

**Avtale om grensejustering:** Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 202 bnr. 68 og gnr. 202 bnr. 13 i Alver kommune.

Arealet som vert overført frå gnr. 202 bnr. 13 til gnr. 202 bnr. 68 er definert med desse grensepunkta: **1-QP2-QP1-2-1**

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

/

---

Dato    gnr. 202 bnr 13                      Signatur    /    Signatur

/

---

Dato    gnr. 202 bnr. 68                      Signatur

**Vilkår for grensejustering:**

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	<b>Arealrekneskap mellom eigedomane 202/13 og 68:</b> 5% netto skranke på minste eigedom 202/68: <b>57 m2</b> Reelt netto areal 202/68: <b>57 m2</b>
Max 20 % brutto avgitt areal	<b>Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_.</b> 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_.
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 01.05 2022 er kr 111477
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning( matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sjekk BYA i evt. reguleringsplan</li> </ul>