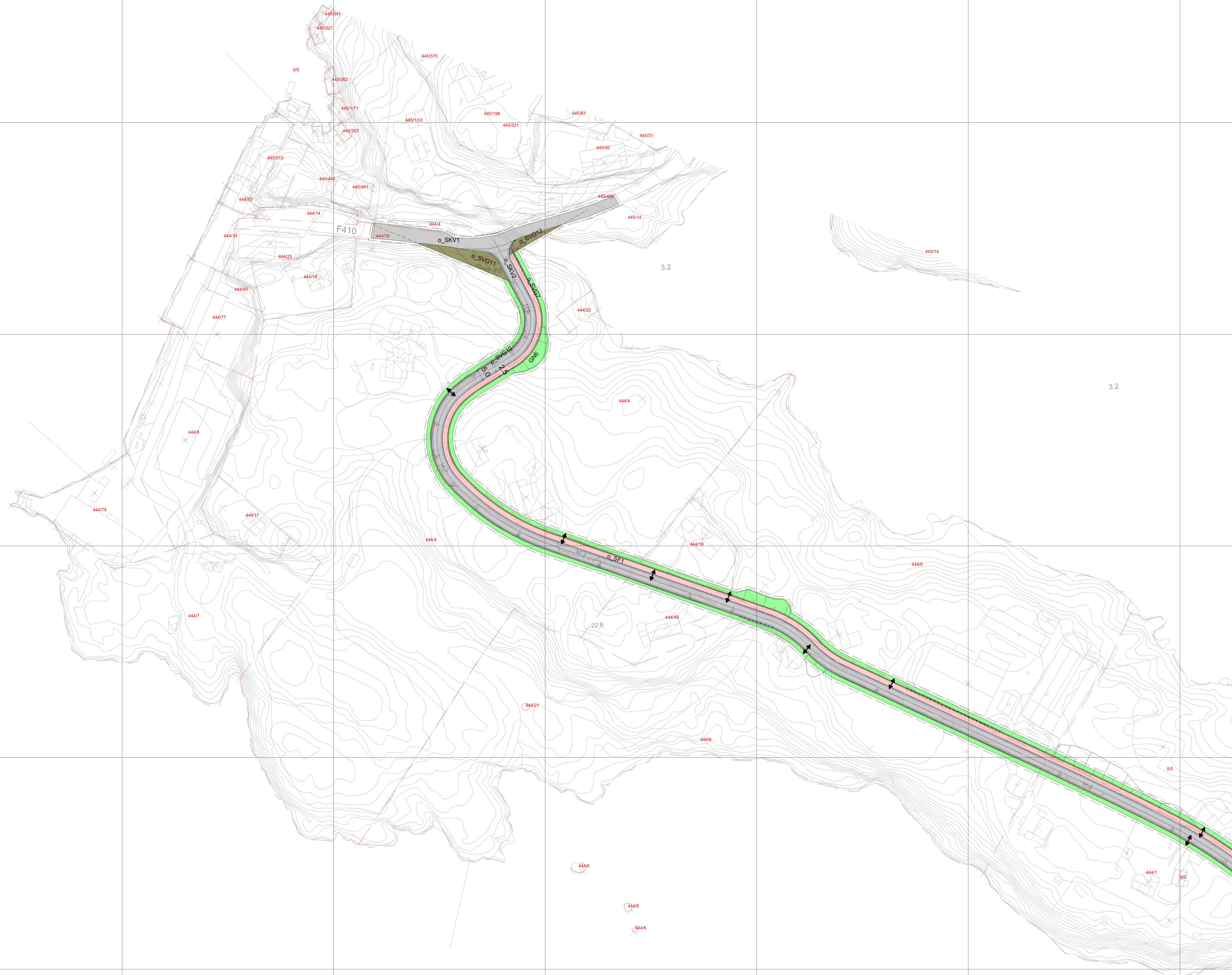


N=6728800

N=6728700



**Teiknforklaring** SOSI ver. 4.5

Plankart 1 av 1

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg**

- BFS Bustader-frittliggjande-småhus (1111)
- BFF Fritidsbusetnad-frittliggjande (1121)
- BAV Avløpsanlegg (1542)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- BLK Leikeplass (1610)
- BPH Parsellhage (1630)

**§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Køyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)

**§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur**

- GN Naturområde (3020)

**§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift**

- LF Friluftformål (5130)

**§12-6 - Omsynssoner**

- Frisikt (140)
- Andre sikringssoner (190)

**Linjesymbol**

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Måle og avstandslinje (1259)

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242) (Retningsgivende)

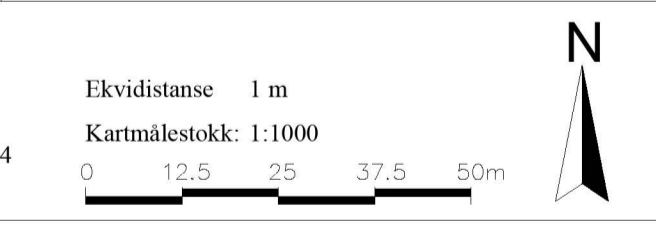
- M Moteplassar
- % - BYA @% Prosent bebygd areal (RpPåskrift)
- K+mm.d Regulert kotehøgde (RpPåskrift)
- MH= k +m.d Regulert mønehøyde (RpPåskrift)

- REG.EIERFORM (PBL §12-7 m. 14)
- o\_ Offentleg arealformål
- f\_ Felles arealformål

- BASISKART**
- Eigdomsgrense
- Eksisterande bustader

**Kartopplysningar**

Kjelde for basiskart: Infoland  
 Dato for basiskart: 04.12.2022  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84  
 Høgdegrunnlag: NN2000



**Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:**

RADØY KOMMUNE.  
 MANGERNESET BYSTADOMRÅDE, GNR. 44 BNR. 2 M.F.L. REGULERINGSPLAN.  
 NASJONAL AREALPLAN ID 1260\_2011000400

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova			
	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunningjort	17.10.2013	20.07.2016	20.07.2016
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunningjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forslagsstiller:	Utarbeidd av:	Radøy kommunes saknummer	15/6266
Kvalheim Eiendom AS	Weglo Design AS	Siste revisjonsdato plankart	24.08.2023

Det stadfestas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak: \_\_\_\_\_  
 Seksjonsleiar

Ø=282900

Ø=283000

Ø=283100

Ø=283200

Ø=283300

Ø=283400