

AVKJØRSLE TIL
INTERN VEG I
FELT,
VIST FRISIKT
4x20m

NY TOMANNS-
BOLIG, TRINNFRI
TILKOMST TIL
HOVEDPLAN

BYGGEGRENSE
IHT REGULERINGS-
PLAN,
STIPILET

UTOMHUSAREAL
SAMLET
ca 1300m²

TOMTEGRENSE

TOMT NATURLIG
AVGRENSET AV
VEIER OG
GRENSER
OMKRING 2975,4m²

BYA PR BYGG
185,8m²
8 PARK A 18m²
BYA UTNYTTING
OMKRING 17,3 %

VEG OG
PARKERINGSOMRÅDER
PÅ TOMT

EVT. FREMTIDIG
GARASJE/CARPORT

MUR, PROFIL 1

EVT. FREMTIDIG
GARASJE/CARPORT

NY TOMANNS-
BOLIG, TRINNFRI
TILKOMST
HOVEDPLAN

STØTTEVANGER
TILPASSER,
PROFIL 2



SITUASJONSPLAN

GNR.108, BNR.525, ALVER KOMMUNE

OK GULV HOVEDPLAN BEGGE BYGG: KOTE +57,1


FOR TERRENG OG MURPROFILER, SE TEGNING 2022202A11,12,13,14.

KOORDINATER HJØRNER BYGG 1: 1: 290545.8922 6739502.2364 2: 290551.2527 6739507.9026 3: 290564.3285 6739495.5323 4: 290558.9681 6739489.8661

NB; KOORDINATER OPPGITT
ER VEILEDENDE, FOR
VIDERE DETALJPROSJEKTERING.

BEPLANTING VIST ER
ILLUSTRATIV.

KOORDINATER HJØRNER BYGG 2: 1: 290572.2485 6739480.03 2: 290577.6089 6739485.6962 3: 290590.6848 6739473.326 4: 290585.3244 6739467.6598
--

DATE/SIGN	OBS! * TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA * IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING * BRUK BARE OPPGITTE MÅL	I HENHOLD TIL LOWERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT, OFFENTLIGGJORT ELLER GIS VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRITLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN MEDFØRE SØKSMÅL.	
	HELLAND EIENDOM OG INVEST AS 2 STK NYE TOMANNSBOLIGER	REVISION/DATE: PROJECT NO.: 2022202	
REV. DESCRIPTION	GBNR. 108/525, ALVER SITUASJONSPLAN	DRAWING NO.: 2022202A10	
	 ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Valest.f. Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511 Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr.: 918269665 MVA	SCALE: 1:500	FORMAT: A3
		DRAWN: LAH	DATE: 31.08.22