

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



16.10.2023 09:37:51 AR573966004

## Her skal vi bygge, rive eller endre

**Adresse:** , 5913 Eikangervåg

**Kommune:** ALVER

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	160	0	0

## Vi varsler herved om

**Tiltakstype:** Nytt anlegg/konstruksjon

Nytt bygg - Boligformål

Vesentlig terrenginngrep

**Tiltaksformål:** Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det varsles om endringer av omsøkt tiltak. Det er ønskelig å føre opp en enebolig uten sekundærleilighet. Elementer til sekundærleiligheten fjernes, som sportsbod og parkering på terreng.

Videre gjøres det endringer på fasade. Inngangsparti til sekundærleiligheten fjernes på fasade nordvest. I tillegg er det satt inn et par ekstra vinduer på samme fasade. På fasade nordøst blir et av vinduene fjernet. I tillegg får vinduet nærmest inngangspartiet endret størrelse og plassering. På fasade sørøst settes det inn et ekstra vindu. Vi viser ellers til vedlagte fasadetegninger som viser endringene.

I tillegg får boligen endret plassering. Boligen blir plassert lenger bak på tomten i retning mot veien, ca. 2 meter, og noe lenger mot nordvest. Tilslutt varsles det om oppføring av carport.

Vi viser ellers til vedlagte tegninger som viser endringene.

16.10.2023 09:37:51 AR573966004

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Reguleringsplan  
**Navn på plan:** Reguleringsplan for Jydalen-Fammestad

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Arkoconsult As, Mia Dullum Kongelstad  
**E-post:** mia@arkoconsult.no  
**Telefon:** 56390003 / 48307295

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Arkoconsult As  
**Organisasjonsnummer:** 918269665  
**Telefon:** 56390003 / 48307295  
**E-post:** mia@arkoconsult.no

## Nabovarselet er signert av

MIA DULLUM KONGELSTAD på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

A10-01 Situasjonspan.pdf

A40-02 Fasade Sørøst og Nordøst.pdf

A40-01 Fasade Nordvest og Sørvest.pdf

A20-01 Plan 1. Etasje rev D.pdf

A30-01 Snitt.pdf

A30-02 Profiler.pdf