



Alver kommune Plan og byggesak  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referanser:

Dykkar: 9b49f13a-eba1-4fdd-8927-42d73915345f

Vår: 23/5685 - 23/60469

Saksbehandlar:

Linda Hammersvik Folkestad

[linda.folkestad@alver.kommune.no](mailto:linda.folkestad@alver.kommune.no)

Dato:

31.07.2023

## Uttale - Gbnr 57/6 Lygren Ytre

Tiltak: Dispensasjon - oppføring av garasje  
Byggjestad: Gbnr: 57/6  
Tiltakshavar: Kjell Lygren  
Ansvarleg søkjar: Kjell Lygren

Saka gjeld søknad om oppføring av garasje på gbnr 57/6. Tiltaket har ein storleik på 70m2. Tiltaket krev dispensasjon frå arealføremålet LNF.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden 2011 - 2023 sin arealdel er definert som LNF. Tiltaket krev dispensasjon frå arealføremålet LNF.

Tillat grad av utnytting etter gjeldande plan er 20 % BYA.

### Uttale:

Dispensasjon frå LNF og tillat grad av utnytting:

Samferdsel, veg-, vatn- og avløp forvaltning har ingen innvendingar mot at det vert gjeve dispensasjon frå LNF i KDP eller grad av utnytting på tomta.

Når det gjeld dispensasjon frå byggegrense mot fylkesveg 5476 har Samferdsel, veg-, vatn- og avløp forvaltning gitt melding til søkjar om at vi ikkje er rett vegmynde for å handsame søknaden. Søknad om dispensasjon frå byggegrense mot Fv 5476 skal handsamast av Vestland Fylkeskommune.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn- avløp-  
forvaltning

Torkjell Holm Brenna  
Avdelingsleiar

Linda Hammersvik Folkestad  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug post@alver.kommune.no  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00 www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559  
Organisasjonsnummer: 920 290 922

**Mottakarar:**

Alver kommune Plan og byggesak

Postboks 4

5906

FREKHAUG