



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20236308
Oppdragsnr
Prosjektnavn

### Det varsles herved om at det skal holdes oppmålingsforretning på følgende eiendom(er)

Gateadresse	Eier/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Elvavegen 26	Viereck Jeanette (Hjemmelshaver)	323	26	0	0
Elvavegen 26	Viereck Jörg (Hjemmelshaver)	323	26	0	0

### Om forretningen

Forretningen holdes:	Dato <b>14.09.2023</b>	Kl. <b>09:00</b>	Sted <b>Gbnr 323/26</b>
----------------------	---------------------------	---------------------	----------------------------

Rekvirent Viereck Jeanette Viereck Jörg	Rekvisjonsdato 30.08.2023
---	------------------------------

### Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet

Grunneiendom  Festegrunn  Anleggseiendom  Uteareal eierseksjon

### Forretningen gjelder registrering av eksisterende grunn

Grensejustering  Klarlegging av eksisterende grense  Nymerking av eksisterende grense  Registrering av ureg. jordsameie  Matrikulering av umatrikulert grunn  
 Arealoverføring  Annet

### Beskrivelse

Klarlegging av 4 grensepunkt på gbnr 323/26

### Hvem er varslet

Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (partsstilling, rolle) disse er blitt varslet. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev. andre som forretningen kan få betydning for.

### For matrikkelenheten gjelder følgende forhold

Dersom noen av grensene eller andre rettsforhold som angår stedfestede rettigheter er uklare, er det ønskelig at man i samråd med øvrige parter bringer klarhet i dette før oppmålingsforretningen.

Det er ønskelig at kart, bilder og avtaler etc. som kan ha betydning for å fastlegge grenseforløpet og stedfestede rettigheter sendes kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretningen eller medtas ved oppmøte til oppmålingsforretningen.

Oppmøte ved oppmålingsforretningen er frivillig og det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tappt arbeidsfortjeneste og lignende i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

### Klageadgang

Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46.

Klagefristen løper i fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 21.

Det kan imidlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks. plan- og bygningsloven.

### Andre opplysninger

Vedlagt følger:	<input checked="" type="checkbox"/> Partliste	<input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett	<input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett	<input type="checkbox"/> Annet
-----------------	---	---	--	--------------------------------

### Landmåler

Sted Frekhaug	Dato 12.09.2023	Underskrift 	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 97603544	Landmåler Kjell Rune Standal	Epost <a href="mailto:kjell.rune.standal@alver.kommune.no">kjell.rune.standal@alver.kommune.no</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20236308	Oppdragsnr
--------------------	------------

**NB! Vær nøyaktig med å krysse av for hva fullmakten gjelder.**

Undertegnede, som har grunnbokshjemmel til matrikkelenheten (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Eiendommens adresse

gir fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakten gjelder	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretningen, herunder til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkelenhet på grunnlag av offentlig godkjenning, med tillatelse til å godkjenne mindre avvik, jf. Matrikkeloven § 33	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere erklæring om rettighet i fast eiendom, dersom det er stilt krav om etablering av rettigheter i vedtak etter plan- og bygningsloven.	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å rydde opp i rettighetsforhold som det i forbindelse med forretningen avdekkes behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettigheter)	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krever vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift.	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til andre disposisjoner enn nevnt over.	
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjelder matrikkelenhet i sameie må enten samtlige sameiere signere på fullmakten, eller det må fremlegges dokumentasjon for at sameiet har vedtatt at styret, annet organ eller person kan representere sameiet, jf. matrikkelforskriften § 23, første ledd.	

Forretningen angår				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Oppmålingsforretningens dato
323	26	0	0	14.09.2023
323	26	0	0	

Hjemmelshavers underskrift (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)		
Sted og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift (jf. tinglysingsforskriften § 3)

(Skal bare utfylles dersom det blir gitt fullmakt til å signere på skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi bekrefter at hjemmelshavers signatur er skrevet eller vedkjent i vårt nærvær og at vedkommende er over 18 år: (Advokater og autoriserte eiendomsmeglere m.fl. kan bevitne en underskrift alene)

Vitneunderskrift 1		
Sted	Dato	Underskrift

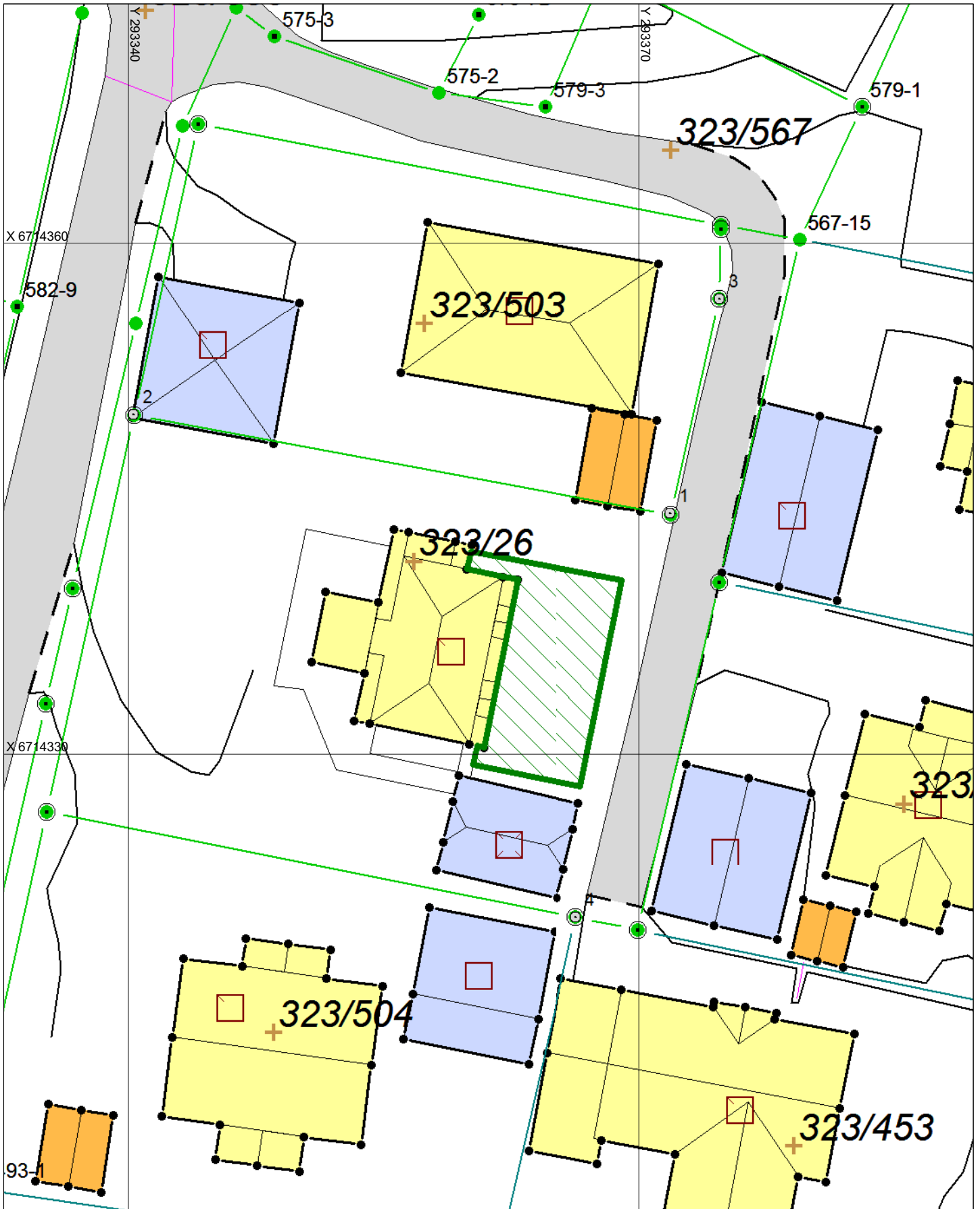
Vitneunderskrift 2		
Sted	Dato	Underskrift



Parter			Varsling			Under forretningen				
Navn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved stedfortreder		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eier		
Adresse		Eierforhold	Måte							
Viereck Jeanette	323/26	Rekvirent	12.09.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 26, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Viereck Jule	323/26	Hjemmelshaver	12.09.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 26, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Viereck Jörg	323/26	Rekvirent	12.09.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 26, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Olsen Geir	323/503	Nabo	12.09.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 24, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Olsen Siren Crowo	323/503	Nabo	12.09.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 24, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lund Anders	323/504	Nabo	12.09.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 28, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lund Monica Tolleshaug	323/504	Nabo	12.09.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 28, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bruvik Ole Idar	323/453	Nabo	12.09.2023			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Elvavegen 22, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Stedfortreder: (SUF)  
Stedfortreder med  
beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel  
for oppmålingsforretning**

Eigedom  
323/26, 323/26

Rekvirent  
Viereck Jeanette, Viereck Jörg

Alver Kommune

Saks nr  
20236308

Forretningsdato  
14/9/2023

Målestokk 1:300

Oppdragnr

Landmålar  
Kjell Rune Standal

