefon er vel nesten like greit.

Jeg har et møte på formiddagen i morgen ellers fri resten av uke så kan du ikke bare ringe ?

Det som vi trenger for å kunne starte nå er så vidt jeg vet :

1. Dispensasjon fra Arealplan LNF
2. Avklaring etter jordlova, her må vi søke om konsesjon da dette blir ei leieavtale som strekker seg over mer enn 10 år.

Mvh

Einar Sofienlund

Mobil 90944322

---

**Fra:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Sendt:** tirsdag 4. mai 2021 12.34

**Til:** Einar Sofienlund <[einar@sofienlund.org](mailto:einar@sofienlund.org)>

**Emne:** SV: Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan (LNF) m.m.

Hei,

Desverre ligger eg bakpå. Vi kan gjerne ta eit kjapt møte på det ila uka. Skal vi ta det via teams eller tlf?

Vennleg helsing

**Are Frøysland Grande** | Avdelingsleiar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 92 / 91 35 45 91

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



---

**Frå:** Einar Sofienlund <[einar@sofienlund.org](mailto:einar@sofienlund.org)>

**Send:** tirsdag 4. mai 2021 12.29

**Til:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan (LNF) m.m.

Hei Are,

Har du fått sett på dette og har du anledning til at vi tar en prat om det ?

Mvh

Einar Sofienlund

Mobil 90944322

---

**Fra:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Sendt:** fredag 9. april 2021 08.48

**Til:** Einar Sofienlund <[einar@sofienlund.org](mailto:einar@sofienlund.org)>

**Emne:** SV: Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan m.m.

Hei,

Det er fort gjort. Eg har sendt over det mangelbrevet på nytt, gje meg gjerne ein beskjed om du ikkje får det så skal eg gjere det på ein anna måte.

Om ein tek utgangspunkt i mangelbrevet så skjønner eg at fylgjande punkt er ok

- Punkt 1
- Punkt 5 (men du skulle sjekke at alle vegane var med i konsesjonen)
- Punkt 6 (kan vera greit, men er absolutt ikkje behov for)
- Punkt 7 (er vel ivaretatt gjennom NVE om eg ikkje teke feil?)

Det som må avklarast;

- Punkt 2
- Punkt 3
- Punkt 4

I hovudsak er det knytt til båndleggingssone og Statens vegvesen. Så fort du får det inn så får eg saka avgårde på høyring til regionale mynde.

Veit du om det mellombels deponiet er avklart i konsesjonen? Då blir det litt enklare.

Vennleg helsing

**Are Frøysland Grande** | Rådgevar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 92

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Einar Sofienlund <[einar@sofienlund.org](mailto:einar@sofienlund.org)>

**Send:** torsdag 8. april 2021 21.01

**Til:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan m.m.

Hei Are og takk for tilbakemelding i dag!

Jeg sitter her nå med notatene men det gikk litt fort og beklager jeg har ikke med alt.  
Det var vel 3 punkt du ser at jeg må bidra med og det er ok, og Jeg har notert følgende:

1. Midlertidig deponi ved siden av veien
2. Avkjøringsløype
3. ?

Har du en mulighet til å komplettere dette ?

Ellers fikk jeg ikke noen e-post fra deg i dag ?

Det er mulig du har sendt dette til en feil adresse og merk at dette er min e-post.

Mvh  
Einar Sofienlund  
Mobil 90944322

---

**Fra:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Sendt:** mandag 18. januar 2021 08.18

**Til:** Einar Sofienlund <[einar@sofienlund.org](mailto:einar@sofienlund.org)>

**Emne:** SV: Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan

Hei,

Eg fekk ein e-post av deg 25.11 som eg sendte vidare til vegavdelinga. Har du fått noko frå dei?  
Når det gjeld dei andre punkta i brevet frå 11.11, finn eg ikkje at det er komme inn noko.

Vennleg helsing

**Are Frøysland Grande** | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 92

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Einar Sofienlund <[einar@sofienlund.org](mailto:einar@sofienlund.org)>

**Send:** fredag 15. januar 2021 18.18

**Til:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Emne:** Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan

Hei og godt nytt år!

Jeg viser til ditt rev av 11/11 og jeg sendte deg tilleggsopplysninger etterpå, men har ikke hørt noe.  
Er det noe mer som mangler eller er det noe mer vi må bidra med?

Vennlig hilsen  
**Einar Sofienlund**  
Rådgivende Ingeniør

[www.sofienlund.org](http://www.sofienlund.org)  
Mobil 90944322