

Frå: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Send: tirsdag 17. oktober 2023 14:47
Til: Jens Strandenes; geirkhandeland@gmail.com
Emne: Oppfølging av APM vedtak den 30.08.2023 med vilkår om lysnivå - gbnr 322/266 Mjåtveit
Vedlegg: Ferdigattest skilt - gbnr 322_266 Mjåtveit.pdf; Klage på løyve til oppføring av skilt - gbnr 322266 Mjåtveit(1142792).pdf

Hei, Jens Strandenes hos Frekhaug Byggsenter AS

Viser til e-post av 17.10.2023 i sak 22/4814 - gbnr 322/266 Mjåtveit.

Kommunen orienterer at gitt ferdigattest den 27.09.2023 skal være i tråd med vedtaket med vilkår fra APM av 30.08.2023 med saknr. 109/23, herunder lysnivå i vilkår nr. 5 innen 01.11.2023:

"APM- 109/23 Vedtak:

Klagen frå klager i sak 22/4814, datert 16.02.2023, vert teke delvis teke til følge.

Vedtaket av 24.06.2022 med saknr. 714/22 vert oppretthalden med følgjande presisering i pkt. 5 om skilt A og F sitt lysnivå i tråd med opplysningar gjeve i søknaden av 13.06.2022:

Det vert gjeve løyve til oppføring av fasadeskilt/frittstående skilt i samsvar med søknad og på følgjande vilkår:

1. Tiltaka skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 13.06.2022 og teikningar datert 03.06.2022, jf. pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Tiltaksklasse vert godkjend slik det går fram av søknaden.
3. Løyvet gjeld inntil vidare, jf. pbl. §30-3.
4. Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest.
5. Lysnivået til skilt A og F, som ikkje vil overstige det generelle lysnivået i omgjevnadene slik at naboar i liten grad vil bli berørt av tiltaket, skal således dimmast/reduserast innan 01.11.2023.

Vedtaket er fatta med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33."

Kommunen forstår Frekhaug Byggsenter AS dithen at dere bekrefter at vilkår 5 i vedtaket av 30.08.2023 er oppfylt ved å opplyse at" Det er montert dimmere på begge skiltene og styrken er tilpasset omgivelsene." Dersom kommunen har feil forståelse, så bes det om en tilbakemelding.

Dersom klagar: Nabo – Geir Handeland – gbnr 321/19 er av ei anna oppfatning om vilkår 5 om lysnivå i vedtaket av 30.08.2023 er oppfylt, så gis det tilbakemelding til både Frekhaug Byggsenter AS og kommunen.

Tone Furustøl | Rådgjevar Miljø og tilsyn

Telefon: 56 37 54 01

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

-----Opphavleg melding-----

Frå: Jens Strandenæs <jens@xlfrekhaug.no>

Send: tirsdag 17. oktober 2023 13:17

Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl <tone.furustol@alver.kommune.no>

Emne: SV: Melding om Utval for areal, plan og miljø - gbnr 322/266 Mjåtveit

Hei

Viser til sak 22/4818-23/72588 vedr klage på lysskilt.

Som tidligere informert er det nå utført avbøtende tiltak for demping av lys i skilt A og F.

Det er montert dimmere på begge skiltene og styrken er tilpasset omgivelsene.

Det er også gitt ferdigattest for skilt, se vedlagt.

Med vennlig hilsen

Jens Strandenæs

Frekhaug Byggsenter AS

Sentralbord: 56174240

Direkte: 90584673

Epost: jens@xlfrekhaug.no

Web: <https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.xlbygg.no%2F&data=05%7C01%7Ctone.furustol%40alver.kommune.no%7C9b078e4f2e8c4ffecc5008dbcf028a7c%7Cf9d6e533ea404f4593e6f28ff10ace53%7C0%7C0%7C638331382173997237%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljoIMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTil6Ik1haWwiLCJXVCi6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=DygYbr5E5dK8%2BwBOJ2lWvlutUfBok7%2BSMNnrhJmczQg%3D&reserved=0>

Velkomment til oss i Mjåtveit Næringspark!

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Tone Margrethe Bærland Furustøl <tone.furustol@alver.kommune.no>

Sendt: tirsdag 19. september 2023 12:34

Til: Jens Strandenæs <jens@xlfrekhaug.no>

Emne: Melding om Utval for areal, plan og miljø - gbnr 322/266 Mjåtveit

Se vedlegg