



Else Marie Skartveit Dale
Nøtlevågen 3a
5938 Sæbøvågen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/6024 - 23/65520

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
24.08.2023

Adressetildeling Nøtlevågen 1A og adresseendring frå 1 til 1B-GBNR 472/1 Dale

Administrativt vedtak: Saknr: 885/23

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adresseendring og adressedeling:

Gbnr	Brukseining	Eks. adresse/ husnr.	Ny tildelt adresse/husnr.
472/1	H0101 (Hønsehus)	Nøtlevågen 1	Nøtlevågen 1B
472/1	H0101 (Nytt våningshus)	ingen	Nøtlevågen 1A

Kommunen har registrert adressene i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

I samband med godkjent nybygging av våningshus på eigdommen gbnr 472/1 er det behov for ny adresse.

Vurdering

Vegen som eigdommen har tilkomst frå har adressenavnet Nøtlevågen.

Adressa Nøtlevågen 1 er tildelt eit stort landbruksbygg med eggeproduksjon. Dette bygget skal då framleis ha adresse. Då det nye bustadhuset kjem før dette hønsehuset, vert det rett å tildela 1A til det nye våningshuset og omadressere hønsehuset frå 1 til 1B.

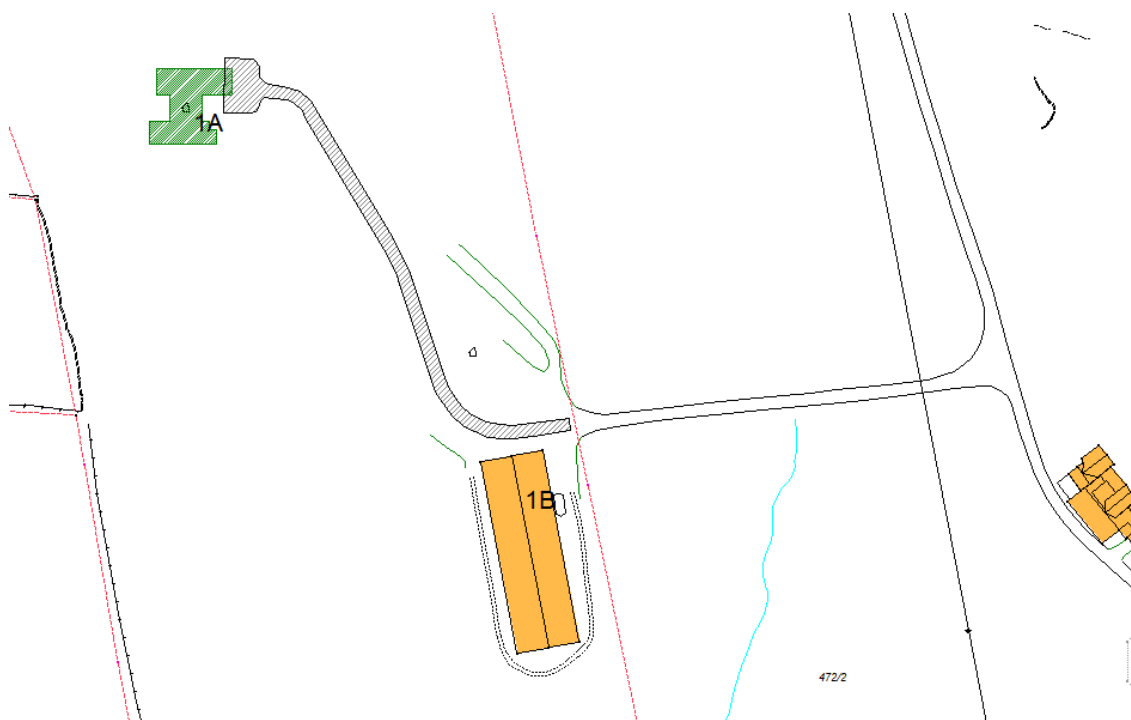
Då det ikkje er ledige husnummer i området her, vert det nødvendig med adresseendring av husnummer 1, og å ta i bruk bokstavar i tillegg til husnummer, for å unngå ei større omadressering.

Adresseendringa er førehandsvarsla i brev datert 24.08 og eigarar har kome med tilbakemelding både på tlf og e-post om at dei ynskjer varsla adresseendring.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vert difor tildelt.

Offentlege etatar hentar opplysningar om adresseendringa frå matrikkelen. Eventuelle private kontaktar må de melda adresseendringa til sjølv.

Adressene viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme) og i nokre tilfeller også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.

Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyning til sideveg.

Der eigedommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen (der avkøyninga er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkelova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «ArkivSakID»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Else Marie Skartveit Dale
Jostein Dale

Nøtlevågen 3a
Nøtlevågen 3A

5938 Sæbøvågen
5938 SÆBØVÅGEN