



TEIKNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL 2008 §12-5)

BYGNINGS- OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr. 1)

SV SV (2010)

SKV Kjøresveg (2011)

SF Fortau (2012)

SVG Annen veggrunn - grotareal (2019)

SPA Parkering (2000)

Grossstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

GN Naturområde - grossstruktur (3020)

GV Vegetasjonsskjerm (3060)

OMSYNSSONER (PBL 2008 §12-4)

Friskil (140)

Gul sone iht. 1-1442 (220)

Plankart 1 av 1

SOSI 4.5

JURIDISKE LINJER OG PUNKT (PBL 2008)

Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense)

(Vis lin utavfor jordskiftpengrense)

RpGrense samantid med RpFormalGrense

Føremålgrense (RpFormalGrense)

Byggingsgrense (1211)

Behagsgrense som forutsettes fjernet (1215)

Regulert sentrertilfelle (1221)

Regulert sentrertilfelle (1222)

Regulert sentrertilfelle (1228)

Måle-/avstandslinje (1259)

BH=k+m,d Regulert bygghøgde

BYA=@% Behagd areal etter TEK17

Reg. cigrform (PBL § 12-7 nr. 14)

Offentlig formål

Felles formål

BASISKART

Teigrense

Ekstiterende bygninger

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref

Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1 meter

Siste utkastet basiskart: 27.04.23

Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat: A0

Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

Kjell Harald Brakstad

Detaljregulering for Holme bustadområde

Alver kommune, 310/39 m.fl.

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	26.09.2019		
1 gangs handsaming, vedtak	04.05.2022		
Offentleg ettersyn, fra - til	12.05.2022 - 24.05.2022		
2 gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Alver kommunestyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsending			
1 gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av:

arkoconsult

ARKOCONSULT AS

Saksnummer: 201136

Plannummer: 1266 2016 0007

Dato plankart sett revidert: 03.07.2023

Stadfesting om at planen er i samsvær med kommunestyret sitt vedtak: