

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	98	6	0	0			Radøy
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Slettevegen				5939	Sletta	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
97	7	0	0	SAGSTAD KARI GJERDE			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Slettevegen 718				TERTNESVEIEN 145 A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5939	SLETTA			5114	TERTNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☒ mottatt varsel		18/12-19	Kari Sagstad	☒ samtykke til tiltaket		18/12-19	Kari Sagstad

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
98	1	0	0	MELLINGEN OLAV			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Slettevegen 735				SLETTEVEGEN 735			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5939	SLETTA			5939	SLETTA		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☒ mottatt varsel		14/2019	Olav Melling	☒ samtykke til tiltaket		14/2019	Olav Melling

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
				Radøy Kommune			11/12-19
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Sjobrekka				Radøyvegen 1690			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5939	SLETTA			5936	MANGER		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

Marius Tenden

Fra: Postmottak Radøy <postmottak@radoy.kommune.no>
Sendt: onsdag 11. desember 2019 12:47
Til: Marius Tenden
Emne: SV: Nabovarsel for tiltak på gbnr: 98/6

Hei ☺

Nabovarselet er motteke av Radøy kommune og ført i sak 19/178.

Mvh

Stine Pedersen Sylta

Konsulent dokumentsenter, Kultur- og sørvistorget, Radøy kommune
Tlf 56 34 90 05



Fra: Marius Tenden [mailto:kontor@hamm-kam.no]
Sendt: onsdag 11. desember 2019 12.15
Til: Postmottak Radøy
Emne: Nabovarsel for tiltak på gbnr: 98/6

Hei ☺

Sjå vedlagt nabovarsel med vedlegg.
Kan de bekrefte mottak av varsel?

Ha ein framleis fin dag!

Med vennleg helsing

Marius Tenden
For



Org nr: 983 09 1539 MVA
Hella 60
5936 Manger

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
498	6	0	0	Slettevegen 730	5939	Sletta
Eier/fester				Kommune		
Roald Straume				Alver		

Det varsles herved om						
☒ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving			
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring			
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☒ Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
☐ Arealdel av kommuneplan	☒ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Sletta Kai og fritid		

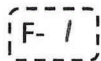
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Tiltak iht. teikningar og situasjonsplan.	
Merk at servicebygg ligg utanfor område S1, på grunn av betre terrengtilpassing og mindre terrenginngrep.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Hammar-Kameratane AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Marius Tenden	kontor@hamm-kam.no	995 46 989	995 46 989
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)		www.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Hammar-Kameratane AS	Hella 60
Postnr. Poststed	E-post
5936 MANGER	kontor@hamm-kam.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		☒
Situasjonsplan	D	1 – 3	☐
Tegninger snitt, fasade	E	1 – 2	☐
Andre vedlegg	Q		☒

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.		
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Sandane	10.12.2019	 HAMMAR KAMERATANE AS Hella 60 5936 Manger
		Gjentas med blokkbokstaver MARIUS TENDEN



Org nr: 983 09 1539 MVA

Hella 60

5936 Manger

Mob Marius: 995 46 989 Mob Arne Kjetil: 920 86 035

Når det gjeld ansvarsrettar for tiltak som allereie er utført har det vore litt forskjellig praksis frå kommune til kommune, veit såleis ikkje korleis de i Alver no ynskjer dette gjort.

Tilkopling av servicebrakker er allereie utført, som nemnt over, dette var arbeid utført av Lindås Rør & Sanitær.

Vedlagt ligg ansvarsrett frå dei med PRO/UTF, sidan dei har utført arbeidet kan dei og stå inne for att dette er gjort forskriftsmessig, dette sikrar dei no gjennom erklæring om ansvarsrett.

Eg meiner med det att ansvarsområdet er tilstrekkeleg sikra, til tross for att det allereie er utført.

Om de likevill ynskjer kontroll av tiltaket, ordnar me sjølv sagt det.

Når det gjeld PRO/UTF grunnarbeid er dette arbeidet påbegynt, men ikkje ferdigstilt på noko måte, difor er ikkje spørsmålet om ansvarsrett for kontroll relevant her.

Det er ein veg som er ferdigstilt innanfor reguleringsplanen, det er Veg3/PV2.

Men denne er det Radøy Kommune som har opparbeida, tiltakshavar/utførande har såleis ikkje noko med dette arbeidet å gjere.

Søknad om arbeidstilsynets samtykke ved byggblankett 5177 meiner underteikna ikkje er naudsynt, då tiltaka ikkje vil bli brukt av verksemd som omfattast av arbeidsmiljølova.

Sjølv om campingplassen generelt vert utleigd i næringsvirksomheit vil det vere til privatpersonar og vert såleis ikkje ein arbeidsplass der ein må tilpasse bygningar mtp. arbeidsmiljø.

Vonar dette er rett konklusjon.

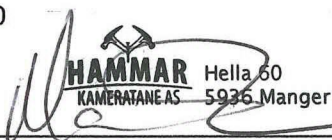
Når det gjeld ny avkjørsle til kommunal veg, var tiltakshavar usikker på om dette var søkt om eller ikkje.

Her er det jo 2 tilkomstvegar, der den eine er opparbeida av Radøy Kommune, så den reknar eg med er ok.

Vonar dykk kan gje meg ein tilbakemelding, om det er naudsynt, sender eg inn snarleg søknad om dette via vegvesen.no.

Det var ingen merknad på nabovarsel.

Sandane 03.02.2020


HAMMAR Hella 60
KAMERATANE AS 5936 Manger

Ansvarleg søker: Marius Tenden