

**Frå:** Ane Netland Rolland <ane@arkoconsult.no>  
**Send:** torsdag 9. november 2023 10:44  
**Til:** Ole Martin Bolset  
**Emne:** SV: Vedr. varsel om oppstart, Haugstad  
**Vedlegg:** Plangrense - Haugstad.pdf; Planinitiativ - Haugstad.pdf; Referat oppstartsmøte - Haugstad.pdf; Varslingsbrev - Haugstad.pdf; Vedtak, planinitiativ - Haugstad.pdf; Kvittering - oppstartsvarsel - Haugstad.pdf

Hei!

Vi varslet oppstart til naboer, grunneiere og offentlige instanser på torsdag for en uke siden. Annonsen var i avisen på fredagen. Alver kommune skal være varslet via Altinn. Vedlagt er dokumentene som fulgte ved oppstartsvarselet.

Legger også ved kvittering for utsendelsen, slik at dere har oversikt over hvem som er varslet om oppstart. Dette kan vel være greit å ha til offentlig ettersyn.

Med vennlig hilsen/Best Regards

**Ane Netland Rolland**

**Arealplanlegger | Naturgeograf**

Direkte: +47 47855616 | Felles: +47 56390003

E-post: [ane@arkoconsult.no](mailto:ane@arkoconsult.no) | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)



---

**Fra:** Ole Martin Bolset <[ole.martin.bolset@alver.kommune.no](mailto:ole.martin.bolset@alver.kommune.no)>  
**Sendt:** torsdag 9. november 2023 09:24  
**Til:** Ane Netland Rolland <[ane@arkoconsult.no](mailto:ane@arkoconsult.no)>  
**Emne:** SV: Vedr. varsel om oppstart, Haugstad

Hei igjen!

Eg rekna med de fekk varsla oppstart på fredag?

Sit å jobba med å legge det inn i systemet vårt, og har ikkje endå fått varsel om oppstart inn på saken, sjølv om eg synst eg såg at Alver kommune var ein mottakar på mottakarlista de sendte.

Kunne du ha sendt den utsendinga de hadde til dei ulike partane til meg på e-post?

**Ole Martin Bolset** | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 77 397

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00  
[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



---

**Frå:** Ole Martin Bolset  
**Send:** måndag 30. oktober 2023 12:41  
**Til:** Ane Netland Rolland <[ane@arkoconsult.no](mailto:ane@arkoconsult.no)>  
**Emne:** SV: Vedr. varsel om oppstart, Haugstad

Hei!

De får ein ny planID for Alver kommune no som de er klar til å varsle planarbeidet.  
PLANID: 46312023006

Avisannonse:

Annonser ser bra ut! Einaste eg er usikker på er kor tydeleg plangrensa vert i ei avisannonse. På pc-skjermen er det tydeleg nok, men ein burde vere obs på at dette vil nok sannsynlegvis verte nedskalert, og dermed kan det vere vanskelegare å sjå kor plangrensa går i avisa.

Varselbrev:

Ingen tilbakemeldingar til innhaldet i varselbrevet.

Varslingsliste:

Eg ser at det for 464/69, 464/53, 464/55, 464/47 og 464/37, er eigarar som ikkje har oppført adressa si. Eg tenker at om de gjer eit forsøk på å finne ut korleis desse kan varslast so er det fint. Om ein ikkje finne ut av det, so er det ikkje mykje ein kan gjere.

Vidare har eg ikkje gjennomgått varslingslista person for person, men legg til grunn at de varslar alle grunneigarar, naboar og andre berørte.

For andre etatar ser det ut til at de har fått med dokke dei mest relevante.

Oppsummert:

Oppdater planID.

Eg anbefala å sjå om det er naudsynt å gjere plangrensa endå tydelegare i avisannonsa. Vidare er det fint om de gjer eit ærleg forsøk på å få varsla dei som de ikkje har funne adressa på. Elles ser varslinga ok ut, og eg treng ikkje å få oversendt eventuell revidert avisannonse.

**Ole Martin Bolset** | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 77 397

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Ane Netland Rolland <[ane@arkoconsult.no](mailto:ane@arkoconsult.no)>

**Send:** fredag 27. oktober 2023 16:00

**Til:** Ole Martin Bolset <[ole.martin.bolset@alver.kommune.no](mailto:ole.martin.bolset@alver.kommune.no)>

**Emne:** Vedr. varsel om oppstart, Haugstad

Hei Ole Martin,

Vi nærmer oss klare til å varsle oppstart av planarbeidet for Haugstad. Vedlagt er varslingsbrev, avisannonse og forslag til høringsliste klart til gjennomgang. Vil du ser over, og gi meg en tilbakemelding dersom du har kommentarer, evt. om noen skulle vært lagt til i høringslisten?

Noen av eiendommene som ligger innenfor området som er naturlig å varsle ved oppstart er ugyldige (hjemmelshaver er registrert som død i matrikkelen, eller oppgitt organisasjonsnummer er ugyldig eller registrert som slettet i matrikkelen). Det gjelder følgende eiendommer:

- 464/48
- 464/69
- 464/53
- 464/16
- 464/55
- 464/47
- 464/37

Disse partene får vi ikke varslet gjennom Altinn. Vi kan sjekke litt nærmere med tiltakshaver om han kjenner til hvem som evt. bør motta varselet for disse eiendommene, men vi ser at dette kan være noe vanskelig å finne ut av.

Jeg har brukt samme planID som ble tildelt av Radøy kommune i 2019 nå. Er dette greit, eller skulle planen vært tildelt en planID fra Alver kommune?

Vi legger også ved planinitiativ og referat fra oppstartsmøtet ved utsending av oppstartsvarselet. I tillegg tenker vi at det er relevant at politikernes vedtak om oppstart legges ved.

Vi håper på å få varslet oppstart i Strilen på fredag om en uke (3. nov). Avisannonse må i så fall bestilles innen onsdag kl. 10, så vi håper du har anledning til å se over dette før den tid.

Hører fra deg!

God helg.

Med vennlig hilsen/Best Regards

**Ane Netland Rolland**

**Arealplanlegger | Naturgeograf**

Direkte: +47 47855616 | Felles: +47 56390003

E-post: [ane@arkoconsult.no](mailto:ane@arkoconsult.no) | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

**PLAN - ARKITEKTUR - BYGGESAK - PROSJEKTERING**

Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Postboks 103, 5291 Valestrandsfossen

Besøksadresse: Hamrenesvegen 30

5281 Valestrandsfossen | NORWAY

Avdelingskontor - Voss

Vangsgata 46

5700 Voss | NORWAY

