



Helland Eiendom & Invest As
Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/6585 - 23/80977

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
20.10.2023

Ferdigattest vertikaldelt tomannsbustad - gbnr 445/452 Manger nedre

Administrativt vedtak: Saknr: 1098/23
Tiltakshavar: Helland Eiendom & Invest As
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult As
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK

Det vert gjeve ferdigattest for vertikaldelt tomannsbustad på gbnr 445/452. Vedtaket vert gjeve med heimel i plan- og bygningslova § 21-10. Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. §20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 12.12.2017.

Det vert elles vist til søknad motteken 04.09.2023.

Skildring

Adresse:	Selfallet 22
Bygningstiltak:	Tomannsbustad - vertikaldelt
Bygningsnummer:	300696075
Bruksareal:	93,7m ²
Avlaup:	Offentleg avlaup
Vatn:	Offentleg vassverk
Tal på røykløp:	1

Adresse:	Selfallet 24
Bygningstiltak:	Tomannsbustad - vertikaldelt
Bygningsnummer:	300696083
Bruksareal:	93,7m ²
Avlaup:	Offentleg avlaup
Vatn:	Offentleg vassverk
Tal på røykløp:	1

GENERELL INFORMASJON

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 23/6585

Med vennleg helsing
Alver kommune

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Arkoconsult As	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOS SEN
Helland Eiendom & Invest As	Idrettsvegen 3	5936	MANGER