



ALVER
KOMMUNE

Plan og byggesak

Terje Fauske
Fjellangersvingane 187
5955 LINDÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/2271 - 23/71240

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
12.09.2023

Ferdigattest tilbygg - gbnr 103/1 Fjellanger

Administrativt vedtak: Saknr: 945/23
Tiltakshavar: Terje Fauske
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK

**Det vert gjeve ferdigattest for tilbygg/fasadeendring på gbnr 103/1.
Delar av tilbygget er ikkje etablert og inngår ikkje i ferdigattesten, jf. oppdaterte teikningar
som viser bygd tiltak.**

Vedtaket vert gjeve med heimel i plan- og bygningslova § 21-10.

Tiltakshavar opplyser at berre midterste del av det godkjende tilbygget er etablert, jf. vedlagte reviderte teikningar som viser bygd tiltak, og at resterande del av tiltaket ikkje er aktuelt å utføra. Bygd areal er redusert frå 38,4 m² til 19,8 m². Reviderte teikningar vert lagt til grunn for behandlinga av søknaden.

Tiltakshavar har ordna med nødvendig sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, vedtak i saka datert 12.02.2020 og reviderte teikningar datert mottatt 05.09.2023.

Det vert elles vist til søknad journalført mottatt 05.09.2023.

Skildring

Adresse:	Fjellangersvingane 189
Bygningstiltak:	Tilbygg/fasadeendring
Bygningsnummer:	176240814
Bygd areal:	19,8 m ²
Vatn og avløp:	Privat
Tal på røykløp:	1

GENERELL INFORMASJON**Regelverk**

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/2271

Med vennleg helsing
Alver kommune

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Kart og teikningar
Foto

Mottakarar:

Terje Fauske

Fjellangersvingane 187 5955

LINDÅS