



**TEIKNFORKLARING**

AREALFORMÅL (PBL 2008 §12-5)	JURIDISKE LINJER OG PUNKT (PBL 2008)
<b>BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr. 1)</b>	Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense)
<b>BFS</b> Bustader - frittliggende småhus (1111)	(Vist 1m utanfor juridisk plangrense)
<b>BKT</b> Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)	RpGrense samanfall med RpFormalGrense
<b>BLK</b> Lekeplass (1610)	Forenalsgrense (RpFormalGrense)
<b>BKB</b> Forretningskontor (1810)	Byggegrense (1211)
	Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
	Regulert senterlinje (1221)
	Friskiltlinje i veikryss (1222)
	Regulert stottemur (1228)
	Måle-/avstandslinje (1259)
	BH=k+m,d Regulert byggehøg
	BYA=@% Bebygd areal etter TEK17
<b>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)</b>	Reg. cigarform (PBL § 12-7 nr. 14)
<b>SV</b> Veg (2010)	o Offentleg formål
<b>SKV</b> Kjøreveg (2011)	f Felles formål
<b>SF</b> Fortau (2012)	
<b>SVG</b> Annen veggrunn - grontareal (2019)	
<b>SPA</b> Parkering (2080)	
<b>Gronstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)</b>	<b>BASISKART</b>
<b>GN</b> Naturområde - gronstruktur (3020)	- - - Teiggrense
<b>GV</b> Vegetasjonsskjerm (3060)	— Eksisterende bygninger
<b>OMSYNSSONER (PBL 2008 §12-6)</b>	Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref
Friskt (140)	Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
Gul sone iht. T-1442 (220)	Ekvidistans: 1 meter
	Siste uttaksdato basiskart: 27.04.23
	Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat: A1

**Reguleringsplan med tilhørende føreseger for:**

**Kjell Harald Brakstad**  
**Detaljregulering for Holme bustadområde**  
 Alver kommune, 310/39 m.fl.

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føreseger
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	26.09.2019		
1.gangs handsaming, vedtak	04.05.2022		
Offentleg ettersyn, fra - til	12.05.2022 - 24.06.2022		
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Alver kommunestyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsending			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **arkoconsult** ARKOCONSULT AS

Saksnummer: 20/1136  
 Plannummer: 1256 2016 0007  
 Dato plankart sist revidert: 03.07.2023

**PLANFORSLAG**

Stadfesting om at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: