

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

C2



Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

14.08.2020 13:49:24 AR384990166

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Alver, 445/416. Langhøyane, 5936 Manger		
Kommune:	Alver		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
445	416	0	0
Eier:	LANGHØYANE AS		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Boligformål
	Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Det varsles om en enebolig og deling av 6 boligtomter

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningslov med forskrifter (SAK og DOK)

Beskrivelse:

Dersom det ikke innhentes samtykke fra naboer iht til plan- og bygningslovens § 29-4 tredje ledd vil det bli søkt om dispensasjon fra avstandsbestemmelsene § 29-4 annet ledd .

Begrunnelse:

Tomten ligger i en dump og terrenget må heves for å få tilfredsstillende avkjørsel og uteoppholdsareal.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Langhøyane gnr 45, bnr 416,417 mfl

14.08.2020 13:49:24 AR384990166

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: FLORVAAG HUS As v / Randi Stavdal
E-post: rst@fhus.no
Telefon: 98885562

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: FLORVAAG HUS AS
Organisasjonsnummer: 985215626
Telefon: 55596300
E-post: rst@fhus.no
Postadresse: Nøstegaten 56, 5011 Bergen

Nabovarselet er signert av

RANDI MARIE STAVDAL på vegne av FLORVAAG HUS AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kart som nabovarsles Smith_Langhøyane.pdf

Tegninger som nabovarsles Smith_Jomfruland_090606.pdf

Manger_10_fradeling av 6 tomter kart som nabovarsles.pdf

Tegninger som nabovarsles Smith_Jomfruland_090606.pdf

Følg brev ved nabovarsel.pdf