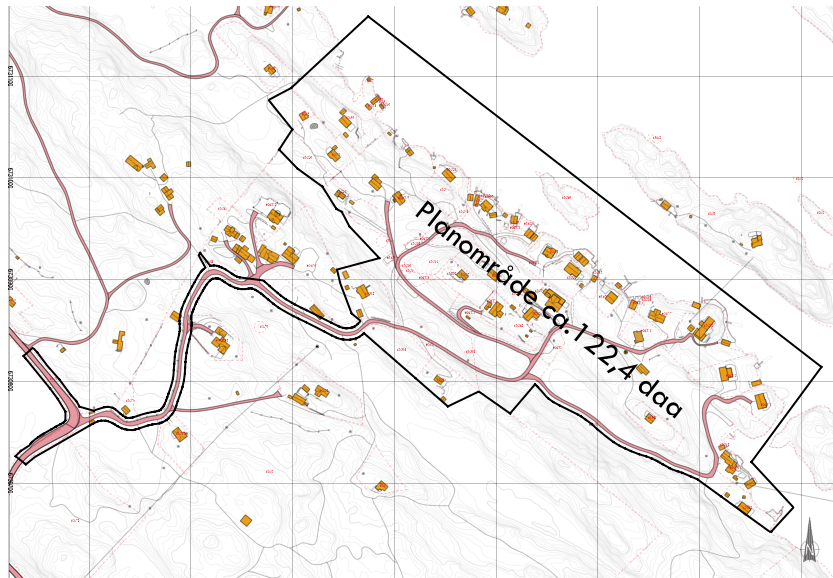


VARSEL OM OPPSTART AV PRIVAT REGULERING

Med heimel i Plan- og bygningslova § 12-8 varslast det med dette oppstart av privat reguleringsarbeid for:

**DETALJREGULERINGSPLAN FOR HAUGSTAD, GBNR. 464/32 MFL.
ALVER KOMMUNE. PLANID: 4631 2023 006**



Planområdet er på om lag 122,4 daa og er lokalisert på Haugstad i Alver kommune. Planområdet omfattar et eksisterande hytteområde samt tilkomstveg til området. Føremålet med planarbeidet er å utarbeide ein reguleringsplan basert på eksisterande situasjon, samstundes som planen skal setje rammer for framtidig utvikling.

Planområdet er i gjeldende kommunedelplan for Radøy satt av til fritidsbustader, andre typar bygningar (naust), LNFR-areal, LNFR - spreidde bustader, småbåthamn og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.

Naboar og grunneigarar vert varsla direkte. Varslingsmaterialet finst også på arkoconsult.no/kunngjoringer/. Forslagsstillar er Henning Dahl. Plankonsulent er Arkoconsult AS. Eventuelle innspel kan sendast til plankonsulent innan 01.12.2023. Alle motteke dokument, innspel o.l. følger planforslaget når det vert oversendt til kommunen for handsaming.



Arkoconsult AS, Postboks 103, 5291 Valestrandfossen
Telefon 56390003, E-Post: post@arkoconsult.no