



Alversund Maskinstasjon A.S

Til
Arkitekt Mette Kyed Thorson
Kvalen 16
5955 Lindås

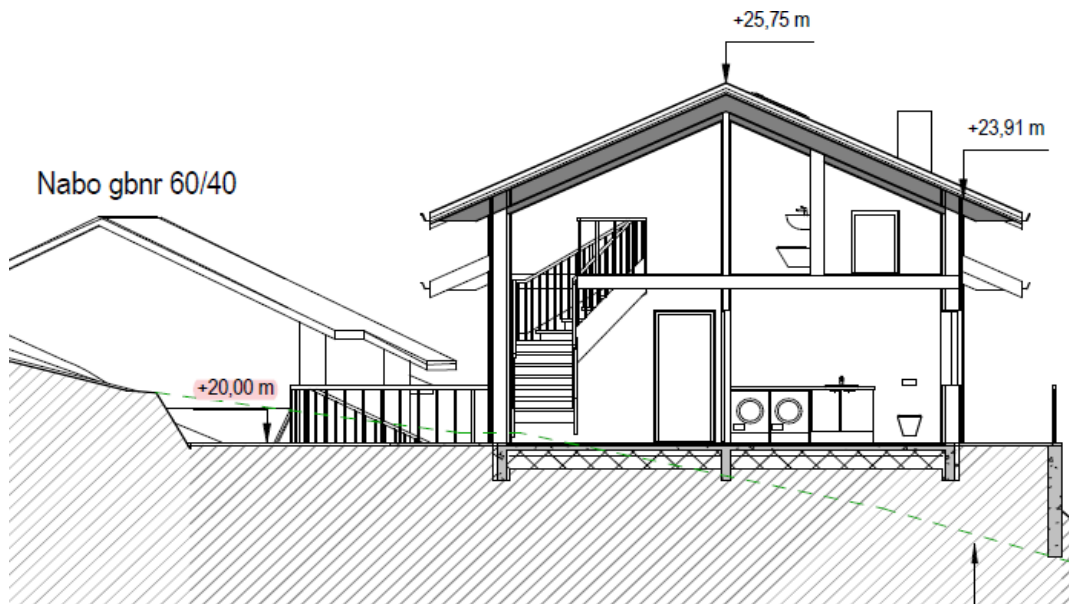
Redegjørelse for endring av plassering av bygg, planeringshøyde og plassering og utforming av terrengmur.

1. Endring av plassering av bygg

- Ved å trekke bygget 0,5 m lenger mot sørvest ble terrengmuren mot nordøst lavere og massebalansen bedre. Vi beklager at vi gikk ut ifra at tomten gikk helt til veien og ikke sjekket hvor tomtegrenselinjen lå, da gravemaskinen først var begynt på tomten.

2. Plasseringshøyde

- Terrengnet rundt hytten ble planert på ca. kote +20 moh. iht. tegninger men det viser seg dessverre at når vi senket planeringsnivået for grunnmuren så har vi ikke senket langt nok ned slik at høyden på grunnmuren har blitt 27 cm for høy iht. søknad.



Boring
Sprenning
Graving
Transport
Maskinflytting
Komprimering
Oppmåling

Veigrus
Singel
Oppretting
Stein
Jord



Daglig Leder: Ove Myking
Anleggsleder: Tommy Eidsheim
Oppmåler: Marianne Myking
Regnskap: Sølvi Myking

Mob: 91852501
Mob: 90242483
Mob: 46886174
Mob: 47666427

Epost: ove@alversund-maskinstasjon.no
Epost: tommy@alversund-maskinstasjon.no
Epost: marianne@alversund-maskinstasjon.no
Epost: solvi@alversund-maskinstasjon.no



Alversund Maskinstasjon A.S

3. Endret plassering og utforming av terrengmur

- Den oppførte terrengmur er tilpasset terrenget på stedet med henblikk på å dekke over vann og avløpsrør nordvest for huset, men vi forstår i ettertid at vi har tatt oss mer til rette enn hva som var mulig innenfor det løyve som er gitt.



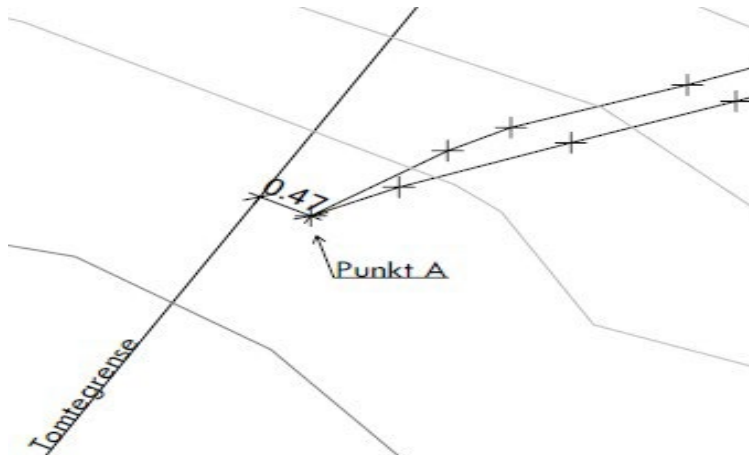
Boring	Veigrus			Daglig Leder: Ove Myking	Mob: 91852501	Epost: ove@alversund-maskinstasjon.no
Sprenging	Singel			Anleggsleder: Tommy Eidsheim	Mob: 90242483	Epost: tommy@alversund-maskinstasjon.no
Graving	Oppretting			Oppmåler: Marianne Myking	Mob: 46886174	Epost: marianne@alversund-maskinstasjon.no
Transport	Stein			Regnskap: Sølvi Myking	Mob: 47666427	Epost: solvi@alversund-maskinstasjon.no
Maskinflytting	Jord					
Komprimering						
Oppmåling						



Alversund Maskinstasjon A.S

Punkt A vist på tegning:

- Avslutningen på natursteinsmuren ble lagt inn imot en flate i det naturlige landskapet.
Ved at man bygget muren på en slik måte unngikk man sprengning og stygge sår mot ett uberørt landskap. Muren ligger 0,47m fra nabo grense.



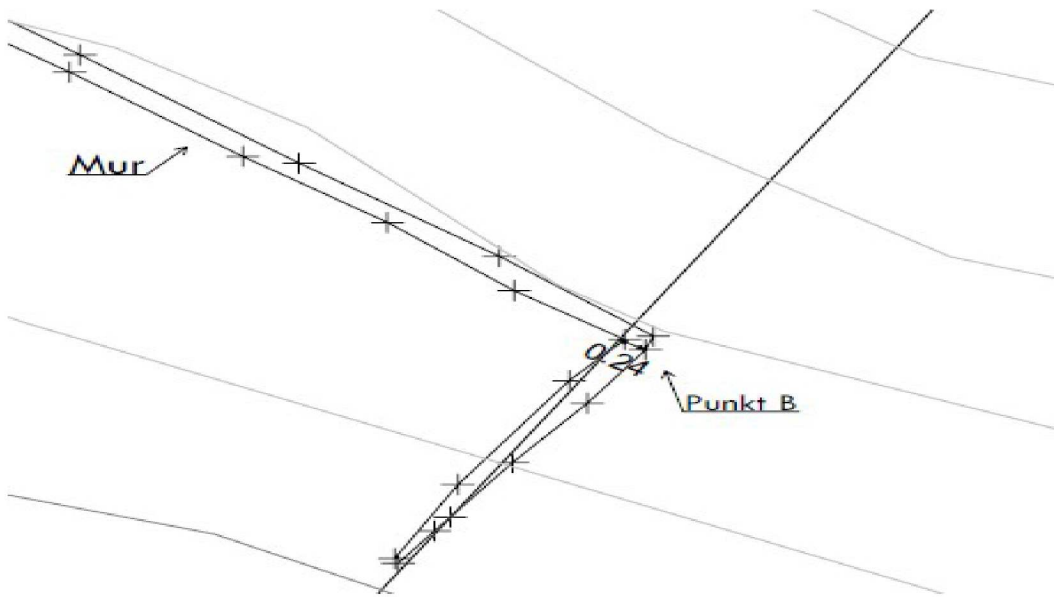
Punkt B vist på tegning:

- Hjørne på muren ble bygget på en stedlig fjellhulle som passet inn mot det naturlige fjellandskapet og man unngikk sprengning og oppriving av fjellparti inn mot nabo eiendommen.
I etterkant ser vi dessverre at litt av hjørne på muren er kommet 0,24m inn på Gnr. 60 Bnr. 2.
- Vi beklager at vi ikke var oppmerksomme på at punkt B ble lagt utenfor både tomtegrensen og reguleringsformålsgrensen. Igjen, dette skulle ha vært sjekket da gravemaskinen var begynt på tomten.
At ta opp igjen muren og rekkverket rundt punkt B, er vanskelig å gjøre, fordi huset nå er bygget ferdig på tomten. For å komme til muren må maskinene i stedet evt. inn fra LNF-området i sørøst og dette vil medføre større inngrep i naturen og derved få større konsekvenser for LNF området enn det korte murstykke som nå står 24 cm inne på LNF området. Vi håper derfor at det er mulig å få innvilget en dispensasjon, med begrunnelse i at dette er en mindre overskridelse

Boring	Veigrus			Daglig Leder: Ove Myking	Mob: 91852501	Epost: ove@alversund-maskinstasjon.no
Sprenging	Singel			Anleggsleder: Tommy Eidsheim	Mob: 90242483	Epost: tommy@alversund-maskinstasjon.no
Graving	Oppretting			Oppmåler: Marianne Myking	Mob: 46886174	Epost: marianne@alversund-maskinstasjon.no
Transport	Stein			Regnskap: Sølvi Myking	Mob: 47886427	Epost: solvi@alversund-maskinstasjon.no
Maskinflytting	Jord					
Komprimering						
Oppmåling						



Alversund Maskinstasjon A.S



Med vennlig hilsen

Ove Myking

Ove Myking

Boring
Sprenning
Graving
Transport
Maskinflytting
Komprimering
Oppmåling

Veigrus
Singel
Oppretting
Stein
Jord



Daglig Leder: Ove Myking
Anleggsleder: Tommy Eidsheim
Oppmåler: Marianne Myking
Regnskap: Sølvi Myking

Mob: 91852501
Mob: 80242463
Mob: 4888174
Mob: 47666427

Epost: ove@alversund-maskinstasjon.no
Epost: tommy@alversund-maskinstasjon.no
Epost: marianne@alversund-maskinstasjon.no
Epost: solvi@alversund-maskinstasjon.no