

1 Opplysningar

Tabell 1-1: Nøkkelinformasjon om planforslaget

Tema	Nøkkelinformasjon
Kommune	Alver kommune
Gardsnamn/adresse	Ostereidet
Gnr./bnr.	234/1,5,69,60, 233/51,173,174 mfl.
Tiltakshavar	Alver kommune
Grunneigarar (sentrale)	Alver kommune, Tommy Gulbrandsøy og Sjur Eide
Forslagstillar /Plankonsulent	Multiconsult Norge AS
Den nye planen sitt hovudformål	Sentrum, offentleg, bustad og samferdsel
Planområdet sitt areal i daa	Ca. 350 m2
Tal på nye einingar (bustader) / nytt næringsareal (BRA)	Ca. 2820 m2 BRA inkludert eksisterande handel Ca. 1000 m2 BRA kontor- og service. Totalt maks nye bustader ca. 141-145 B8 med plankrav: ca 51 bustader Tal nye bustad einingar planen legg opp til utanom plankrav: - Ca 39 bustadar i BS1-BS3 og B9 - Ca 43 bustader i B4-B7 - 3-5 bustader i B2 (BRA gir rom for meir) - 3-5 i B3 (BRA gir rom for meir) - 2 bustader i LNF-spreidd
Aktuelle problemstillingar (støy, høgder for bygg, o. l.)	Berekraft, trafikktryggleik, volum og høgder på bygg, støy, mengd næringsareal, bukvalitet, vern LNF
Ligg det føre varsel om motsegn? (j/n)	Ja, til førre planforslag område del 1.
Krav om utgreiing av konsekvensar (KU) (j/n)	Nei
Kunngjering om oppstart, dato	07.02.2018
Fullstendig planforslag mottatt, dato	16.05.2019
	Til ny avgrensa høyring: 01.07.2020
Ny avgrensa høyring	Sommar 2020
Er det halde informasjonsmøte? (j/n)	Ja, medverknadsmøte/idéverkstad