

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 482  
Bruksnummer: 54

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.09.2023 kl. 14:06

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: HAUGAHEIM  
Etableringsdato: 28.12.1966  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 482 / 54	1 654,2 m2	

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		161178	BRIX MAJA K RODRIGUEZ	H0101	Radøyvegen 404 5938 SÆBØVÅGEN	33 / 50
Heimelshavar		050371	RODRIGUEZ RODRIGUEZ ROBER	H0101	Radøyvegen 404 5938 SÆBØVÅGEN	17 / 50

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6724578	291743		1 654,2 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring			01.01.2020				Tinglyst		01.01.2020	smatmynd		01.01.2020
Omnummerering							Omnummerert til:	4631 - 482/54				
							Omnummerert frå:	1260 - 82/54				
Endre eigenskap			25.11.2008							1260mek		25.11.2008
Annan forretningstype							Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
							Avgjevar	1260 - 82/54				0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	28.12.1966				
Skylddeling			Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
			Avgjevar	1260 - 82/2	0
			Mottakar	1260 - 82/54	0

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	07.09.2023				hellmort 15.09.2023
Oppmålingsforretning	23/4634		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
			Berørt	4631 - 482/2	0
			Berørt	4631 - 482/16	0
			Berørt	4631 - 482/37	0
			Berørt	4631 - 482/54	0
			Berørt	4631 - 482/66	0

Landmålarnummer	Namn
000201	MORTEN MANGERØY HELLAND

### Adresser

Adressetype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Radøyvegen	6000	404		Grunnkrins: 0811 Kalnes Røystekrins: 18 SÆBØ Kyrkjesokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5938 SÆBØVÅGEN Tettstad:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6724569	291746		

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 176 133 228	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	2	<u>Datoar</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	182	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6724569 Aust: 291746	Bruksareal totalt:	182	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Einebustad m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjar

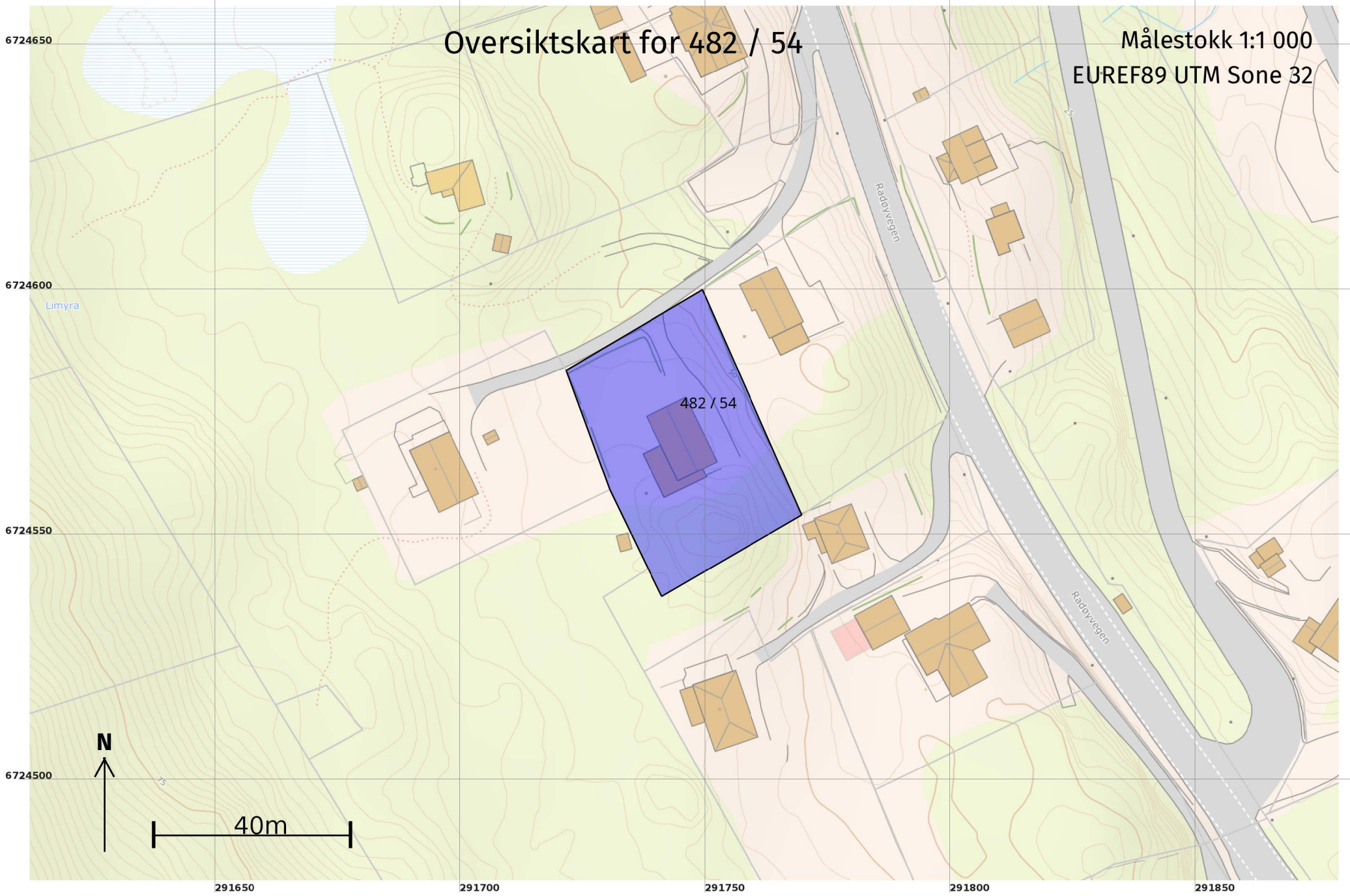
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	1	49	0	49	0	0	0	0	0
H01	1	133	0	133	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6000 Radøyvegen 404	H0101	Bustad	120	0		0	0	482/54
6000 Radøyvegen 404	H0201	Bustad	94	0		0	0	482/54

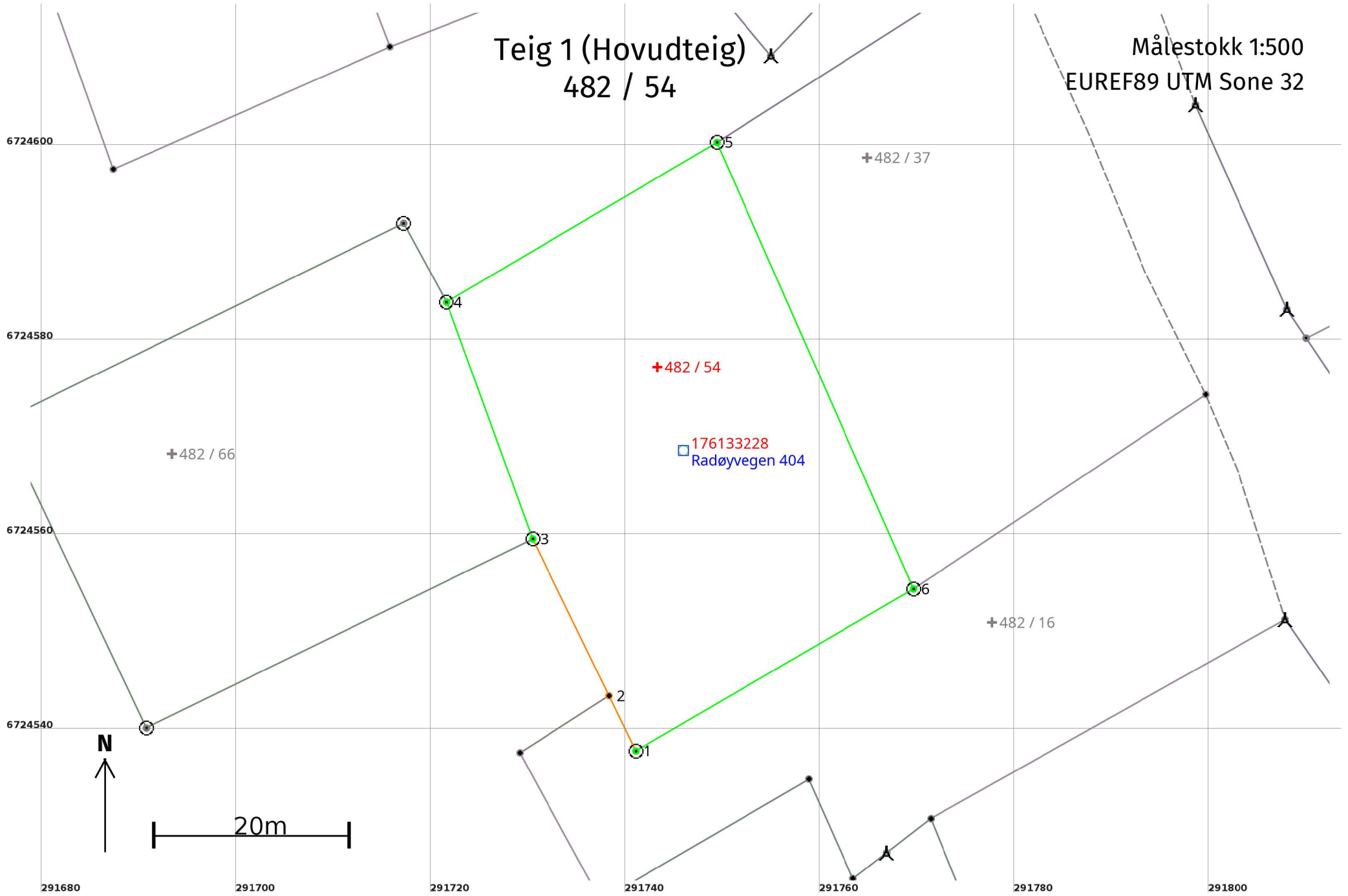
# Oversiktskart for 482 / 54

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovudteig) 482 / 54

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinatar

**Areal:** 1 654,2

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6724578

**Aust:** 291743

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6724538,15	291741,08	Jord 6,29	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6724543,81	291738,33	17,91	Umerkt	69 Utrekna	10000	
3	6724559,92	291730,50	Jordfast stein 25,88	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6724584,24	291721,64	Jordfast stein 32,27	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6724600,64	291749,43	Jordfast stein 50,11	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6724554,77	291769,62	Fjell 33,03	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	