

Frå: geir handeland <geirkhandeland@gmail.com>
Send: søndag 22. oktober 2023 15:08
Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Kopi: Jens Strandenes
Emne: Re: Oppfølging av APM vedtak den 30.08.2023 med vilkår om lysnivå - gbnr 322/266 Mjåtveit

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagga

Hei

Vi har med glede sett at lysstyrken nå er redusert, så dette er vi fornøyd med.
(Håper selvsagt at det ikke blir skrudd opp senere). Skiltet fremstår nå langt mer harmonisk til bygg og omgivelser.

Tusen takk for hjelpen.

Vennlig hilsen

Geir Handeland

tir. 17. okt. 2023 kl. 14:47 skrev Tone Margrethe Bærland Furustøl <tone.furustol@alver.kommune.no>:
Hei, Jens Strandenes hos Frekhaug Byggsenter AS

Viser til e-post av 17.10.2023 i sak 22/4814 - gbnr 322/266 Mjåtveit.

Kommunen orienterer at gitt ferdigattest den 27.09.2023 skal være i tråd med vedtaket med vilkår fra APM av 30.08.2023 med saknr. 109/23, herunder lysnivå i vilkår nr. 5 innen 01.11.2023:

"APM- 109/23 Vedtak:

Klagen frå klager i sak 22/4814, datert 16.02.2023, vert teke delvis teke til følge.

Vedtaket av 24.06.2022 med saknr. 714/22 vert oppretthalden med følgjande presisering i pkt. 5 om skilt A og F sitt lysnivå i tråd med opplysningar gjeve i søknaden av 13.06.2022:

Det vert gjeve løyve til oppføring av fasadeskilt/frittstående skilt i samsvar med søknad og på følgjande vilkår:

1. Tiltaka skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 13.06.2022 og teikningar datert 03.06.2022, jf. pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Tiltaksklasse vert godkjend slik det går fram av søknaden.
3. Løyvet gjeld inntil vidare, jf. pbl. §30-3.
4. Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest.
5. Lysnivået til skilt A og F, som ikkje vil overstige det generelle lysnivået i omgjevnadene slik at naboar i liten grad vil bli berørt av tiltaket, skal således dimmast/reduserast innan 01.11.2023.

Vedtaket er fatta med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33."

Kommunen forstår Frekhaug Byggsenter AS dithen at dere bekrefter at vilkår 5 i vedtaket av 30.08.2023 er oppfylt ved å opplyse at " Det er montert dimmere på begge skiltene og styrken er tilpasset omgivelsene." Dersom kommunen har feil forståelse, så bes det om en tilbakemelding.

Dersom klagar: Nabo - Geir Handeland - gbnr 321/19 er av ei anna oppfatning om vilkår 5 om lysnivå i vedtaket av 30.08.2023 er oppfylt, så gis det tilbakemelding til både Frekhaug Byggsenter AS og kommunen.

Tone Furustøl | Rådgevar Miljø og tilsyn
Telefon: 56 37 54 01
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
<http://www.alver.kommune.no/>

-----Opphavleg melding-----

Frå: Jens Strandenes <jens@xlfrekhaug.no>

Send: tirsdag 17. oktober 2023 13:17

Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl <tone.furustol@alver.kommune.no>

Emne: SV: Melding om Utval for areal, plan og miljø - gbnr 322/266 Mjåtveit

Hei

Viser til sak 22/4818-23/72588 vedr klage på lysskilt.

Som tidligere informert er det nå utført avbøtende tiltak for demping av lys i skilt A og F.

Det er montert dimmere på begge skiltene og styrken er tilpasset omgivelsene.

Det er også gitt ferdigattest for skilt, se vedlagt.

Med vennlig hilsen

Jens Strandenes
Frekhaug Byggsenter AS
Sentralbord: 56174240
Direkte: 90584673
Epost: jens@xlfrekhaug.no
Web: <http://www.xl-bygg.no/>

Velkomment til oss i Mjåtveit Næringspark!

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Tone Margrethe Bærland Furustøl <tone.furustol@alver.kommune.no>

Sendt: tirsdag 19. september 2023 12:34

Til: Jens Strandenes <jens@xlfrekhaug.no>

Emne: Melding om Utval for areal, plan og miljø - gbnr 322/266 Mjåtveit

Se vedlegg