


## Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikkellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikkellova med tilhøyrande føresegn).

Søknaden skal sendast til:			Kommunen sitt sak/arkivnr.:	
 Alver kommune				
Adresse:	Postnr:	Poststad:		
Postboks 4	5906	Frekhaug		
E-post: <a href="mailto:post@alver.kommune.no">post@alver.kommune.no</a>				

1. Eigedom				
Gnr. 499	Bnr. 1	Fnr. 0	Snr. 0	Adresse Slettevegen 823
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

### 2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom                    | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eged. sitt areal ) |
| <input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom ( over/under bakken) | <input type="checkbox"/> F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising  |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring ( tilleggsareal til eks. grunneigedom)   | <input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert      |
| <input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år                         | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige                         |
|  | <input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon                            |

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Reg.plan  Kommuneplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

### 3. Oppmålingsforretning ( Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D) Sjå rettleiing.

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. ( mest vanleg)                              |
| <input type="checkbox"/> B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. <u>Søkj</u> er må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D) |
| <input type="checkbox"/> C. <u>Søknad</u> om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikkellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. ( inntil 2 år)                |

Grunngjeving for pkt C (påkravd):

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.: |
|--|

### 4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom   | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr :                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus              | <input type="checkbox"/> Landbruk/fiske  |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus                        | <input type="checkbox"/> Naust   |
| <input type="checkbox"/> Industri/bergverk                 | <input type="checkbox"/> Garasje / uthus                                       |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant | <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |
| <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd                | <input type="checkbox"/> Anna:   |

### 5. Dispensasjonssøknad

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan |
| <input type="checkbox"/> Krav om regulering i kommuneplan          |
| <input type="checkbox"/> Anna ( lov, føresegn, vedtekt, plan )     |
| <input type="checkbox"/> Strandsone                                |

Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.

Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

### 6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input checked="" type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkøyrsl frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkøyrsl skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkøyrsl er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkøyrsl		

### 7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input checked="" type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	--	--	--

### 8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input checked="" type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input checked="" type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input checked="" type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

### 9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

### 10. Vedlegg (kryss av)

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkravd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel ( påkravd for saker etter pkt. 2 A-D og I )	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

### 11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr:	Areal m <sup>2</sup>	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:

### 12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. ( påkravd )

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimelshavar ( mest vanleg )

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

( dok. er påkravd ) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Bjørnar Floen

Slettevegen 851

Underskrift (påkravd):

E-post: bjornarfloen@hotmail.com

*Bjørnar Floen*

Telefon

Dato

90869381

1/7-23

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Rigmor Nottveit

Slettevegen 851

Underskrift (påkravd):

E-post: rigmor.nottveit@gmail.com

*Rigmor Nottveit*

Telefon

Dato

97488335

1/7-23

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

Bjørnar Floen

Slettevegen 851

Vedlegg nr.  
C -



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)  
Pbl § 21-3

<b>Tiltak på eiendommen:</b>				Postnr.	Poststed
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	
499	1			Slettevegen 823	5939 Sletta
Eier/fester			Kommune		
Bjørnar Floen og Rigmor Nottveit			Alver		

<b>Det varsles herved om</b>					
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving		
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring		
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet		
<b>Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19</b>					
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -	

<b>Arealdisponering</b>			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer
Navn på plan			

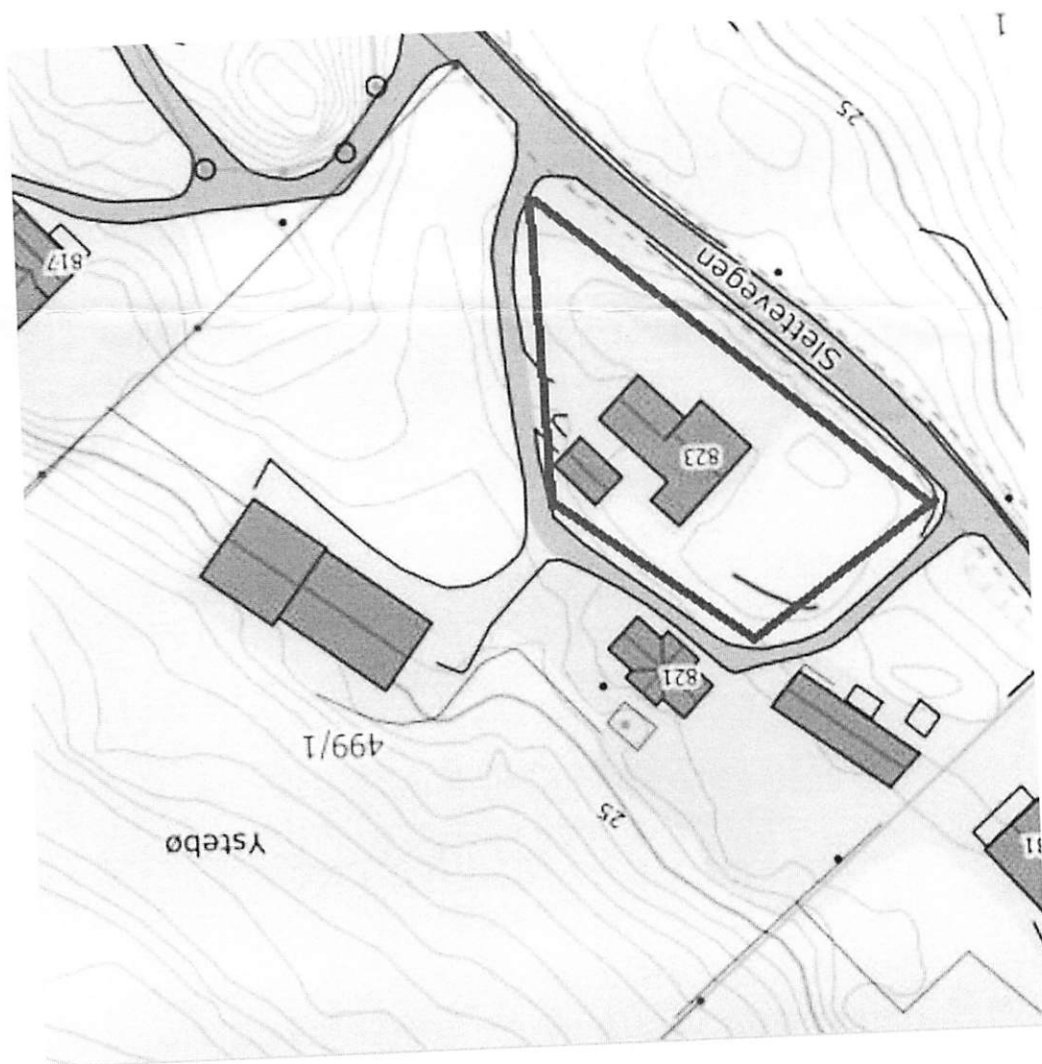
<b>Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder</b>	
Fradeling av bolighus Slettevegen 823 fra eksisterende matrikkelenhet.	
Vedlegg nr. Q -	

<b>Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til</b>			
Foretak/tiltakhaver			
Bjørnar Floen			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
	bjornarfloen@hotmail.com		90868381
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

<b>Merknader sendes til</b>			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
Bjørnar Floen		Slettevegen 851	
Postnr.	Poststed	E-post	
5939	Sletta	bjornarfloen@hotmail.com	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant		
	Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—			
	Situasjonsplan	D	1 - 1			
	Tegninger snitt, fasade	E	—			
	Redegjørelser/kart	F	—			
	Andre vedlegg	Q	—			

<b>Underskrift</b>			
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.			
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver	
Sletta	17-23	Bjørnar Floen Rigmor Nottveit	
		Gjentas med blokkbokstaver	
		BJØRNAR FLOEN RIGMOR NOTTVEIT	



Vedlegg  
C -

Side | - av


**Kvittering for nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	499	1			823		Alver
	Adresse Slettevegen 823				Postnr.	Poststed	
					5939	Sletta	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
499	7			ARVID GRINDHEIM			
Adresse SLETTEVEGEN 831				Adresse HESTÅSEN 10			
Postnr. Poststed 5939 SLETTA				Postnr. Poststed 5353 STRAUME			
Personlig kvittering for <input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel				Personlig kvittering for <input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
Dato 13/5-23		Sign. Arvid Grindheim		Dato 13/5-23		Sign. Arvid Grindheim	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
499	5			JAKOB NAMVEDT			
Adresse SLETTEVEGEN 817				Adresse SLETTEVEGEN 817			
Postnr. Poststed 5939 SLETTA				Postnr. Poststed 5939 SLETTA			
Personlig kvittering for <input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel				Personlig kvittering for <input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
Dato 13/5-23		Sign. Jakob Namvedt		Dato 13/5-23		Sign. Jakob Namvedt	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			
Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> mottatt varsel				Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
Dato		Sign.		Dato		Sign.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			
Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> mottatt varsel				Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
Dato		Sign.		Dato		Sign.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			
Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> mottatt varsel				Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
Dato		Sign.		Dato		Sign.	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign.

