



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/13025 - 20/45318

Saksbehandlar:
Marianne Aadland Sandvik
marianne.aadland.sandvik@alver.kommune.no

Dato:
08.07.2020

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 99/27 Våge

Tiltak: Gjenoppføring av næringsbygg
Byggjestad: Gbnr: 99/27
Tiltakshavar: Aizoon AS
Ansvarleg søkjar: Blich & Skylstad - Arkitektur og Rettshjelp AS

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå plankrav i kommunedelplan for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden for oppføring av næringsbygg og søknad om rammeløyve for oppføring av næringsbygg.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel (KDP) er definert som næringsformål.

Føresgn 1.1 til KDP legg til grunn at arealet skal inngå i reguleringsplan før tiltak som krev søknad om løyve etter plan- og bygningslova § 20-2 kan tillatast.

Det omsøkte tiltaket inngår ikkje i ein reguleringsplan, og det er søkt om dispensasjon frå plankravet.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om rammeløyve - gbnr 99/27 Våge

Nabosamtykke

3__valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml

4_KORR_Nabovarsel_Nabovarsel-20200619-1650.pdf

5_KORR_KvitteringNabovarsel_Kvittering-for-nabovarsel-20200619-1650.pdf

6_KORR_Nabomerknader_Svar - Nabovarsel - Oppattbygging - Fv. 5466 - Gnr 99 bnr 27 - Fjellangersvingane 8 - Alver kommune (1).pdf

7_KORR_Nabomerknader_SvarPaaNabovarsel.pdf

8_KART_Situasjonsplan_Basiskart.pdf

9_TEGN_TegningEksisterendePlan_Tidligere godkjent plan og fasader.pdf

10_TEGN_TegningEksisterendeSnitt_Tidligere godkjent snitt.pdf

11_TEGN_TegningNyFasade_Fasade mot sørvest[7].pdf

12_TEGN_TegningNyFasade_Fasade mot sørøst[6].pdf

13_TEGN_TegningNyFasade_Fasade mot nordøst[7].pdf

14_TEGN_TegningNyFasade_Fasade mot nordvest[10].pdf

15_TEGN_TegningNyPlan_1. etasje[6].pdf

16_TEGN_TegningNyPlan_Plan takopplett.pdf

17_TEGN_TegningNyttSnitt_Snitt.pdf

18_ANKO_ErklæringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett_Blich Skylstad AS.pdf

19_KORR_Annet_Redegjørelse for tiltak - gnr. 99 bnr. 27. 30.06.2020.pdf

20_ANKO_Gjennomføringsplan.xml

21__Vedleggsopplysninger.xml

22_ANKO_Gjennomføringsplan.pdf

23__Vedleggsopplysninger.pdf

24_Skjema.xml

AcosSvarInn.xml

Kopi til:

Aizoon AS	Troldhaugvegen 53	5232	PARADIS
Blich & Skylstad - Arkitektur og Rettshjelp AS	Torgallmenningen 1A	5014	BERGEN

Mottakarer:

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN