



Seim Bygg AS  
Nesbrekka 28  
5912 SEIM

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/6159 - 23/86482

Saksbehandlar:  
Eilin Houlison Molvik  
eilin.houlison.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
10.11.2023

## Ferdigattest tilbygg til einebustad- gbnr 137/788 Alver

**Administrativt vedtak:**           **Saknr: 1173/23**  
**Tiltakshavar:**                 Stein Olav Nesse  
**Ansvarleg søkjar:**           Seim Bygg AS  
**Søknadstype:**                Søknad om ferdigattest

### VEDTAK

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til einebustad på eigedom gbnr 137/788//.**

**Vedtaket vert gjeve med heimel i plan- og bygningslova § 21-10.**

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt.

Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og administrativt vedtak saknr. 1069/21, datert 12.10.2021.

Det vert elles vist til søknad motteken 16.08.2022. Ved ein feil har ikkje søknaden vore handsama i tide hjå oss, vi seier oss leie for eventuelle ulempe dette har medført. Konsekvens ved kommunen si fristoverskriding ved søknad om ferdigattest er at byggverk kan takast i bruk jf. pbl § 21-7, 7. ledd.

### Skildring

Adresse:	Nedre Mangerbua 49
Bygningstiltak:	Tilbygg til einebustad
Bygningsnummer:	300651098-1
Bruksareal:	87 m <sup>2</sup>
Vatn og avlaup:	Offentleg

## GENERELL INFORMASJON

### Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/6159**

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Eilin Houlison Molvik  
Rådgjevar

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

Stein Olav Nesse

Nedre  
Mangerbua 49

5911

ALVERSUND

### Mottakarar:

Seim Bygg AS

Nesbrekka 28

5912

SEIM