

Hei

Viser til telefonsamtale 20.oktober 2016 og sender her ei kort oppsummering etter at bustadprosjektet på Alverstraumen vart teke opp som orienteringssak i Plan – og miljøutvalet 19.oktober 2016.

Bakgrunnen for at saka vart presentert for politikanane var at tiltakshavar ville ha ei tilbakemelding på prosjektet før reguleringsplanen vart gjort ferdig.

Plan-og miljøutvalet hadde følgjande tilbakemelding til teikningane som vart presentert i møtet:

1. All parkering må løysast nede på tomta på kaien. PMU meinte at parkeringsplassen oppe ved vegen ikkje ville blitt brukt og at ei slik løysing vil føre til parkerings-kaos på kaien.
2. Bustadprosjektet må skalerast ned i samsvar med talet på parkeringsplassar, *ei* løysing vil vera å byggje fleire store leilegheiter slik at prosjektet genererer krav til færre parkeringsplassar
3. Bygningsvoluma er for store og må skalerast ned, dvs. utnyttinga på tomta må ned.

PMU var veldig positive til at området vert utvikla som eit attraktivt bustadområde, forutsett at lenge parkeringa vert løyst nede på tomta og bygningsvoluma vert redusert.

Dersom dere ønskjer eit møte med kommunen for å drøfta vegen vidare for prosjektet må dere gjerne ta kontakt.

- Tilbakemelding frå kommunen etter PMU orientering 19.10.2016, sendt på e-post 02.11.2016.