

## Eigenfråsegn om konsesjonsfridom ved tileigning/kjøp av fast eiendom mv.

Fastsett i medhald av forskrift 8. desember 2003 gitt i medhald av konsesjonslova av 28. november 2003 nr. 98 § 8

- Meldinga skal leverast til kommunen der eiendomen ligg.
- Kommunen kontrollerer at skjemaet er rett utfyllt
- Eitt skjema for kvar ny eigar.

### 1. Namnet på tileignar/kjøpar (ny eigar)

Etternamn, for- og mellomnamn

Arilds Port Eiendom AS

Fødselsnr. (11 siffer)

Organisasjonsnr. (9 siffer) - berre for firma

988399744

Adresse

Kleivdalsvegen 57

Postnr.

5915

Poststad

Hjelmås

E-postadresse

aaanens@online.no

Telefonnummer

90153888

### 2. Eigedomen som tileigninga/kjøpet gjeld

Gnr.

203

Snr.

BNR 1 = 707,5 m<sup>2</sup>

BNR 46 + 707,5 m<sup>2</sup>

Andelsnr.

Eigardel

Kommune

## FRÅSEGN FRÅ NY EIGAR OM KONSESJONSFRIDOM

Du skal berre krysse av i eitt av punkta 3 til 8.

Punkt 3 til 6 gjeld konsesjonsfridom på grunn av karakteren til eiendomen. Punkt 7 gjeld for eiendom du tar over på odel. Punkt 8 gjeld eiendom du tar over frå nær slekt. Dersom du tar over ein konsesjonsfri eiendom etter eit av punkta 3 til 6 frå nær slekt, tilrår vi at du bruker eit av desse punkta i staden for punkt 8.

### Konsesjonsfridom på grunn av karakteren til eiendomen

Kommunen  
stadfestar

#### 3. Bebygd areal, jf § 4 første ledd nr. 4 (sett kryss på begge)

Eiendomen er bebygd, er ikkje større enn 100 dekar totalt, og har ikkje meir enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord.

Eg er klar over at det er eit vilkår for konsesjonsfridommen at eg ikkje gjer bruksendring i strid med plan.

#### 4. Ubebygd tomt til bustad, fritidshus eller naust, jf § 4 første ledd nr. 1

Tomta er ikkje større enn 2 dekar og er godkjent frådelt etter plan- og bygningslova og jordlova, eller treng ikkje slik godkjenning etter jordlova.

#### 5. Ubebygd tomt til bustad- eller fritidsformål i område lagt ut til bebyggelse og anlegg, jf § 4 første ledd nr. 2

Tomta ligg i område som i arealdelen til kommuneplanen eller reguleringsplan er lagt ut til bebyggelse og anlegg der tomteinnndeling er gjort eller godkjent av bygningsmyndighetene.

#### 6. Andre ubebygde arealer, jf § 4 første ledd nr. 3 (Ubebygde arealer som ikkje fell inn under pkt. 4 eller 5)

Arealet ligg i område som i reguleringsplan er regulert til anna enn LNFR, eller som i arealdelen av kommuneplanen er lagt ut til bebyggelse og anlegg.

Eg er klar over at eit vilkår for konsesjonsfridommen er at eg ikkje gjer bruksendring i strid med plan.

Konsesjonsfridom på grunn av odel

**7. Tileigning av odelseigedom, jf § 5 første ledd nr. 2 jf odelslova § 2**  
(sett kryss på A og B dersom det ikkje er buplikt på eigedomen, og kryss på A, C og D om det er buplikt på eigedomen)

A. Eg har tatt over landbrukseigedom på odel. Landbrukseigedom vil her seie ein eigedom som har meir enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord eller meir enn 500 dekar produktiv skog.

Eg er i slekt med overdragar på denne måten:  
Eg er overdragar sin: (fyll ut - eks. «dotter»)

B. Eg har tatt over eigedom som ikkje er landbrukseigedom med buplikt.

C. Eg har tatt over landbrukseigedom med buplikt. Det vil seie at eigedomen i tillegg til arealkrava for odelseigedom

- har bygning som er eller har vore i bruk som heilårsbustad, ELLER
- har bygning som er tillatt oppført som heilårsbustad men som ikkje er tatt i bruk som det, ELLER
- har bygning under oppføring der løyve til oppføring av heilårsbustad er gitt.

D. Eg er klar over at eg må søke konsesjon dersom eg ikkje sjølv skal busette meg på eigedomen innan eitt år og bu der i minimum 5 år.

Konsesjonsfridom på grunn av slektskap/ekteskap/sambuarskap/svogerskap/uskifte

**8. Tileigning av eigedom frå nær slekt, jf § 5 første ledd nr. 1**  
(Sett kryss på punkta A, B og C dersom eigedomen ikkje er landbrukseigedom med buplikt. Sett kryss på A, B, D og E om eigedomen er landbrukseigedom med buplikt)

A. Eg har tatt over eigedom frå ektefelle, sambuar eller er i slekt med eigaren eller eigarens ektefelle/sambuar slik som nemnt i § 5 første ledd nr. 1. Eventuelt som arv eller i uskifte (sjå nærare i rettleinga punkt 8).

Eg er i slekt eller i svogerskap med overdragar på denne måten:  
Eg er overdragar sin: (fyll ut - eks. «dotter»)

B. Eg er klar over at det er eit vilkår for konsesjonsfridommen at overdragar/seljar har konsesjonsforholdet sitt i orden.

C. Eg har tatt over eigedom som ikkje er landbrukseigedom med buplikt.

D. Eg har tatt over landbrukseigedom med buplikt, jf § 5 annet ledd. Det er eigedom som:

- har meir enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord eller meir enn 500 dekar produktiv skog, OG
- har bygning som er eller har vore i bruk som heilårsbustad, ELLER
- har bygning som er tillatt oppført som heilårsbustad, men som ikkje er tatt i bruk som det, ELLER
- har bygning under oppføring der løyve til oppføring av heilårsbustad er gitt.

E. Eg er klar over at eg må søke konsesjon dersom eg sjølv ikkje skal busette meg på eigedomen innan eitt år og bu der i minimum 5 år. Butid før overtaking kan reknast mot buplikt-tida, jf. § 5 annet ledd fjerde setning.

**9. Fyllast ut dersom eigedomen ligg i ein kommune som har forskrift om nedsett konsesjonsgrense**

Eg stadfestar at eigedomen ligg utanfor forskrifta sitt geografiske område.

SIGNATUR

**10. Ny eigar sin signatur og kjennskap til straffeansvar** (må signerast personleg av den nye eigaren)

Eg er kjend med at det etter straffelova § 365 er straffbart å gi uriktig eigenfråsegn.

Dato 24/8-23	Underskrifta til ny eigar Hild Ove Hønsen
Dato	Underskrift frå verja (for umyndige må verja underskrive)

**11. Kommunen stadfestar for alle tileigningar/kjøp:** (må alltid fyllast ut)

Overdraginga fører ikkje til deling av driftseining, jf. jordlova § 12 sjette ledd.

Relevante punkt over er stadfesta.

Namnet på kommunen Alver	Dato 29/8-23	Stempel og underskrift Kjartan Medaas
-----------------------------	-----------------	--

