

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Isdalstøbakken 99

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
137	31	0	0
Bygningsnr 176250798			
Kommune	ALVER		
Adresse	Isdalstøbakken 99, 5916 ISDALSTØ		

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Riving av hele bygg

Næringsgruppe: F Bygge- og anleggsvirksomhet

Bygningstype: 239 Annen lagerbygning

Anleggstype: Andre

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: rivning

TILTAKSHAVER

Navn: VILLANGER EIENDOM AS

Organisasjonsnummer: 984272618

Telefon: 93236701
93236701

E-postadresse: olaf.villanger@villanger.no

Adresse: Kvassnesvegen 45, 5914 ISDALSTØ

Kontaktperson

Navn: Olaf Villanger

Telefon: 93236701
93236701

E-postadresse: olaf.villanger@villanger.no

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: VILLANGER EIENDOM AS
Adresse: Kvassnesvegen 45, 5914 ISDALSTØ
Organisasjonsnummer: 984272618
Bestiller referanse: Isdalstøbakken 99
Fakturareferanser: Isdalstøbakken 99
Prosjektnummer: 203

Faktura på papir

ANSVARLIG SØKER

Navn: VILLANGER & SØNNER AS
Telefon: 56357970
E-postadresse: post@villanger.no
Adresse: Kvassnesveien 45, 5914 ISDALSTØ
Organisasjonsnummer: 925580376

Kontaktperson

Navn: Rune Kristoffersen
Telefon: 56357970
92685032
E-postadresse: rune.kristoffersen@villanger.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Ja
Hvor mange merknader foreligger? 1
Ansvarlig søkers vurdering av merknadene:
viser til vedlagte følgeskriv

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Det søkes med dette om rivning av hele bygget på g/bnr 137/31 Alver Kommune

REDEGJØRELSE:

Bygget på gjeldende adresse står til forfalls og er i dag en fare for gående trafikk rundt bygget. Det er ikke på dette tidspunkt planlagt noe nytt bygg på eiendommen

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	områdereguleringsplan Isdalstø kaiområde plan-id 1263-200706
Reguleringsformål:	Busetnad og anlegg

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

RUNE KRISTOFFERSEN på vegne av VILLANGER & SØNNER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Snitt ny.pdf

Eksisterende plan og snitt.pdf

Situasjonsplan ny.pdf

Følgerev.pdf

eksisterende situasjons, foto, kart__.pdf

dialog med Nordhordland Brann og Redning.pdf

1000236-M01 Isdalstøbakken 99_A.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-1-20230915-1212.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_Eriksen HMS AS.pdf

Nabovarsel-1-20230915-1212.pdf

Bygningsdokumentasjon_til_soeknad_om_aa_rive_bygning (1) (1).pdf

Merknad-til-nabovarsel-1-20230923-ERNST-OVE-EIDE.pdf

Følgerev.pdf