



Elektrovakuum As  
Postboks 1058  
1787 HALDEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/4814 - 23/72588

Saksbehandlar:  
Tone Furustøl  
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:  
19.09.2023

## Melding om Utval for areal, plan og miljø - gbnr 322/266 Mjåtveit

**Tiltak:** skilt/reklame frittstående og fasade  
**Byggjestad:** Gbnr: 322/266  
**Tiltakshavar:** Frekhaug Byggsenter As  
**Ansvarleg søkjar:** Elektrovakuum As

Klage på løyve til oppføring av skilt - gbnr 322/266 Mjåtveit, vart handsama av Utval for areal, plan og miljø (APM) i møte den 30.08.2023, der følgjande vedtak vart fatta:

### «APM- 109/23 Vedtak:

Klagen frå klager i sak 22/4814, datert 16.02.2023, vert teke delvis teke til følgje.

Vedtaket av 24.06.2022 med saknr. 714/22 vert oppretthalden med følgjande presisering i pkt. 5 om skilt A og F sitt lysnivå i tråd med opplysningar gjeve i søknaden av 13.06.2022:

Det vert gjeve løyve til oppføring av fasadeskilt/frittstående skilt i samsvar med søknad og på følgjande vilkår:

1. Tiltaka skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 13.06.2022 og teikningar datert 03.06.2022, jf. pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Tiltaksklasse vert godkjend slik det går fram av søknaden.
3. Løyvet gjeld inntil vidare, jf. pbl. §30-3.
4. Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest.
5. Lysnivået til skilt A og F, som ikkje vil overstige det generelle lysnivået i omgjevnadene slik at naboar i liten grad vil bli berørt av tiltaket, skal således dimmast/reduserast innan 01.11.2023.

Vedtaket er fatta med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33."

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen  
Avdelingsleiar

Tone Furustøl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Vedlegg:**

Klage på løyve til oppføring av skilt - gbnr 322/266 Mjåtveit  
Tilsvar til klage på skilt - gbnr 322/266 Mjåtveit  
Klage reklameskilt - gbnr 322/266 Mjåtveit  
Merknader til sak - gbnr 322/266 Mjåtveit  
Klage på vedtak i sak Reklameskilt med lys XL-bygg - gbnr 322/266 Mjåtveit  
Løyve til oppføring av skilt - gbnr 322/266 Mjåtveit  
Situasjonsplan  
Tegning ny fasade\_3 - Skiltforslag r4.pdf  
Søknad om løyve i eitt trinn - gbnr 322/266 Mjåtveit  
Tegning eksisterende fasade\_4 - Dagens situasjon.pdf  
Fullmakt byggesøknad skilt ElektroVakuum AS.pdf  
Vedleggsopplysninger.pdf  
Tilbakemelding på brev av 06.05.2023 vedr klage - gbnr 322/266 Mjåtveit  
Kopi av e-post - merknader og spørsmål til leverandør - gbnr 322/266 Mjåtveit

### **Kopi til:**

|                        |                   |      |          |
|------------------------|-------------------|------|----------|
| Elektrovakuum As       | Postboks 1058     | 1787 | HALDEN   |
| Frekhaug Byggsenter As | Roslandsvegen 368 | 5918 | FREKHAUG |
| Geir Handeland         | Dalstøvegen 19    | 5918 | FREKHAUG |

### **Mottakarar:**

|                  |               |      |        |
|------------------|---------------|------|--------|
| Elektrovakuum As | Postboks 1058 | 1787 | HALDEN |
|------------------|---------------|------|--------|

**Mottakarar:**

Frekhaug Byggsenter As  
Geir Handeland

Roslandsvegen 368  
Dalstøvegen 19

5918 FREKHAUG  
5918 FREKHAUG