



Møteprotokoll for Utval for Areal, plan og miljø - styringsgrupper

Møtedato: 16.09.2020

Møtestad: Kommunehuset på Frekhaug

Møtetid: 09:00 - 13:05

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Anne Grete Eide	AP	Nestleiar
Ingrid Fjeldsbø	H	Medlem
Jogeir Romarheim	KRF	Medlem
Malin Helene Andvik	KRF	Utvalsleiar
Sveinung Toft	V	Medlem

Forfall meldt frå medlem:	Parti	Rolle
Heine Fyllingsnes	FNB	Medlem
Henning Fyllingsnes	H	Medlem
Ståle Hopland	FNB	Medlem
Vigdis Villanger	SP	Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Erstatter medlem
Leif Gunnar Taule	SP	Vigdis Villanger - SP
Terje Sletten-Hansen	FNB	Ståle Hopland - FNB

Følgjande frå administrasjonen møtte:

Kommunalsjef Hogne Haugsdal, leiar Plan og analyse Kriistin Nåmdal, leiar arealforvaltning Siril Sylta, rådgjevar Plan og analyse Trude Langedal, rådgjevar Plan og analyse Marte Hagen Eiksrud, rådgjevar plan Merethe Tvedt, rådgjevar plan og analyse Alexander Helle, møtesekretær Arthur Kleiveland

Det var sju av ni medlemmar/varamedlemmar til stades i utvalsmøtet/styringsgruppemøtet.

Sakliste

Saknr	Tittel
003/20	Områderegulering Midtmarka og Rotemyra-orientering om innkomne merknader og vidare framdrift
004/20	Områderegulering Dalstø-Mjåtveitstø, orientering om skule og avklaring av vidare planlegging
005/20	Meldingar og orienteringar i STAPM- 16.09.2020

003/20: Områderegulering Midtmarka og Rotemyra-orientering om inntømne merknader og vidare framdrift

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Styringsgruppa for områdeplan Midtmarka og Rotemyra ber rådmannen leggje fram ei politisk sak med føremål om å avklare vidare prosess for arbeidet med områdeplanen. Saka blir lagt fram for areal, plan og miljø (APM) og kommunestyret i oktober 2020.

Utval for Areal, plan og miljø - styringsgruppe 16.09.2020:

Behandling:

Rådgjevar Plan og analyse, Marte Eriksrud orienterte om status for planprosessen og inntømne private og offentlege merknader og motsegner, og om dialogmøte med regionale styresmakter.

Utval for areal, plan og miljø vedtok rådmannen sitt framlegg til vedtak.

APMST- 003/20 Vedtak:

Styringsgruppa for områdeplan Midtmarka og Rotemyra ber rådmannen leggje fram ei politisk sak med føremål om å avklare vidare prosess for arbeidet med områdeplanen. Saka blir lagt fram for areal, plan og miljø (APM) og kommunestyret i oktober 2020.

004/20: Områderegulering Dalstø-Mjåtveitstø, orientering om skule og avklaring av vidare planlegging

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Føremålet med saka er å få ei avklaring av vidare arbeid med plassering av areal for ny barneskule i områdeplanen for Dalstø-Mjåtveitstø.

Utval for Areal, plan og miljø - styringsgrupper 16.09.2020:

Behandling:

Rådgjevar plan Merethe Tvedt orienterte i saka, og Tvedt og leiar for arealforvaltning Siril Sylta svara på spørsmål.

Jogeir Romarheim (KRF) ba om gruppemøte.

Utvalet kjem med følgjande styringssignal i det vidare planarbeidet:

Utvalet støttar vedtak som er gjort i tidlegare Meland kommune i saka med omsyn til offentlig formål.

Seks medlemmar røysta for dette framlegget. Leif Taule (SP) vil at området vert lagt som bustadformål med detaljregulering, og støtta rådmannen sitt framlegg.

APMST- 004/20 Vedtak:

Utval for areal, plan og miljø vil oppretthalda vedtak som er gjort i Meland kommune om offentlig formål.

005/20: Meldingar og orienteringar i STAPM- 16.09.2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saka vert teke til orientering.

Utval for Areal, plan og miljø - styringsgrupper 16.09.2020:

Behandling:

Rådgjevar Plan og analyse Marte Eriksrud gav ei kort orientering om planarbeidet med E39 Flatøy-Eikefettunnelen. Ho informerte om at alle fire M-strekningar blir tatt med vidare til konsekvensugreiing.

Prosjektleiar Line Thuen Waage orienterte om medverknads-prosessen i kommuneplanen - samfunnsdelen. Medverknadsprosessen skal pågå hausten 2020 og skal danna grunnlag for arbeidet med samfunnsdelen i kommuneplanen og andre sentrale planar.

Rådgjevar Plan og analyse Trude Langedal orienterte om status for områdeplan Ostereidet. Ho informerte om at Statens vegvesen ikkje har trekt motsegna mot ulike element i planframlegget.

Rådgjevar Trude Langedal gav ei kort orientering om innkomne innspel til reguleringsplan for reinseanlegg og robuste bustader i Knarvik, om universell utforma møteplass i Kvassneset i Knarvik, og om Mulegheitsstudie for region-, lokal- og nærsenter i Alver.

Høyring - strandsone-forvaltning:

Utvalet handsama høyring om forslag til reviderte statlege planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsona langs sjø.

Ingrid Fieldsbø (H) sette fram følgjande framlegg til høyringsuttale:

1. Areal, plan og miljø i Alver Kommune meiner at heile kommunen bør liggje i sone 3. Alver kommune er ein ny kommune som er slått saman av tre kommunar, Lindås, Meland og Radøy. Dei tidlegare kommunane har lange tradisjonar med å ferdast på sjøen og gjere bruk av strand og kystsona. Dette har bygd opp ein kystkultur og næringsaktivitetar der bruk av strandsona har vore naudvendig og ein viktig ressurs. Ei berekraftig forvaltning av strandsona har difor vore og vil fortsatt verta viktig i nye Alver kommune for å sikre både ivaretaking av kystkulturtradisjonar, næringverksamheit, samt sikre ålmeinta sin tilgang til, og bruk av strandsona til fritid og rekreasjon.

2. Det er stor skildnad på arealpresset i Alver og sentrale strok som Bergen, Oslo og Oslofjorden. Også innad i Alver vil det vera store ulikheiter gjeldande press på og bruk av strandsona. I samband med kommuneplanarbeidet må det difor gjerast eit kunnskapsbasert kartleggingsarbeid for å fastsetje greser innad i kommunen. Ein del av kystlinja vil vera utilgjengeleg for bygging grunna typografiske forhold, men vil likavel vera tilgjengeleg for ålmeinta.

3. Som ein ny stor kommune vil Alver kommune inneha kompetanse nok til å ivareta alle naudsynthe hensyn det inneber ved at kommunen er i sone 3. I tillegg vil ein ha god kontakt og samarbeid med fylkesmannembetet i denne type saker og planarbeid.

4. Det er positivt at dei nye retningslinjene har fått ein kortare og enklare ytforming, og det er betre systematisert med tydelege overskrifter som gjer det enklare å finna fram og gjere bruk av dokumentet.

Utval for areal, plan og miljø slutta seg samrøystes til dette framlegget til høyringsuttale.

Politisk struktur og reglement

Alver kommunestyre vedtok politisk struktur og reglement 17.10.19, med endring vedteke 20.02.20.

Utval for areal, plan og miljø drøfta endringar i reglementet, basert på eit grunnlag til diskusjon frå leiar for arealforvaltning, Siril Sylta.

Utval for areal tok meldingar og orienteringar til orientering, med tillegg av det som kom fram i møtet.

APMST- 005/20 Vedtak:

Saka vert teke til orientering.