

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



04.07.2023 11:35:43 AR559582956

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Haugvegen 7, 5914 ISDALSTØ		
Kommune:	ALVER		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	284	0	0
Eier:	Haugveien 7		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Påbygg Endring av bygg - innvendig - Bærekonstruksjoner i bygg
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Bruksendring av underetasje til egen boenhet i hht vedlagte tegninger. Øke takhæyde.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Veglova § 29, jf. § 30

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for tiltak innenfor byggegrensen mot offentlig vei.

Begrunnelse:

Det søkes om dispensasjon for bygging innenfor 15 meters grensen mot offentlig vei. Samt økt bruk av avkjørsel. Tiltaket omhandler etablering av boenhet i underetasje og vil ikke komme nærmere vei enn eksisterende bolig. Vi mener derfor at bestemmelsen ikke blir vesentlig tilsidesatt og at fordelene derfor er klart større enn ulempene.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommunedelplanen for Knarvik – Alversund

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Byggmester-Skaar as, Terje Skaar
E-post: terje@byggsoekvest.no
Telefon: 40242738 / 40242738

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Byggmester-Skaar as
Organisasjonsnummer: 995874016
Telefon: 40242738 / 40242738
E-post: terje@byggsoekvest.no
Postadresse: Postboks 37 , 5114 TERTNES

Nabovarselet er signert av

TERJE SKAAR på vegne av BYGGMESTER-SKAAR AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Basiskart med UA[5276].pdf

Haugvegen 7 rev1[5278].pdf

Haugvegen 7.pdf