

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



26.07.2023 21:06:21 AR562277646

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Alver, 25/14, 4631 Alver

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
25	14	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: ELIN TVEDT CRISOSTOMO

Adresse: Reikeråsvegen 128, 5913 EIKANGERVÅG

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
25	3	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Merknader til byggeplaner for gbnr 25/14, 4631 Alver (gårdsnr. 25, bruksnr. 14): Som grunneiere på både gårds- og bruksnummer 25/3 og 25/23 har vi følgende merknader: Videre utbygging på tomter med ferdsel over gården, som skissert i nabovarsel, vil være utfordrende for driften på gården. Utbygging vil gjøre deler av beitet utilgjengelig (sperre tilkomst til beiteområde). Når en ikke kommer til områder med maskiner, eller ved å hindre dyr fra å beite, vil områder i verste fall gro igjen. Det er allerede i dag utfordrende for de som forpakter gården å drifte og vedlikeholde gården da de som har fritidseiendommer ikke ønsker tilstedeværelse av hverken dyr eller nødvendig maskineri for

gårdsdrift, på eller i nærheten av deres eiendommer. Det ønskes, av de samme, heller ikke ferdsel av gårdsmaskiner på allerede etablerte fellesveier. Å anlegge flere veier vil også ytterligere forringe evt. beiteområde. Veirett som var gitt den gangen tomtene var skilt ut var noe helt annet enn dagens veirett. Den gangen var det ikke snakk om bilvei med parkeringsplasser rett ved hytten. Ved videre utbygging vil en også få mer ferdsel på gjeldende veier, som ikke er ment for mye trafikk. I tillegg til at det ikke er ønskelig at dyr ferdes der veiene går. Spesielt ser en at trafikk av tyngre kjøretøy er en utfordring. Dette sees særlig da en av de tidligere fritidseiendommene har søkt og fått innvilget bruksendring fra fritidsbolig til bolig. Totalt sett ser planene ut til at drift og vedlikehold av gården vil bli vanskeligere og planene vil da trolig føre til en generell forringelse av gården. Da en ikke vil kunne bruke området slik det var tiltenkt i utgangspunktet - til gårdsdrift. Som grunneiere er vi derfor imot videre utbygging.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: Elin.tvedt@crisostomo.no

Telefonnummer: 97182954

SIGNERT AV

ELIN TVEDT CRISOSTOMO på vegne av CRISOSTOMO
ELIN TVEDT

26.07.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.