

Alver kommune  
Postboks 4  
5906 Frekhaug



18.09.2023

#### Referanser

Deres brev dat. 05.09.2023  
Saksbehandler Kjartan Medås

Saken gjelder manglende dokumentasjon på søknad fra Hjelmås Handelslag om fradeling av nøstetomt på gbnr. 202/8 til Jorunn Ekkeren og Ingunn Eknes.  
Tiltakshaver (selger) er Hjelmås Handelslag som også har fått brevet.

Undertegnede, Steiner Ekkeren, skriver dette brevet på vegne av Jorunn Ekkeren og Ingunn Eknes.

#### **Litt historikk:**

##### Vedlegg 1 og 2

Det opprinnelige tømret nøst stod plassert i fjæren vest for butikken på Hjelmås.  
For å skaffe Hjelmås Handelslag plass til utvidelser av butikken sa Ivar Hjelmås seg villig å flytte nøstet fra deres eiendom «Hjelmåsstøen» gbnr. 202/33 til Handelslagets eiendom «Handelspladsen» 202/8.  
Nøstet ble flyttet rundt 1953

##### Vedlegg 3

Jorunn og Ingunn arvet farens (Ivar Hjelmås) sitt nøst da han døde.

##### Vedlegg 4

All flytting av nøstet gjorde at det ble vanskelig å holde det i god stand. Det ble da søkt om å rive det gamle og bygge nytt.  
Dette ble gjort rundt 1990 med godkjenning av Lindås kommune med vedtak i bygningsrådet den 23.05. 89 sak B-88/89.

##### Vedlegg 5

Illustrasjon

I mine svar på deres brev viser jeg til de punkter som er beskrevet i brevet.

1. Parkering  
Alle som besøker Hjelmås kai parkerer der det er plass. Så også vi når vi en sjelden gang er på nøstet. Ellers har vi en parkeringsplass i forbindelse med båthavnen.
2. Det er en privat vei til eiendommer og fylkesvei før vi støter på fjell.
3. Viser til Historikk (over) og alle vedleggene.

4 og 5 Hjelmås Handelslag som tiltakshaver er ansvarlig for å varsle naboer og få de nødvendige kvitteringer for mottatt varsler. Vi skal ta kontakt med formann i Handelslaget

Generell informasjon: Jeg regner med at dere tar direkte kontakt med tiltakshaver om dette.



Steiner Ekkeren

Kopi til: Hjelmås Handelslag,  
Ved formann Geir Nilssen  
Mykingvegen 71, 5913 Eikangervåg