



TEGNFORKLARING

- Boligbebyggelse
- Balkong og takterrasse
- Tursti
- Kjørveg, gårdsplass, gangareal
- Støttemur
- Carport og bod under terreng
- Boligareal
- Eksisterende bebyggelse
- Eksisterende veg
- Del av carport/bod = grunnlag BYA
- MUA-Privat uteoppholdsareal på terreng
- Teiggrense
- Støttemur
- Sikringsgjerd KYSTSTI

BYA BEREGNING:

	m ²	Antall	BYA - Bebygd areal	
Regulert tomteareal	2141			
Boliger i rekke	467.90	1.00	467.90	m ²
2-mannsbolig	161.70	1.00	161.70	
Carport -del av	47.73	1.00	47.73	m ²
Parkering på terreng	18.00	4.00	72.00	m ²
SUM BYA			749.33	m²
Utnyttelsesgrad				35.00%

Rev. 130623 Just parkering. Viser renovasjon og postareal
Sikringsgjerd kyststi mhs

Revisjonsbeskrivelse:
Prosjekt:
22199
Prosjekteringsfase:

Arkitekt: **proESS AS**



Tiltakshaver:
MAJO EIGEDOM AS

Byggeplass:
NEDRE MANGERBUA, ALVERSUND

Gnr./Bnr./Kommune:
137/783, ALVER KOMMUNE

Type tegning:
SITUASJONSPLAN

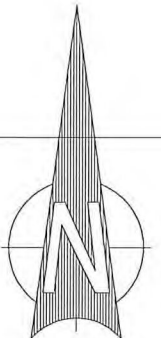
Prosjekt-/saksnummer:	Tegning nummer:	Rev.:	Målestokk:
4023	501		1:500

proESS	Ekstern ref.:	
	Tegning dato: 16/01/23 Signatur: mhs	Kontroll dato: 16/01/23 Signatur: sø

Denne tegning er beskyttet etter lov om åndsverk av 12.05.1961 og må ikke benyttes uten skriftlig samtykke. ©

6720050

6720000



293700

293750

293800