



Hkh Bygg Og Eiendom As  
Mjåtveitstø 33A  
5918 Frekhaug

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/6289 - 23/65571

Saksbehandlar:  
Anngunn Marie Gullbrå  
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:  
24.08.2023

## **Adressetildeling og adresseendring Mjåtveitstø 19A, B -gbnr 322/109 Mjåtveit**

**Administrativt vedtak: Saknr: 877/23**

### **VEDTAK:**

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adresseendring og adressedeling:

<b>Gbnr</b>	<b>Brukseining</b>	<b>Eksisterande adresse/ husnr.</b>	<b>Ny tildelt adresse/husnr.</b>
322/109	H0101 (B)	Mjåtveitstø 19	19A
322/109	U0101 (B)	ingen	19B

**Kommunen har registrert adressa 19B i matrikkelen, og adressa 19 A vert endra 3 veker etter dette vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.**

### **Saka gjeld**

I samband med godkjent ombygging frå einebustad til einebustad med hybel/sokkelleilighet på eigedommen 322/109 skal det tildelast ny offisiell adresse til ny bueining med eigen inngang i underetasjen.

### **Vurdering**

Då det er for lite ledige husnummer i området her, vert det nødvendig med adresseendring av husnummer 19 og å ta i bruk bokstav i tillegg til husnummer, for å unngå ei større omadressering. Då adresseendinga kjem som ei direkte følgje av søknad om endring, vert

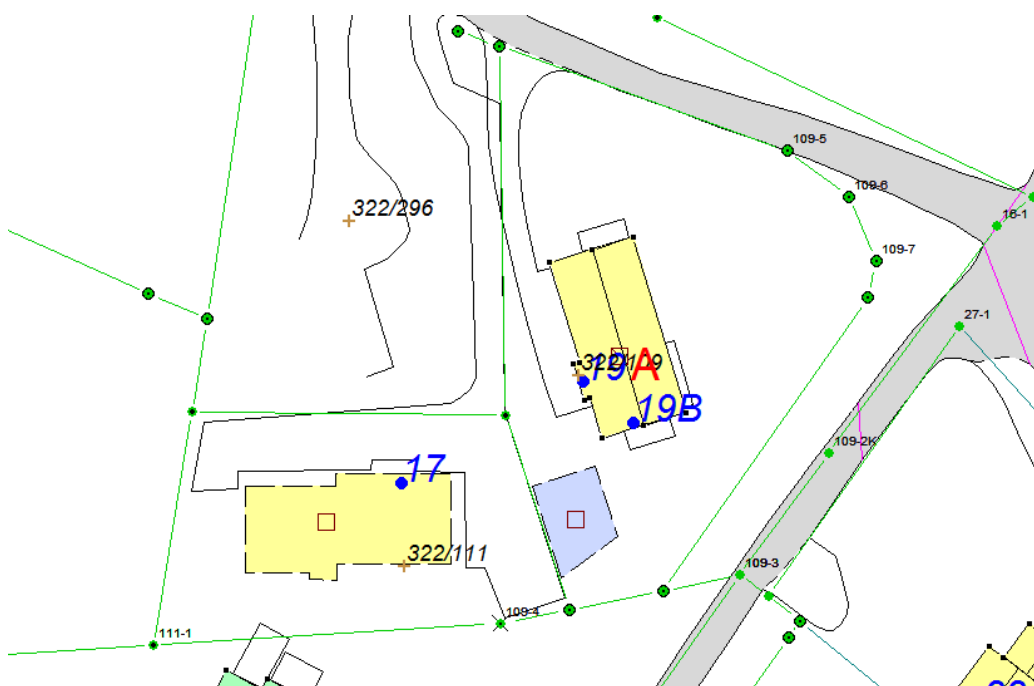
adresseendringa ikkje varsla før vedtak. Endringa av adressa 19- 19A vert registrert i matrikkelen ca 3 veker etter dette vedtaket.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vert difor tildelt.

Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Mjåtveitstø.

Offentlege etatar hentar opplysningar om adresseendringa frå matrikkelen. Eventuelle private kontaktar må de melda adresseendringa til sjølv.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn ( sjå døme) og i nokre tilfeller også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

**Regelverk**

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkelova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering ( matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

**Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

**Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 23/6289

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland  
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Hkh Bygg Og Eiendom As

Mjåtveitstø 33A

5918 Frekhaug