



Majo Eigedom As
Lindåsvegen 154
5916 Isdalstø

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/7467 - 23/79233

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
12.10.2023

Adressetildeling Nedre Mangerbua 24-40 gbnr 137/783

Administrativt vedtak: Saknr: 1069/23

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedsregistrering (matrikkellova) § 21 tilhøyrande forskrift kap.12 og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressesetildeling:

Gnr	Bnr	Brukseining	Vegnavn	Tildelt husnr
137	783	H0101 bueining 1	Nedre Mangerbua	24
137	783	H0201 bueining 2	Nedre Mangerbua	26
137	783	H0101 bueining 3	Nedre Mangerbua	28
137	783	H0101 bueining 4	Nedre Mangerbua	30
137	783	H0101 bueining 5	Nedre Mangerbua	32
137	783	H0101 bueining 6	Nedre Mangerbua	34
137	783	H0101 bueining 7	Nedre Mangerbua	36
137	783	H0101 (2-mannsb)	Nedre Mangerbua	38
137	783	H0101 (2-mannsb)	Nedre Mangerbua	40

Kommunen har registrert vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

Det er godkjent RL til bygging av 6 vertikaldelte rekkjehus med til saman 7 bueiningar og vertikaldelt 2-mannsbustad på eigedommen gbnr 137/783 , som skal ha tildelt offisiell adresse.

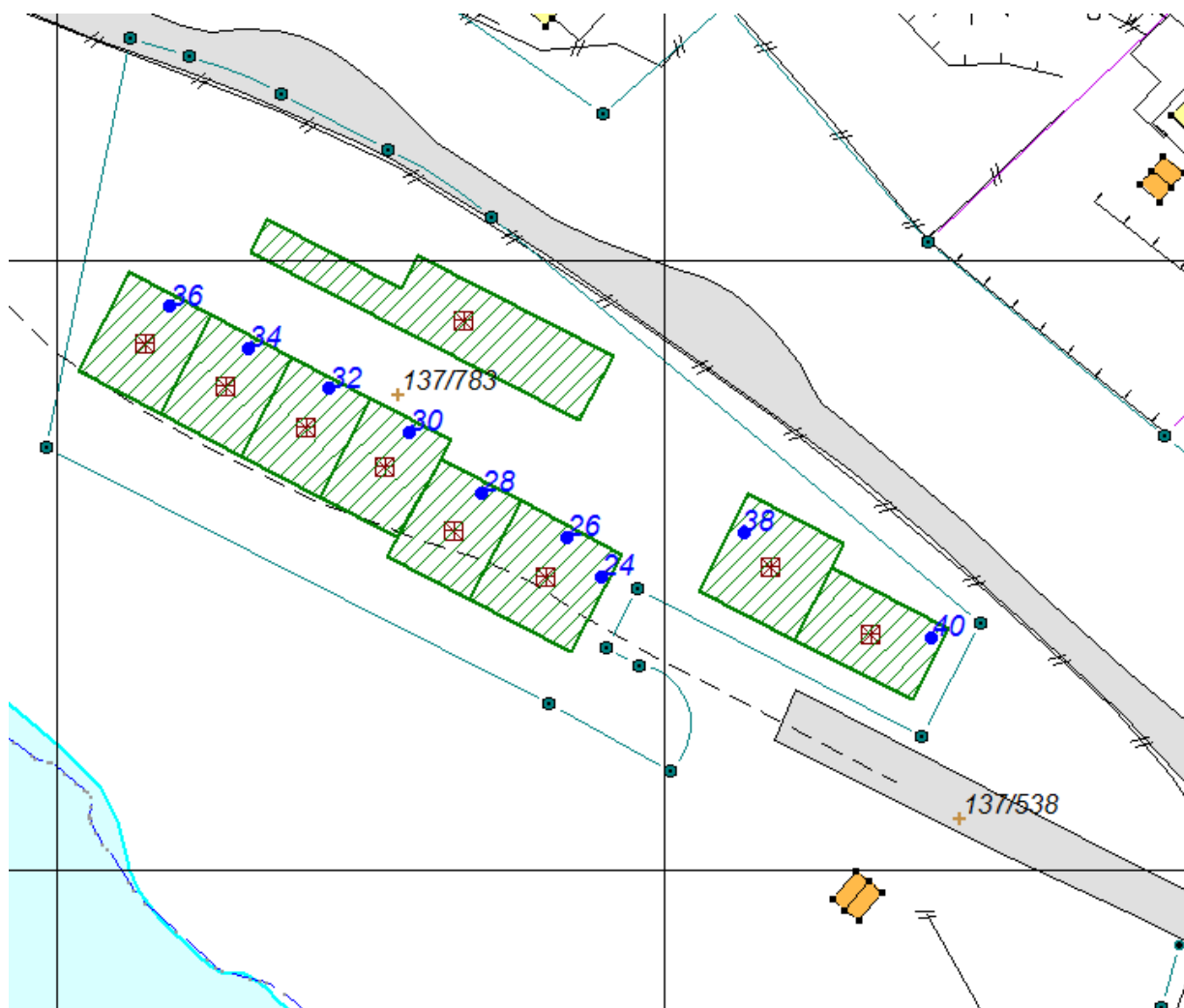
Vurdering

Det er ledige husnummer i området her, då dette er på enden av ein adresseparsell.

Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Nedre Mangerbua. Det kan ikkje klagast på adressenavnet, men på husnummer og på kva adresseveg bygget er adressert til.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vert difor tildelt.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme under).

Husnummerskilt må vere på plass før bygget vert teke i bruk.

Døme på husnummerskilt:

**Brukseiningsnummer (bustadnummer):**

I bygg med fleire adresser innanfor same husnummer (ytre inngangsdør) er brukseiningsnummeret ein del av den offisielle adressa. Inngangsdører til dei ulike brukseiningane (buëiningane) skal merkast med sitt unike brukseiningsnummer.

Dette merket/ skiltet skal stå på, eller attmed inngangsdøra til leiligheita.

Døme på brukseiningsskilt:



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyring til sideveg.

Der eigedommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen (der avkøyringa er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.

Døme på tilvisingsskilt:



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «ArkivSakID»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Proess As

Nybøbakken 2

6011

Ålesund

Mottakarar:

Majo Egedom As

Lindåsvegen 154

5916

Isdalstø