

**Fra:** Bjørn-Kåre Vågenes <bkveiendom@hotmail.com>  
**Sendt:** fredag 6. oktober 2023 14:34  
**Til:** Postmottak Alver  
**Kopi:** Are Frøysland Grande  
**Emne:** Anmodning om unntak  
**Vedlegg:** Vertskommunebrev Alver kommune.pdf; E-post av 061023.pdf; Anmodning om unntak.pdf

## Anmodning om unntak fra plan og bygningsloven

Jeg vil med dette anmode om unntak fra plan og bygningsloven i forbindelse med etablering av asylmottak, jfr. plbl. § 20-9, 1. ledd, litra a, jfr. Midlertidig forskrift om unntak fra plan- og bygningsloven for å håndtere høye ankomster av fordrevne fra Ukraina.

Vedlagt følger generelt anmodningsbrev fra Udi av 20 03 2023 sendt flere kommuner, jfr. mail av 06 10 23 fra Hero (se vedlegg). Viser også til vedlagt Vertskommunebrev av 02 10 2023 fra Hero. Etter Pbl §29-9, 1.ledd litra a gir meg som privat tilbyder av innkvartering mulighet til på lik linje med offentlig myndighet å gi kommunen anmodning om å gjøre unntak fra søknadsplikten. Kravet om skriftlig anmodning til Alver kommune om unntak fra søknadsplikten anses derfor oppfylt.

Jeg vil gi følgende opplysninger etter midlertidig forskrift om unntak fra plan- og bygningsloven for å håndtere høye ankomster av fordrevne fra Ukraina:

1. Tiltakshaver er Bjørn Kåre Vågenes eiendom, orgnr. 974 453 134, Seiersbjerget 8, 5022 Bergen, mob 465 48 933, mail [bkveiendom@hotmail.com](mailto:bkveiendom@hotmail.com)
2. Eiendommen som skal benyttes har gnr. 428 bnr. 80 i Alver kommune. Byggene det gjelder har adresse Marøyvegen med husnummer 90,92,94,100,102,104 og 106.
3. Tiltaket gjelder tidsbestemt bruksendring til asylmottak i inntil 2 år. Ved opphør av drift av asylmottak, opphører bruksendringen slik at opprinnelig bruksformål igjen gjelder.
4. Tiltaket gjelder innkvartering av 150 personer.
5. Undertegnede er eier av eiendommen gnr. 428 bnr. 80 i Alver kommune.
6. Tiltakshaver bekrefter at vilkårene i plan- og bygningsloven § 20-9 og denne forskriften, samt at kravene til brannsikkerhet etter byggeteknisk forskrift er oppfylt. Det er utarbeidet et brannkonsept for byggene som er innfridd.

Mvh

Bjørn Kåre Vågenes