



Alver kommune v/ Plan og byggesak
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:

Dykkar: f68519ec-46ce-4346-bb7f-d46efc32ee39

Vår: 23/6587 - 23/77888

Saksbehandlar:

Stian Stormark

stian.stormark@alver.kommune.no

Dato:

09.10.2023

Uttale VA rammeplan - Offentleg ettersyn & høyring - Detaljreguleringsplan for Mangersnes. PlanID 12602011000400

Visar Motteke VA rammeplan datert 29.11.2022 og gir følgjende uttale med endringar som takas med i ein Teknisk plan.

- **Vassleidningar**

Dei siste åra er det utført omfattande oppgradering og ombygging av VA nettet på Manger. Det er no ikkje formålstenleg og føre ein ny vassledning mot Prestmarkvegen då det ikkje er tilrettelagt for fleire utstikk til Nesvatnet her.

Det er planlagt og etablere ein høgtrykks leidning frå kote ca. +90 og fram til Manger Kai det er då planlagt ein ny leidning frå Prestmarkvegen og gjennom Nesvatnet og fram til Hestvika.

Ny vassledning til Mangersneset Bustadfelt må ein då leggja i vegen frå punkt A og langs vegen fram til eksisterande 75mm leidning frå Hestvika og fram til Mangersneset og vidare i Nesvatnet fram til Hestvika.

Alvar Kommune kan her vêra med på eit samarbeidsprosjekt for og få skifta ut Eksisterande 75mm vassledning som ligg i Nesvatnet med ein ny vassledning med tilstrekkeleg dimensjon.

Eller ser løysinga grei ut i VA rammeplanen.

- **Spillvassleidningar**

Ein må sjå på her om det er meir formålstenleg og leggja pumpeledning frå punkt K og i veg fram til Nesvatnet og i Vatnet og fram til tilknytning kommunalt nett ved Hestvika.

Alver kommune kan her vera med på eit samarbeidsprosjekt for og opparbeida eit spillvass nett langs eksisterande bustader langs Mangersnesvegen for og kunne sannare vekk private avløps løysingar som ligg i området.

Løysinga rundt Spillvatn ser elles grei ut. Avløpspumpe-stasjon som er tenkt overtatt av Alver Kommune skal prosjekterast og byggast etter vedlegg B7 i Va-normen til Alver kommune.

Detaljlar rundt punkta over må ein arbeida med fram mot ein teknisk plan.

- **Brannvassdekning**
Her er det brannførebyggjande avdeling som set krav til brannvasss dekning og om det skal monterase Brannhydrantar eller brannventil i kum.
- **Overvasshandtering**
Planen ser grei ut slik ho ligg føre.

Komplett teknisk plan med teikningar, skildring, kapasitetsberekningar skal sendast til Alver kommunen for godkjenning før det blir gitt rammeløyve. Detaljert prosjektering av VA-anlegg skal vere basert på prinsippa i VA-rammeplanen. Kravet om teknisk plan gjeld for utbygging av 5 eller fleire bueningar/fritidseiningar og næringsområdei. For nærare innhald i teknisk plan blir det vist til vedlegg B 2: Sjekkliste for teknisk plan og sluttdokumentasjon av VA-anlegg.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn- avløp-
forvaltning

Arne Helgesen
Avdelingsleiar

Stian Stormark
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Alver kommune v/ Plan og byggesak Postboks 4

5906

FREKHAUG